

### **OGGETTO**: PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA "RESTART BEGATO:

1) Approvazione QTE "provvisorio di chiusura conti" dell'intervento di demolizione delle "Dighe di Begato" e determinazione "economia di programma"

Codici commessa: 417.2.U.Y19.AL.T.ER (incarico Golder Ass. Srl)

417.3.U.Y19.AL.T.ER (appalto lavori) 417.3.A.Y23.MS.T.AD (lavori muro) Codice finanziario: 63AUTOFINTER

2) Recupero e riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà del Comune di Genova e in gestione A.R.T.E., appartenente all'ormai ex Diga Bianca di Begato sito in Via Cechov civ. 11.

Approvazione QTE 1 "a base di appalto".

Indizione di Gara

Codici commessa: 468.U.U.YAA.MS.T.ER (incarico Studio Zerodieci)

468.1.U.YAA.MS.T.ER (incarico Engintec SpA) 468.2.U.YAA.MS.T.ER (incarico Arch. Mazza)

468.3.U.Y23.MS.T.ER (appalto lavori)

Codice finanziario: 69FINTER

CIG: 9923088743 (lavori) CUP: C38I21000260001

CIG: Pubblicità ZDE3BB128A (servizi)

Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stata redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

## L'AMMINISTRATORE UNICO

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it e-mail info@arte.ge.it

sito web www.arte.ge.it





#### Premesso:

- che ai sensi della L.R. n. 09/1998 le ARTE (Aziende Regionali Territoriali per l'Edilizia) sono individuate quali Enti attuatori e gestori degli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e, inoltre, assumono il ruolo più generale di operatori pubblici dell'Edilizia e di gestori del patrimonio pubblico e di supporto, qualora richiesto, della Regione e degli Enti locali per la progettazione e l'attuazione di interventi sul territorio;
- che con Deliberazione DCC-2019-41 del 02/07/2019 (Allegato 1) è stata approvata dal Consiglio Comunale la "Proposta di Deliberazione N. 2019-DL-219 del 05/06/2019" di approvazione del documento di fattibilità del programma di rigenerazione urbana "Restart Begato" ed è stata individuata ARTE Genova, quale soggetto attuatore dell'operazione e degli interventi previsti in coordinamento con la Direzione politiche della Casa, compreso l'intervento di recupero con riqualificazione energetica di Via Cechov 11;
  - che, all'epoca, essendo già in corso le opere di demolizione delle Dighe peraltro ad oggi completate per dare continuità ai lavori, il Comune di Genova aveva ritenuto opportuno anticipare le attività di progettazione dell'intervento di recupero e riqualificazione energetica della porzione del complesso edilizio, escluso dalla demolizione, corrispondente a Via Cechov civ. 11, e pertanto, con DD n. 2020-179.0.0.-484 del 23/12/2020 (Allegato 2), aveva stanziato l'importo di € 50.000,00 a favore di ARTE Genova per lo svolgimento di tale attività;
  - Che con decreto AU n. 147 del 09/04/2021 l'Azienda ha affidato allo studio di architettura Zerodieci, sito in Via Garibaldi civ. 8 in Genova, nella persona dell'Arch. Marco Sinesi, l'incarico di progettazione definitiva per i lavori di recupero e la riqualificazione energetica della porzione del complesso edilizio, escluso dalla demolizione, sito in Via Cechov 11, nel quartiere di Begato a Genova, per un onorario pari ad € 38.734,00 oltre 4% C.P. INARCASSA e 22% di IVA per complessivi € 49.145,70;

## Premesso altresì

• Che l'intervento di recupero con riqualificazione energetica dell'immobile di Via Cechov civ. 11, ha ottenuto la concessione di un cofinanziamento

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it e-mail info@arte.ge.it sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001- ISO 45001



ministeriale pari ad euro 476.228,50, accertato ed impegnato dal Comune di Genova con Determinazione Dirigenziale N. 2021-179.0.0.-288 del 14/07/2021 (Allegato 3);

- Che con deliberazione n. 305 del 18/11/2021 (Allegato 4) la Giunta Comunale ha approvato il finanziamento della somma di Euro 1.757.511,50, quale cofinanziamento comunale, facendo ricorso ad indebitamento con mutuo da contrarre nell'esercizio 2021, che verrà trasferito ad ARTE secondo le modalità stabilite nello schema di convenzione attuativa approvato nella stessa delibera n. 305/2021;
- Che con Determina Dirigenziale n. 495 del 17/12/2021 (Allegato 5) il Comune di Genova ha dato atto dell'avvenuta contrazione, per l'intervento in questione, di mutuo ordinario con la Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa (C.E.B.) di importo pari ad € 1.757.511,50 come determinato con provvedimento dirigenziale n. 2021-180.0.0.-83 del 06/12/2021;
- Che pertanto, per l'intervento di Via Cechov civ. 11, risulta complessivamente stanziata, alla data di redazione del presente atto, la somma di € 2.283.740,00 come di seguito dettagliata:
  - o € 50.000,00 a valere su fondi comunali come da Determina Dirigenziale N. 2020-179.0.0.-484 del 23.12.2020;
  - o € 1.757,511,50 a valere su fondi comunali come da Determina Dirigenziale N. 2021-179.0.0.-495 del 17/12/2021;
  - o € 476.228,50 a valere sulle risorse statali di cui alla Delibera C.I.P.E. n. 127/2017, come da Determina Dirigenziale N. 2021-179.0.0.-288 del 14/07/2021.

## Considerato:

• che l'intervento di riqualificazione energetica dell'immobile di Via Cechov civ. 11 fa parte del più ampio "Programma integrato di Edilizia Residenziale Sociale a Begato" il quale comprende, tra gli altri, l'intervento - concluso - di demolizione del complesso edilizio denominato "Dighe di Begato", costituito dai condominii di Via Maritano civici n. 80, 90, 92 e 95 (Diga rossa) e di Via Maritano civici n. 70 e 59, di cui ARTE Genova è stata soggetto attuatore;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it e-mail info@arte.ge.it sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM



- che il Comune di Genova aveva dato avvio all'intervento di demolizione delle "Dighe" finanziando con anticipazione di risorse correnti per investimenti, la progettazione esecutiva e i lavori per euro 7.110.394,00, impegnando detta somma con Determina Dirigenziale n. 406 del 03/12/2019;
- che con Determina Dirigenziale n. 288 del 14/07/2021 il Comune di Genova accertava il finanziamento di € 7.110.394,00 a valere sulle risorse statali di cui alla Delibera C.I.P.E. n. 127/2017;
- che l'articolo 2 del Protocollo di intesa sottoscritto tra Comune di Genova e Regione Liguria del 06/09/2021 (Allegato 6) permette, fermo restando l'importo del finanziamento complessivo assegnato e la corrispettiva quota di cofinanziamento di almeno il 20% del finanziamento statale, la rimodulazione dei costi dei singoli interventi in modo compensativo;
- che pertanto è possibile attingere dalle economie di programma dell'intervento di demolizione del complesso delle "Dighe di Begato" ai fini del finanziamento dell'intervento di cui al presente Decreto;
- che pertanto, nelle more dell'approvazione del Decreto di chiusura conti del citato intervento, la Struttura Tecnica ha provveduto a redigere il seguente QTE "provvisorio di chiusura conti" dell'intervento di demolizione delle "Dighe di Begato":

Demolizione Dighe di Begato				
Voci di QTE	<b>D. CIPE 127/2017</b> (era DD 406/2019)	DCC 41 del 2/7/2019	TOTALE	
Importo lavori	€ 3.563.379,40		€ 3.563.379,40	
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 877.509,47		€ 877.509,47	
spese progetto esecutivo	€ 57.367,28		€ 57.367,28	
Totale lavori a corpo	€ 4.498.256,15		€ 4.498.256,15	
Oneri Sicurezza Covid-19 (a misura)	€ 194.444,37		€ 194.444,37	
Lavori in economia	€ 79.444,55		€ 79.444,55	
TOTALE LAVORI	€ 4.772.145,07	€ 0,00	€ 4.772.145,07	
IVA sul Totale Lavori (10%)	€ 477.214,51		€ 477.214,51	
lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, imprevisti	€ 0,00		€ 0,00	

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it e-mail info@arte.ge.it sito web www.arte.ge.it





Economie di Programma	€ 900.000,00	€ 0,00	€ 900.000,00
COSTO RICONOSCIBILE TOTALE	€ 7.110.393,84	€ 115.000,00	€ 7.225.393,84
TOTALE INTERVENTO	€ 6.210.393,84	€ 115.000,00	€ 6.325.393,84
Contrib. Art.47 c.1-bis DL 30/2019 (esente iva)	€ 6.083,36		€ 6.083,36
IVA su maggiori Costi Art. 26 DL 50/2023	€ 1.829,17		€ 1.829,17
Maggiori Costi Art. 26 DL 50/2022	€ 18.291,70		€ 18.291,70
prove di laboratorio, collaudo (Iva compresa)	€ 33.369,44		€ 33.369,44
iva sulle spese tecniche (22%)	€ 106.386,16	€ 14.136,60	€ 120.522,77
spese tecniche (10%)	€ 483.573,45	€ 64.257,30	€ 547.830,75
accantonamento contenzioso	€ 59.508,00		€ 59.508,00
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 34.074,64		€ 34.074,64
rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	€ 36.606,10	€ 36.606,10
pagamenti contro fattura (Iva compresa)	€ 217.918,34		€ 217.918,34

- che risulta pertanto possibile attingere alle economie di programma del suddetto intervento a carico del finanziamento statale di cui alla Delibera C.I.P.E. n. 127/2017, ammontanti ad € 900.000,00, da destinarsi all'intervento di riqualificazione energetica dell'immobile di Via Cechov civ. 11, risultando pertanto stanziata, alla data odierna, la somma complessiva di € 3.183.740,00 così ripartita:
  - o € 1.807.511,50 a valere su fondi comunali di cui alla D.D. n. 484/2020 e alla D.D. n. 495/20221;
  - o € 1.376.228,50 a valere sulle risorse statali di cui alla Delibera C.I.P.E. n. 127/2017,

## **Considerato inoltre:**

• che con Decreto AU n. 205 del 16/05/2022 è stato affidato all'Arch. Lucia Mazza, iscritta all'Ordine degli Architetti al n. 4471, con studio in Genova, Piazza San Matteo 15/7, l'incarico professionale relativo all'assistenza al R.U.P. durante la fase di progettazione esecutiva, la supervisione il coordinamento e la verifica della progettazione esecutiva architettonica, dell'intervento in oggetto, per l'onorario di € 16.500,00 oltre oneri previdenziali al 4% ed Iva al 22%;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it e-mail info@arte.ge.it sito web www.arte.ge.it





- che con Decreto AU n. 206 del 16/05/2022 è stato affidato allo studio ENGINTEC S.p.A. nella persona dell'Ing. Roberto Luccoli, iscritto all'Ordine degli Ingegneri al n. 7304A, con sede in Genova, Via Pietro Chiesa civ. 9, l'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva delle opere impiantistiche dell'intervento per l'onorario di € 36.496,58 oltre oneri previdenziali al 4% ed Iva al 22%;
- che la spesa per i suddetti incarichi professionali veniva posta a carico della voce "Spese tecniche" del QTE di futura approvazione e si procedeva all'imputazione dei relativi costi al conto 520604 "interventi in conto terzi" del preventivo 2022;
- che con nota prot. n. 17384 del 05/10/2022 il competente Ufficio dell'Azienda ha comunicato lo spostamento dei costi degli incarichi in questione a carico del conto 52070301000 "progettazioni" del preventivo 2022, modificandone altresì il codice finanziario;
- che ARTE Genova ha provveduto con personale interno alla redazione del Progetto Esecutivo architettonico e Strutturale dell'intervento, validato in data 16/06/2023

## Considerato altresì:

- che a seguito della redazione del progetto esecutivo, che ha previsto tra l'altro:
  - o la realizzazione di 55 alloggi in sostituzione dei 37 preesistenti;
  - o il raggiungimento delle prestazioni energetiche previste dalla delibera CIPE, a fronte del previsto intervento di mero efficientamento secondo i minimi normativi:
  - o la realizzazione di n. 8 alloggi per disabili;

ed all'incremento dei prezzi, registrato nell'anno 2022, per i materiali e opere connesse con la tipologia d'intervento, l'importo del finanziamento necessario risulta incrementato ad € 5.628.040,00;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 45001



- che risultava pertanto necessario ottenere un cofinanziamento per il completamento dell'opera, ammontante ad € 2.444.300,00;
  - che con nota Prot. 12474 del 14/06/2023 (Allegato 7) il Comune di Genova ha comunicato che, a tale scopo, ha provveduto a predisporre la scheda progetto dell'intervento inserita nel Piano Operativo del Programma nazionale PN Metro Plus 21-27, in fase di definizione, e di prossima approvazione da parte dell'Ente, evidenziando che la disponibilità del finanziamento potrà essere attivata nel 2024;

## **Evidenziato:**

e-mail <u>info@arte.ge.it</u> sito web <u>www.arte.ge.it</u>

- che le risorse relative al Programma PN Metro Plus 21-27 saranno trasferite quando e se disponibili, pertanto risulta necessario suddividere l'intervento di recupero e riqualificazione energetica dell'edificio sito in Via Cechov civ. 11 in due Lotti, rispettivamente afferenti la quota parte già finanziata e la quota parte a carico del PN Metro PLUS 21-27, subordinando la consegna del secondo Lotto ad avvenuta allocazione delle risorse di cui al summenzionato Programma;
- che dal progetto esecutivo dell'intervento in epigrafe, risulta un ammontare del QTE 1
  "d'appalto" così ripartito tra i due Lotti:

QTE 1	Lotto 1 codici finanz. 69FINTER	Lotto 2 codice finanz. 69FINTER	Complessivo
Importo lavori	€ 2.172.959,21	€ 1.660.363,63	€ 3.833.322,84
Sicurezza	€ 297.125,39	€ 87.764,40	€ 384.889,79
Totale lavori a corpo	€ 2.470.084,60	€ 1.748.128,03	€ 4.218.212,63
Lavori in economia	€ 13.069,12	€ 36.930,88	€ 50.000,00
TOTALE LAVORI	€ 2.483.153,72	€ 1.785.058,91	€ 4.268.212,63
iva su lavori 10%	€ 248.315,37	€ 178.505,89	€ 426.821,26
imprevisti	€ 0,00	€ 191.555,65	€ 191.555,65
Spese Tecniche	€ 289.298,98	€ 178.505,89	€ 467.804,87
Iva su S.T. 22%	€ 63.645,78	€ 39.271,30	€ 102.917,08
Allacci	€ 74.494,61	€ 53.551,77	€ 128.046,38

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it





Indagini e rilievi	€ 24.831,54	€ 17.850,59	€ 42.682,13
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 3.183.740,00	€ 2.444.300,00	€ 5.628.040,00

che a sua volta il QTE 1 del Lotto 1 risulta ripartito come segue:

QTE 1	DD 484 del 23/12/2020 codice finanz. 69FINTER	Del. CIPE 127/2017 codice finanz. 69FINTER	DD 495 del 17/12/2021 codice finanz. 69FINTER	Totale Lotto 1
Importo lavori		€ 954.287,34	€ 1.218.671,87	€ 2.172.959,21
Sicurezza		€ 130.487,03	€ 166.638,36	€ 297.125,39
Totale lavori a corpo		€ 1.084.774,37	€ 1.385.310,23	€ 2.470.084,60
Lavori in economia		€ 5.739,50	€ 7.329,62	€ 13.069,12
TOTALE LAVORI	-	€ 1.090.513,87	€ 1.392.639,85	€ 2.483.153,72
iva su lavori 10%		€ 109.051,39	€ 139.263,98	€ 248.315,37
imprevisti				
Spese Tecniche	€ 40.983,61	€ 109.051,39	€ 139.263,99	€ 289.298,98
Iva su S.T. 22%	€ 9.016,39	€ 23.991,31	€ 30.638,08	€ 63.645,78
Allacci		€ 32.715,42	€ 41.779,19	€ 74.494,61
Indagini e rilievi		€ 10.905,14	€ 13.926,40	€ 24.831,54
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 50.000,00	€ 1.376.228,50	€ 1.757.511,50	€ 3.183.740,00

Ritenuto opportuno espletare l'affidamento dei lavori mediante Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016, seguendo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 97, cc. 2 e 8, del predetto Decreto Legislativo, per un totale da appaltare di € 4.268.212,63, di cui € 3.833.322,84 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 384.889,79 quali oneri per l'attuazione del Piano di Sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 50.000,00 per opere in economia, anch'essi non soggetti a ribasso.

## Visto:

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it e-mail info@arte.ge.it sito web www.arte.ge.it





- il progetto esecutivo redatto dalla Struttura Tecnica di ARTE Genova, oltre che dallo studio ENGITEC S.p.A. per la componente impiantistica;
- il Quadro Tecnico Economico dell'intervento QTE 1 "d'appalto", redatto anche sull'allegato modello regionale (Allegato 8);
- il prospetto delle figure percipienti gli incentivi alle funzioni tecniche previsti dal D.Lgs. 50/16 (Allegato 9);
- il Disciplinare di Gara (Allegato 10);
- la bozza di Bando di Gara (Allegato 11);
- la nota Prot. 12474 del 14/06/2023 del Comune di Genova (Allegato 7)

# Su proposta della Struttura Tecnica

#### **DECRETA**

- Di approvare il QTE "provvisorio di chiusura conti" dell'intervento di demolizione delle
  "Dighe di Begato", dal quale emergono economie di programma a carico del
  finanziamento statale di cui alla Delibera C.I.P.E. n. 127/2017 per € 900.000,00, e di
  destinare le stesse all'intervento di riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà
  del Comune di Genova e in gestione A.R.T.E., appartenente all'ormai ex Diga Bianca
  di Begato sito in Via Cechov civ. 11;
- Di approvare gli elaborati componenti il Progetto Esecutivo, posti a base di gara, relativi all'intervento di recupero e riqualificazione energetica dell'immobile di Via Cechov civ. 11;
- Di approvare il QTE 1 dell'intervento riportato in premessa e sull'allegato modello regionale di complessivi € 5.628.040,00 (Allegato 8);

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it e-mail info@arte.ge.it sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001-150 45001



- di dare atto che l'intervento di recupero e riqualificazione energetica dell'immobile di Via Cechov civ. 11 risulta così finanziato:
  - o per € 50.000,00 a valere su fondi comunali come da Determina Dirigenziale N. 2020-179.0.0.-484 del 23.12.2020;
  - o per € 1.757,511,50 a valere su fondi comunali come da Determina Dirigenziale N. 2021-179.0.0.-495 del 17/12/2021;
  - o per € 1.376.228,50 sulle risorse statali di cui al Decreto 193/2021, ai sensi del punto 4.2 della Delibera C.I.P.E. n. 127/ 2017, che comprendono le economie di programma realizzate sulla demolizione della "Diga di Begato";
  - o per € 2.444.300,00 con fondi che il Comune di Genova ha provveduto richiedere predisponendo la scheda progetto dell'intervento inserita nel Piano Operativo del Programma PN Metro Plus 21-27, in fase di definizione, e di prossima approvazione da parte dell'Ente, evidenziando che la disponibilità del finanziamento potrà essere attiva nel 2024;
- Di dare atto che risulta necessario suddividere l'intervento in due lotti, denominati Lotto 1 e Lotto 2 e subordinare la consegna dei lavori del Lotto 2 all'avvenuta allocazione delle risorse relative al Programma PN Metro PLUS 21-27 da parte del Comune di Genova;
- Di dare mandato all'ufficio Appalti e Gestione P.P.P. di espletare la gara d'Appalto mediante Procedura Aperta, ai sensi dell'Art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, commi 2 e 8 del medesimo D.Lgs., per un importo a base di gara pari ad € 4.268.212,63, di cui € 3.833.322,84 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 384.889,79 quali oneri per l'attuazione del Piano di Sicurezza ed € 50.000,00 per opere in economia, entrambi questi ultimi non soggetti a ribasso;
- Di approvare il Disciplinare di Gara (Allegato 10);
- Di approvare altresì la bozza di Bando di Gara (Allegato 11);
- Di nominare, quale Ufficiale Rogante della Gara d'Appalto, l'Avv. Alessandra Mangini, funzionario dell'Azienda;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it e-mail info@arte.ge.it sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 45001



- Di nominare Responsabile della Verifica dei requisiti delle Imprese per la Procedura di aggiudicazione con il sistema AVCPass l'Arch. Viviana Traverso, responsabile dell'Ufficio Appalti e Gestione P.P.P. dell'Azienda e collaboratore alla verifica di cui sopra il Dott. Matteo Sudermania, dipendente dell'Ufficio;
- Di dare atto che le figure percipienti gli incentivi alle funzioni tecniche previsti dal D.Lgs. 50/16 sono quelle riportate nell'allegato prospetto (Allegato 9);
- Di imputare l'importo di € 2.582.479,87 (voci lavori, allacci ed indagini e rilievi del QTE 1) relativo al primo lotto sul conto 520604 "interventi in conto terzi" del preventivo 2023;
- Di rimandare l'imputazione dell'importo di € 2.048.016,92 (voci lavori, imprevisti, allacci ed indagini e rilievi del QTE 1) relativo al secondo lotto, all'avvenuta allocazione delle risorse relative al Programma PN Metro PLUS 21-27 da parte del Comune di Genova.

## L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Paolo Gallo

Il Dirigente della Struttura Tecnica / ad interim della Struttura Amministrazione e Gestione Ing. Giovanni Paolo Spanu

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione Economica per il controllo di regolarità contabile

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it e-mail info@arte.ge.it sito web www.arte.ge.it





Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del Partenariato Pubblico Privato Viviana Traverso

Visto Rup: Corradi Christian

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI GENOVA Via Bernardo Castello 3 16121 GENOVA Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317 pec protocollo@pec.arte.ge.it e-mail info@arte.ge.it sito web www.arte.ge.it

