



**OGGETTO:** Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)- PINQuA - Missione M5C2  
- Componente C2 - Investimento 2.3:  
- Proposta ID500 - Intervento ID2351-Comune di Genova, “Caruggi – Ambito del Centro Storico di Genova e aree limitrofe”;  
- Proposta ID436 - Intervento ID1180: “Regione Liguria – Begato”.  
Estensione dell’incarico professionale relativo allo svolgimento del servizio di supporto specialistico al RUP di carattere tecnico - operativo come consulenza legale ed amministrativa essenziale per attività tecnico-operative strettamente finalizzate alla realizzazione dei singoli progetti finanziati dal PNRR.

Codici commessa:

469.28.U.Y23.RE.P.ER (Pinqa Centro Storico lavori intervento A)  
469.25.U.Y23.RE.P.LP (Pinqa Centro Storico q.p. lavori intervento B)  
469.26.U.Y23.RE.P.LP (Pinqa Centro Storico q.p. lavori intervento B)  
469.23.U.Y22.RE.P.LP (Pinqa Centro Storico q.p. lavori intervento C)  
469.24.U.Y22.RE.P.LP (Pinqa Centro Storico q.p. lavori intervento C)  
469.29.U.Y23.RE.P.AD (Pinqa Centro Storico lavori intervento D)  
469.3.B.Y23.RE.T ER (Pinqa Centro Storico lavori intervento E)  
467.1.U.Y23.NC.P.ER (Pinqa Begato – lavori erp Arte)  
467.2.U.Y23.NC.P.LP (Pinqa Begato – lavori locazione permanente Arte)  
467.3.U.Y23.NC.T.AD (Pinqa Begato – lavori altri interventi opere di urbanizzazione)

Codice finanziario: 15PINQuA

CUP: C37H21000830001 (PINQuA Centro storico)

CUP: C39J21003050001 (PINQuA Begato)

CIG: B08742AE5A

**Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l’Approvazione dell’Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l’adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel “Modello di gestione, organizzazione e controllo” di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.**

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L’EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473



## L'AMMINISTRATORE UNICO

### Premesso:

- che l'Azienda ha ottenuto la Qualificazione, ai sensi degli Artt. 62,63 e dell'All.II4 del D.Lgs 36/2023, per il settore Lavori (livello L1) e per i settori Servizi e Forniture (Livello SF1), per il biennio Luglio 2023 – Giugno 2025, e che pertanto è abilitata all'espletamento ed all'aggiudicazione delle relative procedure di gara senza limiti di importo;

### Premesso inoltre:

- con Decreto AU n. 83 del 14/03/2024 è stato affidato ai sensi dell'art. 50 Comma 1, lett. b del D.Lgs 36/2023, a "Fondazione Logos P.A.", con sede a Reggio Calabria (RC) Via Lia n. 13 C.F./P.IVA 02404510808, l'incarico, nell'ambito del PNRR e del Programma Ministeriale "PINQuA Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare", relativo al servizio di supporto specialistico al RUP di carattere tecnico-operativo come consulenza legale ed amministrativa, per complessive 180 ore, essenziale per la gestione del progetto "PINQuA Centro Storico" – CUP: C37H21000830001 e "PINQuA Begato CUP": C39J21003050001 per l'importo di € 14.400,00 (onorario) oltre Iva, la cui fatturazione è stata effettuata in modo separato tra i CUP oggetto del servizio secondo la seguente ripartizione:
  - PINQuA Centro Storico: € 4.752,00 (33%);
  - PINQuA Begato: € 9.648,00 (67%)

oltre IVA 22% pari rispettivamente ad € 1.045,44 ed € 2.122,56, per complessivi € 3.168,00, per un importo totale di € (14.400,00+3.168,00)= 17.568,00;

- che con il medesimo Decreto AU n. 83 del 14/03/2024 la spesa complessiva di € 17.568,00 è stata posta a carico della voce "Spese Tecniche" dei QTE "1" d'appalto delle commesse "PINQuA Centro storico" e "PINQuA Begato", riepilogati nei decreti AU n. 240 del 21/7/2023 e n. 354 del 06/10/2023 con la seguente ripartizione:
  - € 5.797,54 (Iva compresa) a carico del PINQuA Centro Storico,



➤ € 11.770,56 (Iva compresa) a carico del PINQuA Begato

in particolare, per quanto attiene il PINQuA Centro Storico, la spesa è stata interamente decontata provvisoriamente dal QTE dell'intervento "A" e, per quanto attiene il PINQuA Begato, la spesa è stata interamente decontata provvisoriamente dal QTE dello stralcio 1 intervento "ERP": verranno successivamente definiti a consuntivo gli specifici importi per ogni intervento;

### **Considerato:**

- che nel corso dell'esecuzione dell'incarico si è reso necessario un ampliamento delle attività originariamente previste, mediante l'estensione della durata del supporto e l'erogazione di ulteriori ore di consulenza, al fine di garantire la completa gestione delle attività di monitoraggio, controllo e rendicontazione sulla piattaforma ReGIS dei progetti finanziati a valere sul PNRR;
- che è stato acquisito in data 24/03/2025 il preventivo n. 033/2025 della Fondazione Logos P.A., che propone l'esecuzione di 88 ore aggiuntive di servizio per un importo di € 7.000,00 oltre IVA 22%, pari a € 8.540,00 IVA inclusa (Allegato 1);
- che le prestazioni aggiuntive non erano previste nel contratto originario, ma sono divenute necessarie per esigenze tecniche sopravvenute ed effettivamente collegate all'oggetto dell'incarico originario;
- che la modifica contrattuale è consentita ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e comma 3 in quanto l'incremento del corrispettivo, pari a € 7.000,00, rappresenta il 48,61% dell'importo originario (€ 14.400,00) e pertanto rispetta il limite del 50% dell'importo contrattuale;

### **Vista:**

- la bozza di Lettera-Contratto (Allegato 2);

### **Su proposta della Struttura Tecnica**

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473





## DECRETA

richiamate integralmente le premesse:

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, la modifica dell'incarico professionale affidato alla Fondazione Logos P.A. con Decreto AU n. 83 del 14/03/2024, mediante integrazione delle ore di servizio nella misura di 88 ore, per un corrispettivo aggiuntivo pari a € 7.000,00 oltre IVA 22% per complessivi € 8.540,00 IVA inclusa, la cui fatturazione sarà effettuata in modo separato tra i CUP oggetto del servizio secondo la seguente ripartizione:
  - PINQuA Centro Storico: € 2.310,00 oltre Iva 22%, per complessivi € 2.818,20 IVA compresa (33%)
  - PINQuA Begato: € 4.690,00 oltre Iva 22%, per complessivi € 5.721,80 IVA compresa (67%)
  -
- di porre la spesa alla voce "Spese Tecniche" del QTE 1 relativo agli interventi PNRR già approvati come riepilogato nel decreto AU n. 240/2023 "PINQuA Centro Storico" e n. 354/2023 "PINQuA Begato; in particolare, per quanto attiene il PINQuA Centro Storico, la spesa ulteriore sarà interamente decontata provvisoriamente dal QTE dell'intervento "A" e, per quanto attiene il PINQuA Begato, la ulteriore spesa sarà interamente decontata provvisoriamente dal QTE dello stralcio 1 intervento "ERP" e verranno successivamente definiti a consuntivo gli specifici importi per ogni intervento;
- di dare mandato all'Ufficio Appalti e Contratti di eseguire tutti gli adempimenti derivanti dal presente decreto

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

Dott. Paolo Gallo

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473





**Il Dirigente Struttura Tecnica**  
Ing. Christian Corradi

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione  
Economica Finanziaria  
per il controllo di regolarità contabile  
Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Contratti  
Giordano Bertela

Visto Rup: Corradi Christian

Visto: g.spanu

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA  
Via Bernardo Castello 3  
16121 GENOVA  
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317  
pec [protocollo@pec.arte.ge.it](mailto:protocollo@pec.arte.ge.it)  
e-mail [info@arte.ge.it](mailto:info@arte.ge.it)  
sito web [www.arte.ge.it](http://www.arte.ge.it)

C. F. 00488430109  
Ufficio del Registro delle Imprese  
di Genova – R.E.A. 360473

