



OGGETTO: Affidamento a Process Factory S.r.l. del servizio di redazione, in accordo all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., di un Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), tipologico, per un'ampia casistica di lavori ed attività affidate in appalto dall'Azienda. Codice commessa: 508.U.U.Y23.AL.P.DD Codice finanziario: 61AUTOFINARTE CIG: Z9E3B0D916 CUP: non necessario

Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stata redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 2 del 05 Marzo 2021 disciplina le funzioni della Regione Liguria quale centrale di committenza e soggetto aggregatore, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), nonché quale Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR), ai sensi dell'art. 13 della Legge 136/2010 (Piano straordinario contro le mafie);
- l'art. 1, comma 3, della L.R. 2/2021 di cui sopra lascia autonomia alle A.R.T.E. liguri per quanto riguarda la progettazione, l'espletamento di gare di lavori, nonché per la fornitura di beni e servizi necessari al loro funzionamento, lasciando la facoltà di avvalersi della SUAR per tali affidamenti;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



- ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, per importi inferiori ad € 40.000,00, è consentito l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

accertato che:

- l'art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. pone a carico del datore di lavoro committente l'adozione di misure volte ad eliminare o, ove ciò non è possibile, a ridurre al minimo i rischi derivanti dalle interferenze tra le lavorazioni, con riferimento sia all'attività del datore di lavoro committente stesso sia alle attività dell'impresa appaltatrice e dei lavoratori autonomi;
- le misure di cui al paragrafo precedente devono essere riportate all'interno del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI), la cui elaborazione compete, nell'ambito organizzativo aziendale, all'Amministratore Unico o, qualora delegato nel provvedimento di nomina, al Responsabile Unico del Procedimento e per le lavorazioni derivanti da procedure di affidamento ricadenti nell'ambito del Titolo IV del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., laddove non è prevista la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC), in virtù di specifica delega notarile di funzioni, al Dirigente della Struttura Tecnica o, anche in questo caso, qualora delegato nel provvedimento di nomina, al Responsabile Unico del Procedimento;

considerato che:

- nell'ambito delle attività di manutenzione del patrimonio di proprietà o in gestione l'Azienda procede all'affidamento delle seguenti tipologie di lavorazioni:
 1. Infissi
 2. Impianti elettrici, citofonici e messa a terra
 3. Impianti di illuminazione esterna
 4. Impianti televisivi
 5. Impianti di climatizzazione e di riscaldamento (interni agli alloggi o di distribuzione)
 6. Impianti idrici condominiali
 7. Impianti antincendio
 8. Impianti gas (da contatore a singola utenza)

9. Fognature e impianti di smaltimento reflui
10. Ascensori e montascale
11. Manutenzione verde
12. Pulizia spazi comuni e scale
13. Sgomberi e traslochi
14. Impianti solari fotovoltaici e solari termici

nella cui esecuzione si possono generare rischi da interferenze derivanti ad esempio da sovrapposizioni di più attività svolte da operatori economici diversi, da attività svolte all'interno degli ambienti di lavoro di A.R.T.E. Genova in presenza di personale aziendale, da attività svolte all'interno degli edifici facenti parte del patrimonio di A.R.T.E. Genova in presenza di inquinato, etc.;

- per agevolare gli uffici aziendali nella redazione di tale “documento unico di valutazione dei rischi da interferenza”, risulta opportuno procedere alla predisposizione di un DUVRI tipologico, strutturato in schede per ogni singola attività comprensive, anche in considerazione di una preventiva analisi dei luoghi e siti nei quali generalmente vengono svolte tali lavorazioni, dell'identificazione di tutti i possibili rischi da interferenza e delle misure preventive e protettive da attuare per la loro eliminazione/mitigazione, da adattare, successivamente, previa quantificazione degli oneri per la sicurezza relativi alle misure adottate, in sede di stipula contrattuale per lo specifico intervento;
- i carichi di lavoro attribuiti ai dipendenti in possesso delle competenze necessarie per redigere tale DUVRI tipologico non consentono attualmente, anche in considerazione della complessità del documento da predisporre, lo svolgimento dell'attività all'interno all'Azienda;
- è stato acquisito, a tal proposito, un preventivo dalla Ditta Process Factory S.r.l., che si è resa disponibile all'effettuazione dell'attività sopra descritta per un importo di € 14.000,00 oltre IVA (Allegato 1);

ritenuto che:

- alla Process Factory S.r.l. sono stati affidati, a suo tempo, dall'Azienda, con risultati pienamente soddisfacenti, incarichi di supporto per lo svolgimento di attività attinenti la certificazione del proprio Sistema di Gestione Integrato Qualità e Salute e Sicurezza sul



Lavoro in conformità alle norme UNI EN ISO 9001:2015 e UNI ISO 45001:2018 (attività di auditing, supporto per la corretta applicazione degli aspetti cogenti previsti dal sistema certificato salute e sicurezza);

- il presente affidamento rientra nella fattispecie prevista dall'art 3, comma 4 sub b) del vigente Regolamento per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture approvato con decreto n. 30498 del 22 febbraio 2017;
- l'offerta presentata da Process Factory S.r.l. sia adeguata, sia dal punto di vista economico che da quello qualitativo, in considerazione della piena rispondenza alle esigenze dell'Azienda;

visti:

- il preventivo presentato da Process Factory S.r.l., ns. prot. n. 7548 del 05/04/2023 (Allegato 1);
- l'autocertificazione resa dalla società sul possesso dei requisiti generali (Allegato 2);
- la dichiarazione di assenza conflitto di interessi resa dal RUP/DEC (All. 3);
- la bozza di lettera contratto (Allegato 4);

su proposta dell'Area Gestione Tecnica del Patrimonio – Ufficio Manutenzione Ordinaria e Pronto Intervento

DECRETA

- di nominare Responsabile Unico del Procedimento e Direttore per l'Esecuzione del Contratto il Geom. Enrico Giardini, Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Ordinaria e Pronto Intervento;
- di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e del Regolamento aziendale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, per le ragioni meglio evidenziate in premessa, alla ditta Process Factory S.r.l., con

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473





sede in Firenze 50127 - Via A. Da Noli 4/6, il servizio di redazione, in accordo all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., di un Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), tipologico, per i seguenti lavori ed attività di manutenzione del patrimonio di proprietà o in gestione appaltati dall'Azienda:

1. Infissi
 2. Impianti elettrici, citofonici e messa a terra
 3. Impianti di illuminazione esterna
 4. Impianti televisivi
 5. Impianti di climatizzazione e di riscaldamento (interni agli alloggi o di distribuzione)
 6. Impianti idrici condominiali
 7. Impianti antincendio
 8. Impianti gas (da contatore a singola utenza)
 9. Fognature e impianti di smaltimento reflui
 10. Ascensori e montascale
 11. Manutenzione verde
 12. Pulizia spazi comuni e scale
 13. Sgomberi e traslochi
 14. Impianti solari fotovoltaici e solari termici
- di approvare la spesa di € 14.000,00 come descritto nell'allegato preventivo (allegato 1), oltre Iva al 22% per € 3.080,00 per complessivi € 17.080,00;
 - di approvare la bozza di lettera contratto in Allegato 4 al presente decreto;
 - di imputare il costo complessivo, pari ad € 16.032,80 (imponibile di € 14.000,00 più IVA pro-rata al 66%) al Conto n. 52070304000 "Consulenze Tecniche" del Bilancio Preventivo 2023.

MANDA

All'Ufficio Manutenzione Ordinaria e Pronto Intervento per quanto di competenza.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Paolo Gallo

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473





V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione
Economica

per il controllo di regolarità contabile

Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del
Partenariato Pubblico Privato

Viviana Traverso

Visto Rup: Giardini Enrico

Visto: g.spanu

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 45001