

OGGETTO: Affidamento dell'incarico per la redazione della "Relazione tecnica ex art. 28 L. 10/91" e s.m.i. per i locali di Via Lanfranconi civ. 21R adibiti a Ufficio Decentrato di ARTE Centro-Levante, allo studio SAIC Ingegneri Associati.

Codice Commessa: 402.17.U.Y22.AL.P.AD

Codice finanziario: 61AUTOFINARTE

CUP: non necessario

CIG: ZB235F6206

Il presente provvedimento dirigenziale è stato formulato previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TECNICA

Premesso:

- che l'Azienda sta procedendo con le pratiche necessarie per ottenere il cambio di destinazione d'uso da magazzino (C2) ad ufficio (A10) dei locali siti al piano seminterrato del civico 3 di Via Bernardo Castello, (corrispondenti a Via Lanfranconi 21r);
- che pertanto, con Provvedimento Dirigenziale n. 7 del 2/2/2022, è stato conferito un incarico professionale per la redazione delle pratiche edilizie e catastali inerenti il cambio di destinazione d'uso all'Arch. Alessandra Zuppa;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



- che inoltre, con Provvedimento Dirigenziale n. 2 del 20/1/2022, è stato conferito allo Studio SAIC Ingegneri Associati, nella persona dell'Ing. Emiliano Bronzino, l'incarico professionale di progettazione esecutiva di un gruppo VMC (Ventilazione Meccanica Controllata) da installare nei suddetti locali
- che per eseguire la variazione catastale è necessario disporre anche della Relazione tecnica ex art. 28 Legge 10/91;

Considerato:

- che si ritiene necessario avvalersi della collaborazione di un professionista esterno;
- che si è valutato di interpellare lo stesso studio SAIC Ingegneri Associati, iscritto all'Elenco aziendale di operatori economici, in quanto è già stato incaricato della progettazione come sopra descritto e pertanto già conosce l'oggetto della prestazione;
- che l'Ing. Bronzino, opportunamente interpellato, si è detto disponibile a svolgere tale attività, per l'importo quantificato nel preventivo allegato (**All. 1** - Ns. Prot. n. 6875 dell'08/4/2022);
- che l'importo richiesto dal Professionista ammonta ad € 800,00 oltre INARCASSA 4% ed I.V.A. 22% per complessivi € 1.015,04, ritenuto congruo dai competenti Uffici Aziendali;
- che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, i lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00 Euro possono essere affidati direttamente;
- che con Decreto n. 30695 del 11/07/2017 è stato approvato il "Regolamento per gli affidamenti di Servizi di ingegneria ed architettura di importo inferiore a 100.000,00 Euro";
- che ai sensi dell'art. 8, commi 1 e 4, del suddetto Regolamento, per importi inferiori ad € 40.000,00, gli incarichi possono essere affidati in via diretta tra i soggetti iscritti nell'elenco aziendale, formulando la motivazione nel provvedimento di assegnazione che, per importi inferiori ad € 5.000,00 sarà un Provvedimento Dirigenziale;
- che è stata predisposta la bozza di lettera contratto (**All. 2**);

Evidenziato che il presente affidamento è giustificato dai già descritti motivi riguardanti la necessità di variare la destinazione d'uso dei locali di via Lanfranconi 21 r destinandoli ad

uffici e che la scelta è ricaduta sullo studio SAIC per la nota capacità professionale ed avendo presentato un preventivo ritenuto congruo e conveniente;

Visti:

- il preventivo dello Studio per le prestazioni richieste (**All. 1**);
- la bozza di lettera contratto (**All. 2**);
- l'autocertificazione resa dallo Studio in merito al possesso dei requisiti (**All. 3**)

Dispone

richiamate integralmente le premesse:

- di nominare RUP per l'affidamento dell'incarico professionale oggetto del presente Provvedimento Dirigenziale l'Ing. Giovanni Paolo Spanu;
- di affidare allo studio SAIC Ingegneri Associati, nella persona dell'Ing. Emiliano Bronzino, con sede in Genova, Salta Pollaiuoli civ. 15/1, P.I./C.F. 01451610099 – l'incarico della redazione della "Relazione tecnica ex art. 28 Legge 10/91" per i locali di Via Lanfranconi civ. 21R, di proprietà dell'Azienda, per un onorario di € 800,00 oltre INARCASSA 4% ed I.V.A. 22% per totali € 1.015,04;
- di approvare la bozza di lettera contratto riportata in allegato (**All. 2**);
- di imputare il costo pari ad € 925,35 (imponibile oltre Iva prorata al 51%), al conto 520703-01000 "Progettazioni" del preventivo 2022.

IL DIRIGENTE

(Ing. Giovanni Paolo Spanu)

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione
Economica

per il controllo di regolarità contabile

Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del
Partenariato Pubblico Privato

Viviana Traverso

Visto Rup: Spanu Giovanni

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

