



**OGGETTO:** Affidamento all'Ing. Roberto Orvieto dell'incarico professionale per le valutazioni del rischio d'incendio degli uffici di A.R.T.E. Genova (sede ed uffici decentrati) e per la redazione di uno studio specialistico effettuato con le tecniche dell'ingegneria antincendio (FSE).

Codice commessa 402.19.U.Y23.AL.P.AD  
Codice finanziario 61UTOFINARTE

CUP: (non necessario in quanto spesa di gestione)  
CIG: Z5A3A9450A (servizio)

**Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stata redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### Premesso che:

- la Legge Regionale n. 2 del 05 Marzo 2021 disciplina le funzioni della Regione Liguria quale centrale di committenza e soggetto aggregatore, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), nonché quale Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR), ai sensi dell'art. 13 della Legge 136/2010 (Piano straordinario contro le mafie);
- l'art. 1, comma 3, della L.R. 2/2021 di cui sopra lascia autonomia alle ARTE liguri per quanto riguarda la progettazione, l'espletamento di gare di lavori, nonché per la fornitura di beni e servizi necessari al loro funzionamento, lasciando la facoltà di avvalersi della SUAR per tali affidamenti.

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473



**Premesso inoltre:**

- che, a seguito dell'entrata in vigore di recenti normative in ambito di sicurezza antincendio per luoghi di lavoro, risulta necessario effettuare una valutazione del **rischio di** incendio degli uffici di ARTE Genova, integrata da uno studio specialistico effettuato con le tecniche dell'ingegneria antincendio (FSE);
- che tale valutazione deve riguardare gli uffici di seguito elencati:
  - Ufficio via B. Castello civ. 6 – Genova;
  - Ufficio via B. Castello civ. 32R – Genova;
  - Uffici nell'edificio di via B. Castello civ. 3 – Genova;
  - Ufficio via Lanfranconi civ. 31R – Genova;
  - Ufficio piazza Ospedale Pastorino civ. 1 – Genova;
  - Ufficio via Bottino civ. 10 – Genova;
  - Ufficio piazza Unità d'Italia civ. 3 e 4 – Genova;
  - Ufficio via Santa Giulia civ. 15 – Lavagna,
- che a tale scopo è stato individuato l'Ing. Roberto Orvieto, con studio in Corso Monte Grappa, 37 - Genova, C.F. RVTRRT65S13D969W e P. IVA 03459000109;
- che l'Ing. Roberto Orvieto risulta regolarmente iscritto all'elenco degli operatori economici di riferimento per ARTE Genova e presenta le necessarie competenze sia in ambito di prevenzione incendi sia d'utilizzo delle tecniche dell'ingegneria antincendio (FSE);
- che lo stesso, debitamente interpellato, ha presentato apposito preventivo (Allegato 1) ammontante ad € 33.000,00 al netto del contributo di legge al 4% (€ 1.320,00) e dell'IVA al 22% (€ 7.550,40) per complessivi € 41.870,40 come di seguito dettagliato:
  - Valutazione del rischio d'incendio ai sensi del D.M. 3 settembre 2021, comprensiva di piano di emergenza e delle planimetrie di esodo per ciascuno degli uffici: € 10.000,00
  - Studio specialistico effettuato con gli strumenti dell'ingegneria della sicurezza antincendio: € 23.000,00
- che tale offerta è stata ritenuta congrua dalla Struttura Tecnica;
- che la Struttura Tecnica ha provveduto a redigere la necessaria bozza di Lettera

Contratto (Allegato 2);

**Considerato che:**

- il D.Lgs. 50/2016, art. 36, c. 2, lett. a) consente gli affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- il “Regolamento per gli affidamenti di servizi di ingegneria ed architettura di importo inferiore a 100.000 euro”, approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 30695 del 11/07/2017 consente, all'art. 8, di affidare direttamente gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro, formulandone la motivazione nel provvedimento di assegnazione;

**Visti:**

- l'offerta presentata dall'Ing. Roberto Orvieto, ns. protocollo n. 4523 del 01-03-2023 (Allegato 1);
- l'autocertificazione resa dal Professionista in merito al possesso dei requisiti generali, contenente anche i dati relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 (Allegato 3);
- le dichiarazioni di assenza conflitto di interessi rese dal RUP e dal DEC (Allegati 4 e 5);

Su proposta del Dirigente della Struttura Tecnica

**DECRETA**

**Richiamate integralmente le premesse:**

- di nominare Responsabile Unico del Procedimento per il presente affidamento l'Ing. Christian Corradi;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473





- di nominare Direttore dell'Esecuzione per il presente affidamento l'Ing. Francesca Pedrana;
- di affidare all'Ing. Roberto Orvieto, con studio in Corso Monte Grappa, 37 - Genova, Genova, C.F. RVTRRT65S13D969W e P. IVA 03459000109, le attività di valutazione del rischio d'incendio ai sensi del D.M. 3 settembre 2021, comprensiva di piano di emergenza e delle planimetrie di esodo per ciascuno degli uffici di ARTE Genova elencati nelle premesse, oltre allo studio specialistico effettuato con gli strumenti dell'ingegneria della sicurezza antincendio;
- di approvare la spesa ammontante ad € 33.000,00 di onorario, al netto del contributo di legge al 4% (€ 1.320,00) e dell'IVA al 22% (€ 7.550,40) per complessivi € 41.870,40 come di seguito suddivisa:
  - Valutazione del rischio d'incendio ai sensi del D.M. 3 settembre 2021, comprensiva di piano di emergenza e delle planimetrie di esodo per ciascuno degli uffici: € 10.000,00 oltre contributo di legge al 4% e IVA al 22%
  - Studio specialistico effettuato con gli strumenti dell'ingegneria della sicurezza antincendio: € 23.000,00 oltre contributo di legge al 4% e IVA al 22%;
- di approvare la bozza di Lettera Contratto appositamente predisposta (Allegato 2);
- di imputare il costo di € 39.303,26 (imponibile oltre Iva prorata al 66%) al conto 52070304000 "Consulenze Tecniche" del preventivo 2023.

## L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Paolo Gallo

## Il Dirigente della Struttura Tecnica

Ing. Giovanni Paolo Spanu

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 45001



V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione  
Economica

per il controllo di regolarità contabile

Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del  
Partenariato Pubblico Privato

Viviana Traverso

Visto Rup: Corradi Christian

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 45001