

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Missione m5c2 - componente c2 - investimento 2.3
PINQuA “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare”
Proposta ID 436 - Intervento ID 1180: “Regione Liguria – Begato”

Approvazione del QTE 0 “di programma”.

Approvazione atto finale dei seguenti avvenuti affidamenti:

- incarico professionale all’arch. Roberto Burlando per progettazione architettonica definitiva, rilievi, indagini e redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- incarico professionale allo “Studio di Geologia Dott.ssa Geol. Elisabetta Barboro” per studi geologici, geomorfologici, relazione di invarianza idraulica, assistenza alla DL e certificazione di fine lavori;
- campagna di indagini ad Edilcontrol srl sulle strutture dell’autosilo presente in Via Maritano.

Presa d’atto della nomina dell’Ing. Christian Corradi quale R.U.P. degli affidamenti

Codici commessa (incarichi): 467.1.U.YAA.NC.P.ER (q.p. ERP)

467.2.U.YAA.NC.P.LP (q.p. Locazione permanente)

467.3.U.YAA.NC.T.AD (q.p. Altri interventi)

Codice finanziario: 15PINQUA

CUP: C39J21003050001

CIG: A006E29904 Arch. Burlando (servizi)

CIG: Z723C39281 Studio Geologia Barboro (servizi)

CIG: ZE63C39265 Edilcontrol (servizi)

Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l’Approvazione dell’Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l’adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stata redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel “Modello di gestione, organizzazione e controllo” di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L’EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation



L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso:

- che il 16 novembre 2020 è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale il Decreto Interministeriale n. 395 del 16/09/2020, recante procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (di seguito solo Programma) di cui all'art. 1 commi 437 e seguenti della Legge n.160 del 27/12/2019;
- che il Programma prevede l'assegnazione di fondi a supporto di progetti promossi e proposti da Regioni, Città Metropolitane e Comuni e indirizzati prioritariamente alla riqualificazione e all'incremento del patrimonio di edilizia residenziale sociale, inteso quale elemento perno di un più ampio e articolato programma di interventi e misure, complessivamente orientati alla rivitalizzazione socio-economica, al miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza dei luoghi, alla rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, all'incremento della coesione sociale e della qualità della vita con particolare riferimento alle aree urbane periferiche;
- che la Regione Liguria ha partecipato al bando presentando più candidature tra cui una specifica relativa al "programma innovativo per il quartiere Begato" nell'ambito del Municipio V del Comune di Genova, interessato sia da pregressi e consistenti interventi di edilizia residenziale pubblica, sia da nuove opportunità di rigenerazione soprattutto in conseguenza della demolizione del complesso di edifici denominati "Diga di Begato";
- che ai sensi della L.R. n. 9/1998 le ARTE (Aziende Regionali Territoriali per l'Edilizia) sono individuate quali Enti attuatori e gestori degli interventi di Edilizia residenziale pubblica e, inoltre, assumono il ruolo più generale di operatori pubblici dell'Edilizia e di gestori del patrimonio pubblico e di supporto, qualora richiesto, della Regione e degli Enti locali per la progettazione e l'attuazione di interventi sul territorio;
- che pertanto ad ARTE Genova è stato richiesto dalla Regione lo svolgimento delle attività di analisi ed elaborazione progettuale relativa agli interventi ed alle misure necessarie per attuare il processo di rigenerazione urbana relativa al



“programma innovativo per il quartiere Begato”

- che al fine di garantire la migliore impostazione della proposta progettuale sul quartiere di Begato ARTE Genova ha ritenuto necessario integrare le competenze della propria Struttura Tecnica con quelle di un Professionista specializzato nei settori dell'innovazione particolarmente attenzionati dal bando, quali, in particolare, quelli del design strategico, delle misure sociali, economiche, culturali e gestionali associate ai servizi abitativi e alla rigenerazione urbana;
- che a tale fine è stato conferito l'incarico di redazione del progetto di fattibilità finalizzato alla partecipazione al “Programma Innovativo Nazionale Qualità dell’Abitare” per il quartiere di Begato a Genova all’Arch. Roberto Burlando, iscritto all’Ordine degli Architetti al n° 2831, con studio in Genova, Piazza San Matteo 15/7;
- che mediante il Decreto n. 156 del 14/04/2021 è stato approvato l’atto finale di avvenuto conferimento del suddetto incarico all’Arch. Roberto Burlando, per l’onorario di € 5.500,00 oltre oneri previdenziali ed Iva, per un totale di € 6.978,40., con imputazione del relativo costo sul conto 520703-04000 Consulenze Tecniche del preventivo 2021;

Premesso inoltre:

- che con Decreto AU n. 103 del 12/03/2021 ARTE Genova ha approvato il progetto di fattibilità semplificato per la partecipazione al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare relativo all’ambito suddetto;
- che con tale Decreto è stato altresì approvato lo schema di Protocollo di Intesa tra l’Azienda, la Regione Liguria e il Comune di Genova, per l’attuazione degli interventi del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare nel quartiere di Begato a Genova;
- che con Decreto AU n. 201 del 4/7/2023 è stato approvato lo schema di Addendum al Protocollo di Intesa tra la Regione Liguria, il Comune di Genova ed Arte Genova di cui al sopra citato decreto AU n. 103 del 12/03/2021, nel quale viene previsto che il Comune di Genova metta a disposizione di ARTE le aree di sua proprietà, su cui è prevista la realizzazione di edifici destinati all’edilizia residenziale, anche nella forma della “concessione amministrativa”;
- che a seguito della definizione del Progetto di Fattibilità è stato predisposto il QTE 0 “di programma” dell’intervento, redatto anche su modello regionale (Allegato 1),

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L’EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation



così ripartito:

	PINQUA BEGATO - QTE 0 "DI PROGRAMMA"			
	Interventi di ERP	Interventi di ERS	Interventi Conto Terzi	Complessivo
Palazzine	5.630.000,00 €	2.815.000,00 €		8.445.000,00 €
Parco dell'Energia	525.333,33 €	262.666,67 €	197.000,00 €	985.000,00 €
Altri interventi			1.720.000,00 €	1.720.000,00 €
Lavori	6.155.333,33 €	3.077.666,67 €	1.917.000,00 €	11.150.000,00 €
Oneri sic	184.660,00 €	92.330,00 €	57.510,00 €	334.500,00 €
Tot Lavori	6.339.993,33 €	3.169.996,67 €	1.974.510,00 €	11.484.500,00 €
iva su Tot Lavori	633.999,33 €	316.999,67 €	197.451,00 €	1.148.450,00 €
Imprevisti	517.435,86 €	258.717,93 €	161.148,79 €	937.302,58 €
Spese tecniche	789.281,14 €	394.640,57 €	245.811,54 €	1.429.733,25 €
Costi Ric Agg	1.306.717,00 €	653.358,50 €	406.960,33 €	2.367.035,83 €
FINANZIAMENTO	8.280.709,66 €	4.140.354,83 €	2.578.921,33 €	14.999.985,83 €
Incidenza %	55,2%	27,6%	17,2%	100,0%

- che i costi relativi agli interventi di ERP (Edilizia Residenziale Pubblica) e quelli di ERS (Edilizia Residenziale Sociale in locazione permanente), dal punto di vista contabile sono da considerarsi quali "investimenti" dell'Azienda, in quanto le aree su cui sorgeranno gli immobili, di proprietà del Comune di Genova, saranno messe a disposizione di ARTE nella forma della "concessione amministrativa", mentre i costi relativi agli "Altri interventi", riguardando attività realizzata su patrimonio del Comune di Genova, sono da imputarsi sul Conto economico, a carico del budget degli interventi per conto terzi.

Considerato:

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
 DELLA PROVINCIA DI GENOVA
 Via Bernardo Castello 3
 16121 GENOVA
 Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
 pec protocollo@pec.arte.ge.it
 e-mail info@arte.ge.it
 sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
 Ufficio del Registro delle Imprese
 di Genova – R.E.A. 360473



- che il Decreto n. 383 pubblicato il 07/10/2021 sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (ai sensi dell'art. 32 c. 1 della L. nr. 69/2009) ed il relativo Allegato 1, indica l'ammissione a finanziamento dell'intervento previsto nel programma in oggetto;
- che pertanto risulta necessario redigere il progetto definitivo dell'intervento relativamente a quanto concerne le prestazioni di cui al Qbll.01 del vigente tariffario ingegneri e architetti (D.M.17 Giugno 2016), compreso Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcoli strutture e impianti di livello definitivo, interferenze e gestione materie; il tutto conformemente all'art. 24 comma 2 lettere a) b) d) f) h) e art. 26 comma 1 lettera i) del DPR 207/2010 e s.m.i. come evoluzione del progetto di fattibilità;
- che risultava conveniente affidare l'incarico all'Arch. Roberto Burlando, in quanto già redattore del Progetto di Fattibilità;
- che lo stesso, opportunamente interpellato, si è reso disponibile ad espletare l'attività professionale sopra citata, presentando relativa offerta ammontante ad € 73.900,00, oltre CNPAIA 4% € 2.956,00 per un totale imponibile di € 76.856,00 oltre ad iva 22% (Allegato 2);
- che tale offerta è stata ritenuta congrua dal R.U.P.;
- che ai sensi dell'art [1, comma 2, del D.L. 76/2020](#), come modificato dall'[art. 51 del D.L. 31/05/2021, n. 77](#), convertito in legge con la [L. 29/07/2021, n. 108](#), i servizi di importo inferiore ad € 139.000,00 possono essere affidati direttamente;
- che pertanto con nota prot. n. 21284 del 19/10/2021, (Allegato 3) il Dirigente della Struttura Tecnica ha affidato l'incarico per la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto, all'Arch. Roberto Burlando;
- che in relazione al procedimento di Conferenza dei Servizi è emersa la necessità, in risposta alle varie richieste degli enti, dello sviluppo di attività specialistiche di rilievi, indagini idro-geologiche e redazione della relazione di verifica idraulica nei riguardi del Rio Tageli il cui percorso tominato attraversa il sedime dell'intervento;
- che tali attività non erano ricomprese nell'incarico affidato;
- che essendo intenzione della Stazione Appaltante procedere all'affidamento congiunto dei lavori e della progettazione esecutiva, è risultato altresì necessario inserire tra i documenti di gara, il Piano di Sicurezza e Coordinamento, la cui redazione non era anch'essa ricompresa nell'incarico affidato;

- che per le prestazioni sopra riportate e non previste nell'incarico, l'Arch. Roberto Burlando, con nota Prot. 5274 del 08/03/2023, ha trasmesso formale offerta (Allegato 4), ammontante rispettivamente a:
 - € 4.800,00 per l'esecuzione del rilievo del rio tombinato;
 - € 5.000,00 per la redazione della relazione idraulica di verifica del rio;
 - € 30.000,00 per la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento,per complessivi € 39.800,00, oltre CNPAIA 4% € 1.592,00 per un totale imponibile di € 41.392,00, oltre ad iva 22%;
- che anche tale offerta stata ritenuta congrua dal R.U.P. degli affidamenti;
- che in particolare la redazione del PSC è stata calcolata sulla base della categoria E05, categoria in genere destinata ad opere di estrema semplicità che comportano importi parcellari ridotti;
- che pertanto è stato altresì affidato all'Arch. Roberto Burlando, l'incarico per lo sviluppo delle sopra descritte attività specialistiche di rilievi, indagini idro-geologiche e redazione della relazione di verifica idraulica nei riguardi del Rio Tageli e la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento relativo all'intervento in oggetto;

Considerato altresì:

- che al fine della realizzazione dell'intervento è risultato necessario far eseguire anche gli studi geologici, e geomorfologici in ottemperanza a quanto richiesto dalla nuove normative di carattere geologico, facenti parte integrante del PUC del Comune di Genova, dalle disposizioni dettate dalle NTC 2018 e dal Piano di Bacino del Torrente Polcevera, da attuarsi mediante la predisposizione ed assistenza alla campagna geognostica simica indiretta, alla stesura della relazione geologica, all'assistenza alla direzione lavori ed ultimazione lavori di carattere geologico, oltre alla relazione di Invarianza Idraulica;
- che a tale scopo è stato individuato lo "Studio di Geologia Dott.ssa Geol. Elisabetta Barboro", con sede in Via Luigi Cibrario 31/6 – Genova, CF/PI: 03072350105, in quanto già incaricato dell'esecuzione di una campagna di indagini geologiche durante le opere di demolizione dell'edificio denominato Diga di Begato, sul cui sedime verranno realizzate le nuove costruzioni di cui al presente intervento;

- che lo “Studio di Geologia Dott.ssa Geol. Elisabetta Barboro” risulta regolarmente iscritto nell’elenco degli operatori economici di riferimento per ARTE Genova, ed ha presentato apposito preventivo (Allegato 5) ammontante ad € 14.800,00 al netto del contributo di legge al 4% (€ 592,00) e dell’IVA al 22% (€ 3.386,24) per complessivi € 18.778,24 come di seguito dettagliato:

a) campagna geognostica assistenza ed esecuzione di prove indirette	€ 3.900,00
b) relazione geologica	€ 7.200,00
c) relazione di invarianza idraulica	€ 1.000,00
d) assistenza alla DL e certificazione di fine lavori	€ 2.700,00
Totale	€ 14.800,00

- che anche tale offerta stata ritenuta congrua dal R.U.P. degli affidamenti;

Considerato inoltre:

- che risultava altresì necessario eseguire una campagna di indagini sulle strutture dell’autosilo presente in Via Maritano ed oggetto di lavori con cambio di destinazione d’uso nell’ambito dell’intervento di cui al presente Decreto;
- che a tale scopo è stata individuata la Ditta Edilcontrol Srl, con sede in Via Pian Masino 55/B – Arenzano, CF/P.IVA: 02653970109, azienda specializzata nell’esecuzione di prove non distruttive, diagnostica sulle strutture e monitoraggi, la quale in data 16/09/2022 ha fornito il preventivo riportato in Allegato 6;
- Che tale preventivo, ammontante ad € 1.570,00 (oltre iva 22%) è stato ritenuto congruo dal R.U.P. degli affidamenti e pertanto, si è proceduto all’affidamento dell’indagine;
- che, vista l’urgenza, l’indagine è stata effettuata in data 28/10/2022, nelle more dell’approvazione del presente decreto;

Visto:

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L’EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



- Il QTE0 di programma (Allegato 1)
- l'offerta presentata dall'Arch. Burlando per la redazione del progetto definitivo (Allegato 2);
- la nota d'incarico (Allegato 3);
- l'offerta presentata dall'Arch. Burlando per l'esecuzione del rilievo del rio tombinato, la redazione della relazione idraulica di verifica del rio, e la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (Allegato 4);
- la bozza di Lettera Contratto inerente la redazione del progetto definitivo, l'esecuzione del rilievo del rio tombinato, la redazione della relazione idraulica di verifica del rio, e la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (Allegato 7);
- l'autocertificazione prodotta dal Professionista (Allegato 8),
- la dichiarazione resa dallo stesso relativa all'abilitazione allo svolgimento della prestazione di CSP/CSE (allegato 9);
- l'offerta presentata dallo "Studio di Geologia Dott.ssa Geol. Elisabetta Barboro" (Allegato 5);
- la bozza di Lettera Contratto inerente l'incarico professionale relativo agli studi geologici, geomorfologici da attuarsi mediante la predisposizione ed assistenza alla campagna geognostica simica indiretta, alla stesura della relazione geologica, all'assistenza alla direzione lavori ed ultimazione lavori di carattere geologico, oltre alla relazione di Invarianza Idraulica (Allegato 10)
- l'autocertificazione prodotta dalla Professionista, Dott.ssa Barboro (Allegato 11);
- l'offerta presentata dalla Ditta Edilcontrol Srl (Allegato 6);

Preso atto:

- che al momento del conferimento da parte di ARTE, gli affidamenti in questione erano consentiti ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a), della L.120/2020;
- che nel frattempo è entrata in vigore l'applicazione del nuovo Codice dei Contratti, D.Lgs. 36/2023, che anch'esso consente, all'art.50, comma 1, lettera b), l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, senza la richiesta di più preventivi, fino alla

soglia di 140.000 €

Su proposta della Struttura Tecnica

DECRETA

- di prendere atto della nomina a R.U.P. per i presenti affidamenti dell'Ing. Christian Corradi, già R.U.P. dell'intervento Proposta ID 436 - Intervento ID 1180: "Regione Liguria – Begato";
- di approvare il QTE 0 "di programma" relativo all'intervento di cui al "Programma Innovativo Nazionale Qualità dell'Abitare" per il quartiere di Begato riportato nelle premesse del presente atto, suddiviso tra "interventi di ERP", "interventi di ERS in locazione permanente" ed "altri interventi", dell'importo complessivo di € 14.999.985,83;
- di approvare l'atto finale di avvenuto affidamento all'arch. Roberto Burlando, iscritto all'Ordine degli Architetti al n° 2831, con studio in Genova, Piazza San Matteo 15/7, dell'incarico professionale relativo alla redazione del progetto definitivo dell'intervento "Programma Innovativo Nazionale Qualità dell'Abitare" per il quartiere di Begato a Genova, relativamente a quanto concerne le prestazioni di cui al QbII.01, compreso Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcoli strutture e impianti di livello definitivo, interferenze e gestione materie; il tutto conformemente all'art. 24 comma 2 lettere a) b) d) f) h) e art. 26 comma 1 lettera i) del DPR 207/2010 e s.m.i.;
- di approvare altresì l'atto finale di avvenuto affidamento all'Arch. Roberto Burlando, dell'incarico professionale relativo allo sviluppo di attività specialistiche di rilievo, indagini idro-geologiche e redazione della relazione di verifica idraulica nei riguardi del Rio Tageli e redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento relativo all'intervento in oggetto;
- di approvare la spesa relativa ai suddetti incarichi, dettagliata in premessa, ammontante complessivamente ad € 113.700,00, oltre CNPAIA 4% € 4.548,00 per un totale imponibile di € 118.248,00 oltre ad iva 22%, per complessivi € 144.262,56;
- di porre la spesa complessiva di € 135.417,61 (onorario, oltre CNPAIA ed iva prorata al 66%) a carico della voce "Spese Tecniche" del QTE 0 "di programma", con la

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation



seguinte ripartizione:

- interventi di ERP : 55,2% (pari ad € 65.272,90 di imponibile)
 - Interventi di ERS: 27,6% (pari ad € 32.636,45 di imponibile);
 - Altri interventi: 17,2% (pari ad € 20.338,66 di imponibile);
- di dare atto che la parte di costi degli incarichi conferiti all'arch. Roberto Burlando inserita nei QTE degli interventi di ERP e di ERS va posta a carico del Piano degli investimenti del Preventivo 2023, mentre la parte di costi a carico del QTE "Altri interventi", pari a € 31.444,98 (imponibile oltre Iva prorata al 66%), va imputata sul conto 520604 "interventi conto terzi" del Preventivo 2023;
 - di approvare l'atto finale di avvenuto affidamento allo "Studio di Geologia Dott.ssa Geol. Elisabetta Barboro", con sede in Via Luigi Cibrario 31/6 – Genova, dell'incarico professionale relativo agli studi geologici, geomorfologici da attuarsi mediante la predisposizione ed assistenza alla campagna geognostica simica indiretta, alla stesura della relazione geologica, all'assistenza alla direzione lavori ed ultimazione lavori di carattere geologico, oltre alla relazione di Invarianza Idraulica;
 - di approvare la spesa relativa al suddetto incarico, ammontante ad € 14.800,00 al netto del contributo di legge al 4% € 592,00 per un totale imponibile di € 15.392,00 oltre ad iva 22%, per complessivi € 18.778,24;
 - di porre la spesa complessiva di € 17.626,92 (onorario oltre contributo di legge ed iva prorata al 66%) a carico della voce "Spese Tecniche" del QTE 0 "di programma", con la seguente ripartizione:
 - interventi di ERP: 55,2% (pari ad € 8.496,38 di imponibile);
 - Interventi di ERS: 27,6% (pari ad € 4.248,19 di imponibile)
 - Altri interventi: 17,2% (pari ad € 2.647,42 di imponibile)
 - di dare atto che la parte di costi degli incarichi conferiti allo "Studio di Geologia Dott.ssa Geol. Elisabetta Barboro" inserita nei QTE degli interventi di ERP e di ERS va posta a carico del Piano degli investimenti del Preventivo 2023, mentre la quota di costi posta a carico del QTE "Altri interventi", pari ad € 3.031,82 (imponibile oltre Iva prorata al 66%), va imputata sul conto 520604 "interventi conto terzi" del Preventivo 2023;
 - di approvare l'atto finale di avvenuto affidamento alla Ditta Edilcontrol Srl, con sede in Via Pian Masino 55/B – Arenzano, dell'esecuzione di una campagna di indagini



sulle strutture dell'autosilo presente in Via Maritano ed oggetto di lavori con cambio di destinazione d'uso nell'ambito dell'intervento di cui al presente Decreto;

- di approvare la spesa relativa al suddetto affidamento, ammontante ad € 1.570,00 oltre ad iva 22%, per complessivi 1.915,40;
- di porre la spesa complessiva di € 1.797,96 (imponibile ed iva prorata al 66%) a carico della voce "Spese Tecniche" del QTE 0 "di programma", con la seguente ripartizione:
 - interventi di ERP: 55,2% (pari ad € 866,64 di imponibile);
 - Interventi di ERS: 27,6% (pari ad € 433,32 di imponibile)
 - Altri interventi: 17,2% (pari ad € 270,04 di imponibile)
- di dare atto che la parte di costi relativi all'affidamento ad Edilcontrol Srl inserita nei QTE degli interventi di ERP e di ERS va posta a carico del Piano degli investimenti del Preventivo 2023, mentre la parte di costi posta a carico del QTE "Altri interventi", pari ad € 309,25 (imponibile oltre Iva prorata al 66%), va imputata sul conto 520604 "interventi conto terzi" del Preventivo 2023;
- di dare mandato all'Ufficio Appalti e Contratti di eseguire tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Paolo Gallo

Il Dirigente della Struttura Tecnica
Ing. Christian Corradi

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473





V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione
Economica Finanziaria
per il controllo di regolarità contabile
Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Contratti
Giovanni Spanu

Visto Rup: Corradi Christian

Visto: g.spanu

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

