

OGGETTO: Approvazione atto finale di avvenuto affidamento a “Il Rastrello” cooperativa sociale a r.l. Onlus del servizio di “campionatura” dei materiali di risulta rinvenuti nei fondi di tutti gli edifici di Via Novella, di proprietà comunale in gestione all'A.R.T.E. di Genova

Codice commessa: 372.13.U.Y21.AL.T.ER

Codice finanziario: 63AUTOFINTER

CIG: Z3430A3E8F

CUP: B34B16000180004

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TECNICA

Premesso:

- Che con Decreto n. 32388 del 29/09/2020 dell'Amministratore Unico, è stata conferita all'Ing. Giovanni Paolo Spanu, Dirigente della Struttura Tecnica, la nomina a R.U.P. e la potestà di firma per l'affidamento dell'incarico all'Ing. Marco Taccini, con Studio in via Assarotti 10/10, del rilievo plano-altimetrico e della progettazione esecutiva della rete fognaria, idrica e del riscaldamento del Quartiere di Via Novella a Prà, per complessivi € 43.600,00, oltre 4% Inarcassa ed IVA 22% per complessivi € 55.319,68 con finanziamento a carico del Comune di Genova che, con D.D. n. 2020-179.0.0.-231 del 12/8/2020, ha stanziato pari importo;
- Che il Professionista incaricato, iniziati i rilevamenti, con nota del 14/12/2020, protocollata in A.R.T.E. con prot. 23685 del 15/12/2020, (All. 1) segnalava l'impossibilità di terminare l'incarico per la presenza di materiali e rifiuti ingombranti disseminati lungo tutto il percorso dei fondi degli edifici di Via Novella oggetto dell'incarico, chiedendone altresì la sospensione dei termini di consegna, almeno fino alla risoluzione del problema.

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



Considerato:

- Che con nota A.R.T.E. di prot. 23838 del 17/12/2020 (All. 2), inviata via P.E.C. al Professionista, veniva concessa la sospensione dei termini di consegna dei rilievi, almeno fino alla messa in sicurezza dei fondi degli edifici di Via Novella;
- Che, al fine di valutare le condizioni per procedere alla messa in sicurezza del sito, il R.U.P. ha richiesto alla Cooperativa sociale "Il Rastrello" un preventivo di spesa per effettuare un campionamento e l'analisi dei rifiuti presenti; nei fondi degli edifici di via Novella;
- Che la Cooperativa sociale "Il Rastrello" ha fatto pervenire la propria offerta per l'importo di € 2.500,00 oltre I.V.A. al 22% con nota del 17/12/2020, che si allega (All. 3);
- Che l'affidamento diretto è consentito ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e dal "Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000", approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 30498 del 22/02/2017;
- Che, vista l'urgenza, la suddetta Cooperativa è stata autorizzata dal R.U.P. ad eseguire la campionatura secondo quanto descritto nel citato preventivo del 17/12/2020;

Preso atto:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 266 del 24.11.2016 è stato approvato il programma per l'anno 2016 di interventi urgenti di manutenzione straordinaria nell'ambito del Patrimonio abitativo ERP del Comune di Genova gestito da ARTE, per un importo complessivo pari ad € 2.997.505,88;
- che con Determinazione Dirigenziale N. 2016-179.0.0.-223 del 30/11/2016 (allegato 4) il Comune di Genova ha impegnato la somma complessiva di € 2.997.505,88 finanziandola con quota dell'Avanzo Vincolato derivante da mutuo, mediante devoluzione di mutui già contratti;
- che il suddetto programma comprende, tra le varie localizzazioni, quella relativa a "interventi non programmabili di riqualificazione degli impianti di distribuzione del

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



riscaldamento, dell'acqua sanitaria e degli scarichi fognari a servizio del complesso di edifici siti in Via Novella a Genova-Prà" per l'importo complessivo di € 62.454,98;

- che, in accordo con il Comune di Genova, una quota dello stanziamento di € 62.454,98 è stata utilizzata per il finanziamento dei "lavori di sostituzione di un tratto di tubazione dell'impianto di riscaldamento di Via Novella civ. 32" affidati con Decreto AU n. 30786 del 22/9/2017 alla ditta Paolo Barchi Srl e conclusi con l'emissione del C.R.E. in data 22/11/2017, come da Decreto AU n. 30931 del 11/1/2018 di approvazione del QTE di chiusura conti, di complessivi € 31.772,00;
- che pertanto, dallo stanziamento della sopra citata D.D. N. 2016-179.0.0.-223 del 30/11/2016 di € 62.454,98, residua l'importo di € 30.682,98 disponibile per altri interventi;
- che la spesa per il servizio oggetto del presente Provvedimento Dirigenziale può essere attinta dal suddetto residuo disponibile;

con il presente provvedimento dirigenziale

DISPONE

richiamate integralmente le premesse,

- Di nominare Responsabile del Procedimento l'Ing. Giovanni Paolo Spanu, Dirigente della Struttura Tecnica dell'Azienda;
- Di approvare l'atto finale di avvenuto affidamento alla Cooperativa sociale a r.l. onlus "Il Rastrello" del servizio di campionamento dei rifiuti presenti nei fondi degli edifici di Via Novella (civici vari), necessario per provvedere, successivamente, alla messa in sicurezza del sito, per l'importo di € 2.500,00 oltre I.V.A. al 22%, per complessivi € 3.050,00;
- Di dare atto che l'intervento è finanziato dal Comune di Genova con i fondi residui disponibili sulla D.D. n. 2016-179.0.0.-223 del 30/11/2016 con la quale il Comune di Genova ha stanziato, tra gli altri, l'importo di € 62.454,98.=; in parte già utilizzati per Via Novella civ. 32, come meglio descritto in premessa;

- Di dare atto che l'intervento sarà fatturato dall'impresa esecutrice direttamente al Comune di Genova mediante fatturazione elettronica e che lo stesso sconta la modalità dello "split payment" nel versamento dell'IVA: pertanto, ai sensi della legge 23/12/14 n. 190, art. 1, comma 629, l'onere del versamento dell'imposta risulta a carico dell'Amministrazione comunale;
- Di imputare il costo di € 2.500,00 (imponibile servizio) al conto 520604 "Interventi in conto terzi" del preventivo 2021.

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione Economica

per il controllo di regolarità contabile

Dott. Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del Partenariato Pubblico Privato

Arch. Viviana Traverso