

**OGGETTO:** Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2014-2020” (PON-Metro).

Accordo Quadro con un unico operatore relativo all'esecuzione di lavori di riqualificazione energetica, mediante la sostituzione di serramenti, degli edifici siti in Via Novella, n.ri civici dal 4 al 42 (solo pari) e dal 3 al 103 (solo dispari) di proprietà del Comune di Genova in gestione ad A.R.T.E. Genova.

- Affidamento diretto all'Ing. Roberta Marmugi dell'incarico professionale per lo svolgimento dell'attività di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs 50/2016 e del “Regolamento per gli affidamenti di Servizi di Ingegneria e Architettura di importo inferiore a 100.000,00”.

CODICE COMMESSA: 465.U.U.Y21.MS.T.ER

CODICE FINANZIARIO: 63AUTOFINTER

CUP: C39J21000500006

CIG Ing. Roberta Marmugi: ZF630C38CE

La presente proposta viene formulata e trasmessa per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredata della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che la stessa è stata redatta nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel “*Modello di gestione, organizzazione e controllo*” di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### Premesso:

- che con decreto AU n. 55 del 15/2/2021 è stato approvato lo “schema” di Convenzione tra Comune di Genova ed ARTE Genova, per l'attuazione degli interventi di efficientamento energetico finanziati dal PON-Metro , Asse 2, scheda progetto GE2.1.2.b relativi agli immobili di ERP di civica proprietà siti in Genova, Via Novella n.ri civici dal 4 al 42 (solo pari) e dal 3 al 103 (solo dispari);

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473



- che la “Convenzione” è stata sottoscritta in data 16/2/2021;
- Che con Decreto n. 101 del 12/03/2021 è stata approvata l'indizione della gara di appalto nonché il QTE 1 dell'intervento in oggetto, finanziato con i fondi del Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2014-2020” (PON-Metro) approvato con la decisione della Commissione Europea C(2015)4998 del 14/07/2015 e finanziato dai fondi SIE (fondi Strutturali e di Investimento Europei), come di seguito riportato:

lavori	€ 1.942.465,84
IVA sui lavori 10%	€ 194.246,58
spese tecniche 10%	€ 194.246,58
IVA su spese tecniche	€ 42.734,25
TOTALE	€ 2.373.693,25

- Che con Decreto n. 175 del 27/04/2021 sono stati assegnati i lavori in oggetto all'Impresa “Imprenet Consorzio Stabile Scarl”, con sede in Via Guido Rossa 31/A – Ponte San Nicolò (PD), a seguito di apposita gara d'appalto tramite Procedura Negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera d), del D.Lgs. n° 50/2016 seguendo il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 e comma 8, del predetto Decreto;

#### **Considerato:**

- che mediante Provvedimento Dirigenziale n° 11 del 16/02/2021 è stato nominato l'Ing. Alessio Bartolotta, funzionario della Struttura Tecnica di ARTE, quale Responsabile del Procedimento per l'intervento;
- che mediante il medesimo Decreto n. 101 del 12/03/2021 è stato altresì nominato il Geom. Mauro Chinigò, Funzionario della Struttura Tecnica di ARTE, quale Direttore dei Lavori per l'intervento;
- che risulta necessario provvedere alla nomina di un Coordinatore alla Sicurezza in fase d'Esecuzione;
- che l'attuale carico di lavoro non consente lo svolgimento dell'incarico mediante personale interno;
- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 i lavori di importo

inferiore ai 40.000,00 Euro possono essere affidati direttamente;

- che con Decreto n. 30695 del 11/07/2017 è stato approvato il “Regolamento per gli affidamenti di Servizi di Ingegneria e Architettura di importo inferiore a 100.000,00 Euro;
- che in tale Regolamento è previsto che per l'affidamento di Servizi di Ingegneria e Architettura di importo inferiore a 40.000,00 Euro, ai sensi dell'art. 8, commi 2, 3 e 4, il Dirigente della Struttura competente dovrà procedere a richiedere due o più preventivi a professionisti iscritti nell'apposito elenco utilizzato per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura;
- che in adempimento a tale Regolamento la Struttura Tecnica, tenuto conto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento ha individuato tre soggetti iscritti nell'apposito elenco dei professionisti sopra menzionato;
- che con nota Prot. n. 3151 del 12/02/2021 (Allegato 1) l'Azienda ha richiesto la migliore offerta relativa all'esecuzione dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per l'accordo quadro relativo all'esecuzione di lavori di riqualificazione energetica, mediante la sostituzione di serramenti, degli edifici siti in Via Novella, n.ri civici dal 4 al 42 (solo pari) e dal 3 al 103 (solo dispari) di proprietà del Comune di Genova in gestione ad A.R.T.E. Genova, invitando i professionisti di seguito elencati:
  - Geom. Christian Cabella
  - Ing. Roberto Luccoli
  - Ing. Roberta Marmugi
  - Geom. Andrea Potenza

#### **Considerato altresì:**

- che a seguito di apertura pubblica delle offerte, come risulta da apposito Verbale (Allegato 2), entro la scadenza prevista sono pervenute n. 2 offerte, come di seguito articolate:

- |    |                         |            |
|----|-------------------------|------------|
| 1. | Geom. Christian Cabella | €13.990,00 |
|    | comprensivo di spese;   |            |
| 2. | Ing. Roberta Marmugi    | €12.800,00 |
|    | comprensivo di spese;   |            |

- che pertanto l'offerta più conveniente risulta quella dell'Ing. Roberta Marmugi, con studio in Via Orto, 2B in Arenzano (GE), che ha offerto un onorario pari ad € 12.800,00 (oltre iva ed oneri di legge);
- che è stata quindi predisposta la relativa bozza di Lettera Contratto riportata in Allegato 3

#### **Visti:**

- il Verbale di Apertura Offerte (All. 2)
- l'autocertificazione resa dalla Professionista in merito al possesso dei requisiti generali (All. 4);
- l'autocertificazione resa dalla Professionista in merito al possesso dei requisiti professionali per lo svolgimento dell'incarico (All. 5);

#### **Su proposta della Struttura Tecnica**

### **DECRETA**

#### **Richiamate integralmente le premesse:**

- di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi del Regolamento aziendale, all'Ing. Roberta Marmugi iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Genova al n° 2959, con studio in Arenzano (GE) Via Orto, 2B, P.I.: 01380030997, l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per l'accordo quadro relativo all'esecuzione di lavori di riqualificazione energetica, mediante la sostituzione di serramenti, degli edifici siti in Via Novella, n.ri civili dal 4 al 42 (solo pari) e dal 3 al 103 (solo dispari) di proprietà del Comune di Genova in gestione ad A.R.T.E. Genova;
- di approvare la rispettiva bozza di Lettera Contratto riportata in allegato 3;

- di approvare l'onorario delle prestazioni professionali di cui sopra pari a € 12.800,00 (comprese spese) oltre al contributo CNPAIA 4% € 512,00 ed IVA 22% pari ad € 2.928,64 per complessivi € 16.240,64;
- di dare mandato all'Ufficio Appalti e Gestione P.P.P. di eseguire tutti gli adempimenti derivanti dal presente provvedimento
- di porre la spesa a carico della voce "Spese Tecniche" del QTE dell'intervento;
- di imputare il costo di € 14.805,61 (imponibile oltre Iva prorata al 51%) sul conto 520604 "interventi in c/terzi" del preventivo 2021.

Il presente decreto, vista la vacanza dell'Amministratore Unico, viene sottoscritto, ai sensi dell'art. 17 comma 1 dello Statuto Aziendale, dal dott. Paolo Gallo, Dirigente della Struttura Amministrazione e Gestione.

L'Amministratore Unico f.f.  
Dott. Paolo Gallo

Il Dirigente Struttura Tecnica  
Ing. Giovanni Paolo Spanu

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione Economica

per il controllo di regolarità contabile

Dott. Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del Partenariato Pubblico Privato

Arch. Viviana Traverso

Visto Rup: Bartolotta Alessio

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473

