



Nota integrativa **ESERCIZIO 2017** (allegato n. 4c)

Prospetto attività tecnica: Piano degli investimenti

AZIENDA REGIONALE
TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



A.R.T.E. - Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

Bilancio Consuntivo 2017

Piano degli investimenti

Tabella	Descrizione investimenti		PAGINE	
			da	a
1	Interventi in locazione permanente	28.023,62	1	4
2	Interventi di ERP	1.908.328,07	5	46
4	Interventi diversi	177.086,98	47	53
5	Interventi in locazione a termine	156.852,51	54	56
7	Interventi di manutenzione a carico dei proventi di vendita L.R. 10/04	899.973,25	57	68
Totale		3.170.264,43		

U

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Rilevamenti atti	Voci di OTE (€)	Utile effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017		
									Imponibili iva 10% (€)	Imponibili iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile non deducibile (€)
214.13.13.13 NC TLP GSAUTOFINTE 1200110112	Comune di Sesto Levante	321.009,84	Lavori 66.908,47 (24.15 cent. 16) 128.437,62 (41.20 cent. 12) 13.549,90 (28.12 cent. 3) 68,00 (32.16 cent. 40) 1.150,57 (200.13 cent. 17) 230.114,56 Lavori aggiuntivi 13.614,61 (200.13 cent. 16) Alacciamenti 3.178,62 (200.13 cent. 16) Consulenza specialistica 3.771,00 (1.151,12 Borgata C) 3.771,00 (228.112 Borgata C) 1.724,20 (200.13 cent. 17) 1.724,20	n. 5 alloggi a canone moderato Nuova costruzione (foto II) INGRINS INT. Spa	LAV LAV LAV LAV DIV ALL DIV URB SP Totale	D. 30646 del 26/5/2017 - OTE 5 "a chiusura conti" Lavori appalto principale + 1° sopralluogo Lavori aggiuntivi Totale lavori IVA lavori 10% Costi non deducibili argomentati: imprese-economie Costi non deducibili argomentati: allacciamenti Costi non deducibili argomentati: consulenza specialistica Urbanizzazioni Somme derivanti da riutilizzo Spese tecniche 20% (IVA compresa) Totale	220.114,56 13.614,67 24.315,92 24.315,92 0,00 3.178,62 1.724,20 0,00 0,00 48.631,85 321.009,84	220.114,56 13.614,67 24.315,92 24.315,92 0,00 3.178,62 1.724,20 0,00 0,00 272.377,95	1.150,57		
214.13.13.13 NC TLP GSAUTOFINTE 1200110112	Audifinanziamento economia di programma	216.389,21 34.544,26 181.844,95	Urbanizzazioni 1.844,73 (200.13 cent. 16) Lavori 89.469,16 (20.15 cent. 16) 32.569,47 (28.16 cent. 26) 656,76 (200.13 cent. 17) 122.658,34 Lavori aggiuntivi 314,96 (200.13 cent. 16) 23.16 (200.13 cent. 16) 338,06 Alacciamenti 700,69 (200.13 cent. 16) 1.192,56 (200.13 cent. 17) 1.193,54	n. 5 alloggi a canone moderato Nuova costruzione (foto II) INGRINS INT. Spa	LAV LAV LAV LAV DIV ALL DIV URB SP Totale	D. 30646 del 26/5/2017 - OTE 5 "a chiusura conti" Lavori appalto principale + 1° sopralluogo Lavori aggiuntivi Totale lavori IVA lavori 10% Costi non deducibili argomentati: imprese-economie Costi non deducibili argomentati: allacciamenti Costi non deducibili argomentati: consulenza specialistica Urbanizzazioni Somme derivanti da riutilizzo Spese tecniche 20% (IVA compresa) Totale	122.658,34 338,06 122.658,34 31.202,04 0,00 1.893,53 1.780,10 0,00 1.844,73 22.100,12 181.844,95 34.544,26 216.389,21	122.658,34 338,06 122.658,34 31.202,04 0,00 1.893,53 1.780,10 0,00 1.844,73 22.100,12 181.844,95 34.544,26 216.389,21	656,76	977,50 44,88	0,00 22.100,12

03

1

1

03



[illegible]

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili iva 4% (€)	Imponibili 10% (€)	Imponibili iva 22% dal 1/1/2013 (€)	Escluso da base imponibile nabili con iva non deducibile (€)
			D. 28/180 del 14/2/2013, prot. L. Fattori collaudato 1.a, imp. 6.240,00) a carico voce "collaud" del QTE canale LR 1004, con Decreto 28637/13 La spesa è posta a carico della produttiva voce del QTE fondi sovvenzionati - (11513/13 - 4158/14, 1341/14, 2825/14, 1265/14, 11/15) D. 28/180 del 14/2/2013, rescritto ing. Farneti Programma Staber (realizzazione impianto energetico, condizionale ACCE). Prassi d'uso della mancata definitiva di redazione delle certificazioni energetiche con D. 28/15 del 4/1/14, PRG Spesa ipotizzata a carico del QTE 3 voce "Consulenze" fondi sov. (D. 28637 del 5/1/13) ed imputazione Staber D. 28634 del 28/6/2013, Sindaco Valsalva/Cesena. Programma Staber Località: competenza per il pagamento energetico PRG Spesa spostata a carico del QTE 3 voce "Consulenze" fondi sov. (D. 28637 del 5/1/13) Comuni fondi in data 31/10/2012 D. 28/76 del 27/9/2013, approvazione QTE 2 - approvazione incarico ad ing. Farneti di cui al D. 28/106/13 a carico dei fondi di edilizia sovvenzionata. D. 28637 del 5/1/2013, approvazione 1° partita di materiale e supplies e 1° atto di sopralluogo, QTE 3 globale e parziale, annullamento imputazione costi incarichi ing. Farneti e Valsalva/Cesena contenuti con D. 28/180/13 e 28634/13 effettuati sul c. 520703 (ODI) Salsacross programma europeo Staber, ed imputazione degli stessi alla voce "Consulenze" del QTE 3 a valere sul fondo di edilizia sovvenzionata, spostamento spesa incarico collaudato 1.a in corso d'opera (Prot. Fattori) alla voce "collaud" del QTE 3 a valere sul fondo di edilizia sovvenzionata. D. 29/116 del 6/6/14, approvazione documento valutativo contrattuali al collaudo n. 217 del 4/2/13 - prima lettura contrattuale al 15/12/14 1° Aggiornamento 2014, fine lavori partita 15/12/2014 - provvisori netto 31/12/14 e costi 6/7/6 sul 16/9/14 D. 28/15 del 4/1/2014 Proposta 10564/1 del 30/9/14 approvazione 2° partita di materiale e supplies, approvazione QTE 3A, atto finale incarico di integrazione progettazione strutturale ad ing. Canale (E. 2.537,00), prassi d'uso mancata certificazione energetica parte ing. Farneti ed imputazione corrispettivo, stanziamento burocratico E. 14.850,00/iva contr. a carico fondi in economia del QTE 3A PD 1033 del 22/2/2015, incarico prestazioni per redazione APE contratto ad ing. Armando Sotgiu (canone 6.786,00 + IPE 5.279,81 Totale Spesa 12.065,81 a carico voce "Consulenze Specialistiche del QTE, fondi sov. valutazione complessiva di E. 7.111,26 maggiorazioni dovute cambiamento del trattamento fiscale del professionista) PR11 Provisto QTE 4 finale con attribuzione costi solo sul canale di edilizia sovvenzionata (12/10/2015) D. 28/14 del 23/11/2015, Ricevuta pagamento assegni bancario e conseguente sicurezza di spesa a carico dei fondi da versare LR 1004 prot. al totale del QTE, prassi d'uso dell'emissione del Certificato di collaudo, approvazione atto finale relativo all'addebiamento di lavori a C.E.M.P. RS Service, approvazione QTE 4 "a collaud" di cui fondi di edilizia sovvenzionata, approvazione atto finale adeguamento incarico collaudo accettato ad arch. Giuliano Pizzuti (a carico voce collaud del QTE 4), adeguamento onorario del D. arch. Marconi (a carico voce spese tecniche del QTE 4) PD 1149 del 26/12/2016, prassi "atto finale adeguamento lavori all'ordinamento verbale (AMF) CUEX ed E. 17.588,60 + iva 22% = 21.433,60) Spesa relativa da voce "forme di disposizione del QTE 4 e di posti a carico della voce "lavori in economia" del prossimo qua 5. PD 1221 del 26/9/2016, Approvazione atto finale relativo all'avvenuto affidamento dei lavori di Realizzazione della Sede Decentrale Valsalva nel locale al piano terra del Civ. 9 di Valsalva proporzioni Piazza Livata Offida, da considerarsi come intervento a sé stante rispetto alla premessa precedente e definizione di appalto codice commessa, approvazione atto finale "Lavori di messa in sicurezza del edificio da lavoro alla voce "Aggiornamenti conto lavori, lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto", interventi da allegarsi alla voce "forme derivanti da passato del QTE 4, approvazione del QTE atto da versare conto archivio lavori assegnati con il PD 1149/16 D. 30/78 del 22/9/2017 (Proposta 10597/1) Approvazione atto finale avvenuto addebiamento lavori a M.G. TELEFONIA E IMPIANTI ed approvazione QTE 5 da stanziare con: Allegato B) AMCO DI COMMESSA)									

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

[illegible]

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Bilancio consuntivo 2017														
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Imponibili	Imponibili	Imponibili	Escluso da base imponibile con IVA non detraibile (€)		
									IVA 4% (€)	IVA 10% (€)	IVA 22% dal 1/10/2012 (€)			
214.20.13.MC.P.ERH 29.10 120816116	Vendite art. 26 L.R. 10/04/2013 Fondi 2013 Imputazione a OTE 1 economia di fondi a OTE 4 ricovero bilancio a OTE 3 urbanizzazioni (OTE analitiche) Fabbisogno a OTE 3ma Fabbisogno a OTE 3ma Fabbisogno a OTE 4 economia di programma	105.667,16 -7.803,34 98.063,82 -16.212,55 81.851,27 82.291,81 82.291,81 -20.644,03 61.647,78	n. 1 alloggio ERP Nuova costruzione (foto II)	D. 30646 del 26/5/2017 – OTE 5 "a chiusura conti"	LAV LAV LAV LAV ALL DV DV URB DV DV DV DV DV SP	Lavori aggr. princ. a 1° suppletiva Todes lavori IVA sul lavoro Costi non detraibili aggr. (Imprevisti-economie) Costi non detraibili aggr. (allaccamenti) Costi non detraibili aggr. (consolidanti) Urbanizzazioni (Vedeti appalto OTE 1) Urbanizzazioni (Vedeti appalto OTE 1) Costi non detraibili aggr. (commissioni giudicatrici) Costi non detraibili aggr. (pubblicità) Costi non detraibili aggr. (prove di lab. collaudo) Costi non detraibili aggr. (giorni a cordi etc.) Costi non detraibili aggr. (giorni a cordi etc.) Spese tecniche	46.994,73 0,00 46.994,73 4.699,47 0,00 644,15 704,92 0,00 234,97 0,00 0,00 766,91 549,43 7.045,21	46.994,73 0,00 46.995,73 4.699,47 0,00 644,15 704,92 0,00 234,97 0,00 0,00 766,91 549,43 0,00	1.708,50 71,20	170,55	0,00			
												Opere di urbanizzazione a scampolo oneri (foto III) n. 1 alloggio ERP	D. 30646 del 26/5/2017 – OTE 5 "a chiusura conti"	LAV LAV

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) **Investimenti per interventi di E.R.P.**

Bilancio consuntivo 2017						

[illegible]

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/imponibili con Iva non detraibile (€)
280												
280												
280.1.U.Y14.MS.P.ER 02SOYVNMN	Risorse statali Irene Regione Liguria DGR 966/13 Integrata con DGR 1086/13 Graduatoria approvata con Decreto D.G. R.Lug 417/13 Economia di programma	40.386,30 -11.914,41 28.471,89	22.418,61 quadri A/38/15	<p>DGR 966 del 5/8/2013 avente ad oggetto: PNEA DPCM 16 luglio 2009. Programma d'intervento regionale. Scorporamento graduatoria DD 16/2011. Approvazione dell'avviso per l'individuazione di alloggi sili di erp da recuperare gestiti dalle ARTE e dai Comuni. Decreto Direttoriale Regione Liguria n. 417 del 20/1/2013: Approvazione graduatoria.</p> <p>Lotto 1 – Genova (3 alloggi) Via Due Dicembre 1944 civ. 73 int. 4 Via della Benediccia civ. 73 int. 7 Via Martiri del Turchino, civ. 80 int. 6 CALDERANI & MOSCAIELLI S.p.A</p>	LAV LAV DIV DIV DIV DIV SP	<p>D. 304/79 del 6/02/2017 - OTE 5 Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)</p> <p>I.V.A. lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Lavori in es. Imprevisti Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi, accertamenti, indagini Costi riconoscibili aggiuntivi: accantonamento contenzioso Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e coordinamento sicurezza Spese Tecniche 15% Somme a disposizione</p> <p>Economia di programma</p>	22.418,61 2.241,06 0,00 0,00 0,00 448,38 3.362,82 0,00 0,00 28.471,89 11.914,41 40.386,30	22.418,61 2.241,06 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 24.660,89		0,00		
280.1.U.Y14.MS.P.ER 2SL10	<p>Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2014 Economia di programma</p> <p>10.096,57 -2.978,60 7.117,97</p>	5.604,70 quadri A/38/15			LAV LAV DIV DIV DIV DIV SP	<p>D. 304/79 del 6/02/2017 - OTE 5 Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)</p> <p>I.V.A. lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Lavori in es. Imprevisti Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi, accertamenti, indagini Costi riconoscibili aggiuntivi: accantonamento contenzioso Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e coordinamento sicurezza Spese Tecniche 15% Somme a disposizione</p> <p>Economia di programma</p>	5.604,70 560,47 0,00 0,00 0,00 112,09 112,09 640,71 0,00 0,00 7.117,97 2.978,60 10.096,57	5.604,70 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 5.716,79		0,00		
<p>Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro) PO 1071 del 12/2015, presa d'atto avvenuto affidamento dei lavori all'impresa Calderani & Moscaielli S.p.A., lettera-contratto n. 6617 del 26/2/2014, approvazione OTE 2 di E. 50.482 RT= affidamento lavori mediante PO nei casi previsti dall'art. 125 comma 4 del D lgs 163/2006. D. 304/79 del 6/02/2017 (proposta 1659256 del 2/2/2017): approvazione del OTE 5, presa d'atto avvenuta emissione del CRE emesso il 23/3/2015, determinazione economia di programma di E. 14.893.01 complessivi, mandato alla Struttura Patrimonio e Programmazione di chiedere alla R.L. la ricostituzione dell'economia di fondi canale 02SOYVNMN</p>												

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Bilancio consuntivo 2017												
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Imponibili			
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% del 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/imponibili con Iva non deducibile (€)
2902.U.V.14.MS.P.E.R 02SOVYMAN	Risorsa statale Umanità Regione Liguria DGR 968/13	25.000,00	17.677,69 R191215	Lotto 2 – Genova (1 alloggio) Via Due Dicembre 1944 civ. 73 int. 12 Impresa EDIL DYAA	LAV	D. 30480 del 8/02/2017 – QTE 5 Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	17.677,69	17.677,69			0,00	
	Integrata con DGR 1066/13 Graduatoria approvata con Decreto D.G. R.Lug 417/13				LAV	Iva lavori 10%	1.767,77	1.767,77				
	Economia di programma	-2.549,34 22.450,66			DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Lavori in ec./Imprevisti	0,00	0,00				
2902.U.V.14.MS.P.E.R 25L10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2014 Economia di programma	10.409,77 -4.797,10 5.612,67	4.419,42 R191215		DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: riteni, accertamenti, indagini	0,00	0,00				
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: accantonamento contenzioso	0,00	0,00				
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e coordinamento sicurezza	88,36	0,00				
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e coordinamento sicurezza	88,36	0,00				
					SP	Spese Tecniche 15%	662,92	0,00				
					Totale	5.612,67 4.797,10 10.409,77	4.861,36					
						Economia di programma						
Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreto e altro) D. 29384 del 23/12/2014: approvazione elaborati, invizione procedura negoziata invitando L. 3 Impresa, aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari da inserirsi nel C.M.E.; approvazione QTE 1 complessivo su modello regionale di E. 35.409,77 €; approvazione QTE 1 ripartito per canali finanziari. D. 29557 del 23/4/2015: approvazione verbale di procedura negoziata ed aggiudicazione lavori a Impresa EDIL DYAA, approvazione QTE 2. approvazione bozza di lettera conclusiva (in esame citazione bozza decreto 16/4/2015) D. 30480 del 8/02/2017 (proposta 1059297 del 2/2/2017): approvazione per QTE 5, presa d'atto avvenuta emissione del CRI emesso il 24/8/2015. determinazione economica di programma di E. 7.34614 complessivi, mandato alla Struttura Patrimonio e Programmazione di chiedere alla R.L. la ricostituzione dell'economia di fondi canale 02SOVYMAN												

Piano investimenti – Bilancio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Bilancio consuntivo 2017												
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Imponibili tra 4% (€)	Imponibili tra 10% (€)	Imponibili tra 22% dal 1/1/2013 (€)	Escluso da base imponibile con IVA non detrabile (€)
280.3.UY14.MS.P.ER 02SOVVM4N	Ricorse statali Interna Regione Liguria DGR 868/13 Integrata con OGR 1086/13 Cassa della approvata con Decreto D.G. R.Lig.417/13 Economia di programma	204.091,20 -10.972,35 193.718,85	18.502,77 (1905/15 art. 102) 1.308,45 (1905/15 art. 102) 49.955,00 (2021/15 art. 102) 2.308,00 (215/16 art. 2A) 44.308,00 (1301 del 10/6/17 art. 3A) 49.905,00 (816/17 art. 6A) 9.000 (81/17 art. 102) 763,21 (1/17 art. 102) 152.534,53	Lotto 3 - Genova (9 alloggi) Via Due Dicembre 1944 civ. 5/1-6/4-132- 32/14b-733-7818-7820-833 Via Montanella 38/2 CAT Genova srl	LAV LAV LAV DV DV DV DV SP	D. 30310 del 28/10/2016 - OTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Lavori in economia Costi riconoscibili aggiuntivi: materiali, accantonamenti, integrati Costi riconoscibili aggiuntivi: accantonamento controsoffitti Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e coordinamento sicurezza Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e coordinamento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	152.534,53 15.253,45 0,00 0,00 0,00 0,00 3.060,69 22.800,18 180.318,88 10.972,35 204.091,20	152.534,53 15.253,45 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 167.787,98	-9,00 49.905,00			
	Verifica art. 28 L.R. 10/04 Fondi 2014 Economia di programma	72.921,23 3.705,01 69.215,22	4.140,70 (1905/15 art. 102) 1.308,45 (1905/15 art. 102) 14.630,00 (2022/15 art. 102) 831,00 (201/16 art. 2E) 15.885,00 (1300 del 10/6/17 art. 3B) 17.478,00 (816/17 art. 4E) 17.469,00 (834/17) 17.469,00 (835/17) 273,02 (1/17 art. 102) 54.500,17	D. 30310 del 28/10/2016 - OTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Lavori in economia Costi riconoscibili aggiuntivi: materiali, accantonamenti, integrati Costi riconoscibili aggiuntivi: accantonamento controsoffitti Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e coordinamento sicurezza Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e coordinamento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	54.500,17 5.450,02 0,00 0,00 0,00 0,00 1.090,00 8.175,00 69.216,22 3.705,01 72.921,23	54.500,17 5.450,02 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 69.950,19	17.478,00					
Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreto e altro) Proposta calcolata 1057/15 indicata gara e OTE 1 verificata in data 31/12/14 D. 25/05 del 23/12/2014: approvazione elaborati, elenco alloggi cedevoli al lotto 3, riferimento banno "procedura negoziata" approvazione OTE 1 complessivo su modello approvato da E. 277/01; 4.1. approvazione OTE (spazio per canali finanziari, approvazione allegato con elenco imprese da invitare. D. 29/18 del 3/2/2015: Approvazione verbale di gara CAT Genova srl - ribasso 30,41% - importo contrattuale stanziato di E. 207.004,70/ D. 30310 del 28/10/2016 (proposta 1058/2017) approvazione del OTE 5, presa d'atto avvenuta in data 1/10/2016 e approvazione del CPE omesso il 28/10/2016 e approvazione R.C. eliminazione economia di programma di E. 14.078,36 corrispettivi, mandato alla Struttura Patrimonio Programmazione di decidere alla R.L. la fiscalizzazione dell'economia di lotto ceduto 02SOVVM4N												

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili tra 0% (€)	Imponibili tra 10% (€)	Imponibili tra 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile con tempo deducibile (€)
280 4 UY14 MS PER 0250VW1AN	Riscatto totale Uscite Regione Liguria DGR 969/13 integrata con DGR 1069/13 Consuntiva approvata con Decreto D.G. RUG 417/13 Economia di programma	247.523,82 -12.579,69 234.944,13	18.499,18 30.214,00 53.721,60 47.670,00 33.959,00 329,19 184.995,37 1.331,31 1.331,31 1.331,31	Lotto 4 – Genova (11 alloggi) Via della Benediccia civr. 4579-482-52/6-52/8 88/5-81/14 Via Bianchi del Turchino civr. 84/3-86/3-88/5 88/4-109/2 CELP 4d	LAV LAV LAV DIV DIV DIV SP Totale	D. 30406 del 29/12/2016 – OTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) MA lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Lavori in es./imprevisti Costi riconoscibili aggiuntivi: Imprevisti, accantonamenti, indagni Costi riconoscibili aggiuntivi: accantonamento contenimento Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano a coordinamento sicurezza Spese Tecniche 15% Economia di programma	184.995,37 18.499,54 0,00 0,00 0,00 3.699,91 27.748,31 234.944,13 12.579,69 247.523,82	184.995,37 18.499,54 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 263.484,91	823,10			
280 4 UY14 MS PER 251.10	Vendita del 28 L.R. 10/04 Fondi 2014 Economia di programma	108.464,93 -5.512,41 102.952,52	8.106,66 13.240,00 23.544,00 20.890,00 14.882,00 422,12 81.064,96	D. 30406 del 29/12/2016 – OTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) MA lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Lavori in es./imprevisti Costi riconoscibili aggiuntivi: Imprevisti, accantonamenti, indagni Costi riconoscibili aggiuntivi: accantonamento contenimento Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano a coordinamento sicurezza Spese Tecniche 15% Economia di programma	LAV LAV LAV DIV DIV DIV SP Totale	D. 30406 del 29/12/2016 – OTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) MA lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Lavori in es./imprevisti Costi riconoscibili aggiuntivi: Imprevisti, accantonamenti, indagni Costi riconoscibili aggiuntivi: accantonamento contenimento Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano a coordinamento sicurezza Spese Tecniche 15% Economia di programma	81.064,96 8.106,50 0,00 0,00 0,00 1.621,30 12.159,74 5.512,41 108.464,93	81.064,96 8.106,50 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 81.371,48	402,12			

Piano investimenti - Bilancio consuntivo 2017

Tabella 2) **Investimenti per interventi di E.R.P.**[illegible]

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili IVA 0% (€)	Imponibili IVA 10% (€)	Imponibili IVA 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile IVA con IVA non detrabile (€)
280 B UY15AS P ER												
280 B UY15AS P ER 0250VVALN	Racconti statali borsa Fregene Ligata DGR 1068/13	312.186,00	46.278,00 (119416 cent. 1%) 44.513,00 (12714 del 31/5/15) 32.739,00 (R1008/17 cent. 1%) 48.606,00 (R1026/16 cent. 4%) 1.156,00 (R1026/16 cent. 4%) 233.822,86 (R1026/16 cent. 4%)	Lotto 8 - Genova, Busalla, Campomorone (14 all.) Genova: Via Giro del Vento 1827, 2026, 2428, 2628, Via N.S. Della Guardia 212, Via Toleno 825, 829, 8238, 888, 90/13, Via 2 Dicembre 1944 8210, Via della Benediccia 8911 Busalla: Via Prato Grande 352 Campomorone: Via Pechetti 1423 SARACINO di	LAV LAV DV DV DV DV SP	D. 30344 del 18/11/2016 - QTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile di Costuzione) IVA lavori 0% Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti Costi riconoscibili aggiuntivi: idraulici, accendimenti, indagini Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso Costi riconoscibili aggiuntivi: Panno e condizionamento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	233.322,86 23.332,29 801,34 0,00 0,00 4.668,46 34.998,43 237.444,49 15.084,62 312.186,00	233.322,86 23.332,29 801,34 0,00 0,00 4.668,46 0,00 237.444,49		82.759,00	0,00	
	Economia di programma	-15.064,62	801,34 (R1026/16 cent. 4%) spese tecniche di lavori per gas preventivo 7003 7038 del 02/11/2015 7111 del 02/11/2015 m1 158/9			Economia di programma						
	297.121,38											
280 B UY15AS P ER 282.10	Vendite art. 28 L.R. 10/04 Fondi 2015 Economia di programma	108.441,74 5.222,88 103.208,86	16.075,00 (R19416 cent. 1%) 13.482,00 (R1274 del 31/5/15) 32.221,00 (R1008/17 cent. 1%) 16.604,00 (R1026/16 cent. 4%) 405,64 (R1026/16 cent. 4%) 81.047,64 (R1026/16 cent. 4%)		LAV LAV DV DV DV DV SP	D. 30344 del 18/11/2016 - QTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile di Costuzione) IVA lavori 0% Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti Costi riconoscibili aggiuntivi: idraulici, accendimenti, indagini Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso Costi riconoscibili aggiuntivi: Panno e condizionamento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	81.047,64 8.104,76 278,36 0,00 0,00 1.630,95 12.157,15 103.208,86 5.222,88 108.441,74	81.047,64 8.104,76 278,36 0,00 0,00 1.630,95 0,00 88.400,76		32.221,00	0,00	

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili IVA 4% (€)	Imponibili IVA 10% (€)	Imponibili IVA 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluse da base imponibile IVA con non detrabile (€)
280 9 UTIS MS PER 0250VMIAN	Ricerca sociali tema: Bagnoli Ligas DGR 669/13 Integrata con DGR 1086/13 Guidata apposta con Decreto D.G. R.Ly 417/13 Economia di programma	308.161,75 -15.438,96 292.724,79	22.001,26 R181615 auto 50.073,00 D282615 cent. 1 53.296,00 D282715 cent. 2A 62.892,00 D115216 cent. 3A 20.079,00 D1568 del 30/07/13 cent. 1A 4.153,85 D12317 RIC	Lotto 9 – Genova (14 alloggi) Genova: Piazza Aquilata 4/5, Via Toscanelli 68/10, 90/9, 90/11, Via Marconcelli 6/22, 6/5, 6/10, Via Ungaretti 20/2, 20/11, 34/9, 40/2, 44/20, 52/2, 54/16 NORD ASFALTI ed	LAV LAV D/V D/V D/V SP	D. 30406 del 28/12/2016 – QTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile a Costazione) IVA lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti D/V Costi riconoscibili aggiuntivi: rilev. accertamenti, indagini D/V Costi riconoscibili aggiuntivi: Accertamento carteggio Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	220.315,21 23.001,52 224,48 0,00 0,00 4.686,30 34.547,20 292.724,79 15.438,96 308.161,75	220.315,21 23.001,52 224,48 0,00 0,00 0,00 0,00 253.577,21		1.153,85		
			220.315,21 224,48	Garcia Red Gas Prev. 2015/2150 recupero 14 alloggi acqued. Localit. marconcelli lungo la D. 30406 del 28/12/2016 – QTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile a Costazione) IVA lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti D/V Costi riconoscibili aggiuntivi: rilev. accertamenti, indagini D/V Costi riconoscibili aggiuntivi: Accertamento carteggio Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	LAV LAV D/V D/V D/V SP	D. 30406 del 28/12/2016 – QTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile a Costazione) IVA lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti D/V Costi riconoscibili aggiuntivi: rilev. accertamenti, indagini D/V Costi riconoscibili aggiuntivi: Accertamento carteggio Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	78.498,94 7.849,90 56,12 0,00 0,00 1.568,96 11.774,80 99.748,77 5.281,81 105.031,58	78.498,94 7.849,90 56,12 0,00 0,00 0,00 0,00 96.404,96		300,88		
			56,12	Garcia Red Gas Prev. 2015/4150 recupero 14 alloggi acqued. Localit. marconcelli lungo la D. 30406 del 28/12/2016 – QTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile a Costazione) IVA lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti D/V Costi riconoscibili aggiuntivi: rilev. accertamenti, indagini D/V Costi riconoscibili aggiuntivi: Accertamento carteggio Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	LAV LAV D/V D/V D/V SP	D. 30406 del 28/12/2016 – QTE 5 (appalto aperto) Lavori (Costo Riconoscibile a Costazione) IVA lavori 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: allacciamenti D/V Costi riconoscibili aggiuntivi: rilev. accertamenti, indagini D/V Costi riconoscibili aggiuntivi: Accertamento carteggio Costi riconoscibili aggiuntivi: Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	78.498,94 7.849,90 56,12 0,00 0,00 1.568,96 11.774,80 99.748,77 5.281,81 105.031,58	78.498,94 7.849,90 56,12 0,00 0,00 0,00 0,00 96.404,96		300,88		
280 9 UTIS MS PER 25.10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2015 Economia di programma	105.001,58 -5.281,81 99.748,77	7.850,06 R181615 auto 17.333,00 D282615 cent. 1 18.162,00 D282715 cent. 2A 21.437,00 D115216 cent. 3A 13.320,00 D1568 del 30/07/13 cent. 1A 320,88 D12317 RIC									

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Rilevamenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile con Iva non detraibile (€)
280.10.UY16.MS.P-EN 02SOVM4M	Racconti esattili tramite Regione Liguria DGR 868/13 Integrata con DGR 1086/13 Giudicata apposta con Decreto D.G. R.Ly 417/13 Economia di programma	25.000,00 -1.270,56 23.729,44	18.684,60 R122017	Lotto 10 (664) – Sestri Levante (1 alloggio) Via Aurelia 943/r10	LAV LAV LAV D.V. D.V. D.V. SP	D. 30404 del 29/12/2016 – QTE 5 Lavori (Costo Riconoscibile di Costuzione) IVA lavori 10% Costi riconosciuti aggiuntivi: Lavori in ac.firmprest Costi riconosciuti aggiuntivi: riavv., accantonam., indagni Costi riconosciuti aggiuntivi: Accantonamento costruzione Costi riconosciuti aggiuntivi: Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	18.684,60 1.858,46 0,00 0,00 0,00 373,66 2.002,69 23.729,44 25.000,00	18.684,60 1.858,46 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 28.553,06		18.684,60		
					LAV LAV D.V. D.V. D.V. D.V. SP	D. 30404 del 29/12/2016 – QTE 5 Lavori (Costo Riconoscibile di Costuzione) IVA lavori 10% Costi riconosciuti aggiuntivi: Lavori in ac.firmprest Costi riconosciuti aggiuntivi: riavv., accantonam., indagni Costi riconosciuti aggiuntivi: Accantonamento costruzione Costi riconosciuti aggiuntivi: Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Somme a disposizione Totale	17.500,34 1.750,03 0,00 0,00 0,00 350,01 2.625,05 0,00 22.225,43 9.344,41 12.881,02	17.500,34 1.750,03 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 18.250,37		17.500,34		
					LAV LAV D.V. D.V. D.V. D.V. SP	D. 30404 del 29/12/2016 – QTE 5 Lavori (Costo Riconoscibile di Costuzione) IVA lavori 10% Costi riconosciuti aggiuntivi: Lavori in ac.firmprest Costi riconosciuti aggiuntivi: riavv., accantonam., indagni Costi riconosciuti aggiuntivi: Accantonamento costruzione Costi riconosciuti aggiuntivi: Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Somme a disposizione Totale	17.500,34 1.750,03 0,00 0,00 0,00 350,01 2.625,05 0,00 22.225,43 9.344,41 12.881,02	17.500,34 1.750,03 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 18.250,37		17.500,34		
					LAV LAV D.V. D.V. D.V. D.V. SP	D. 30404 del 29/12/2016 – QTE 5 Lavori (Costo Riconoscibile di Costuzione) IVA lavori 10% Costi riconosciuti aggiuntivi: Lavori in ac.firmprest Costi riconosciuti aggiuntivi: riavv., accantonam., indagni Costi riconosciuti aggiuntivi: Accantonamento costruzione Costi riconosciuti aggiuntivi: Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Somme a disposizione Totale	17.500,34 1.750,03 0,00 0,00 0,00 350,01 2.625,05 0,00 22.225,43 9.344,41 12.881,02	17.500,34 1.750,03 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 18.250,37		17.500,34		
280.10.UY16.MS.P-EN 25.10	Vendita art. 26 L.R. 10/04 Fondo 2016 Economia di programma	31.559,84 -9.344,41 22.225,43	17.500,34 R122017									

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Bilancio consuntivo 2017												
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Ritenimenti anti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile Iva 22% dal 1/10/2013 (€)
									650,00			
265.2 B. V14 M.S.P. ER 254.10	Vendita del 26.1.R. 10004 Fond 2014 Fond 2015 Economia di programmi 369.064,14	261.962,63 106.604,59 369.047,21 -783,07 369.064,14	Alloccamenti 3.626,45 Lavori 27.736,64 71.027,40 61.480,19 46.646,89 4.000,00 62.040,46 15.721,04 3.000,00 1.506,82 1.506,82 1.004,34 Pagamenti conto fattura 561.754,74 501.754,74 716,00 2.216,50	Comune di Ronco Scaglia Via Mantova civ. n. 11-12 Inserimento di nuove coperture edilizie e box. costruzione propria di locazione Piano Interventi di manutenzione straordinaria 2015 (n. ord. 17)	D. del 30/09/2016 - OTE 5 "di chiusura conti" Lavori, opere sicurezza, lavori in economia IVA lavori 10% Costi economici aggiuntivi: Imprevisti, Pagamenti conto fattura Costi economici aggiuntivi: Abbonamenti Costi economici aggiuntivi: Accantonamento manutenzione Costi economici aggiuntivi: Piano e conferimento sicurezza Spese finanziarie 15% Somme a disposizione Totale Economia di programma	266.807,94 28.690,79 22.616,50 3.626,45 0,00 3.586,27 43.024,18 0,00 264.064,14 783,07 369.047,21	266.807,94 28.690,79 22.616,50 3.626,45 0,00 3.586,27 43.024,18 0,00 264.064,14 783,07 369.047,21					
Piemonte ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): Intervento passato al 2014 del Piano degli Interventi di manutenzione previsto a preventivo 2013 Nota: appalto unico comprendente anche l'intervento passato nel bando dei piccoli comuni di Via Mantova civ. n. 13-14 (cod. 265.2 A V14 RE.P. ER) D. 29.15 del 26/6/14: approvazione bilancio, OTE 1/1 D. 29.05 del 1/10/2014: approvazione bilancio, OTE 1/1 D. 29.57 del 5/5/2015: approvazione OTE 2, demolizione stanziamento fondi (R. 10004 a compensazione aumento fondi a carico LA 10004 dell'intervento cod. 265.2 A V14) (n. ass. n. del 20/1/2015) D. 29.65 del 14/7/2015: Approvazione affidamento lavori inserimento di nuova copertura, approvazione ALto Argomenti, approvazione OTE 3 D. 29.94 del 24/2/2016 pubblica deliberazione del CTE approvato con Decreto A.U. n. 29.65 del 14/07/2015 da OTE n. 3 a OTE n. 25 Approvazione allo studio di progetto affidamento dei lavori lavori e relativo regolamento contabile: 1) P.O. di performance e progetto bilancio ai civ. n. 13-14 (P. Argomenti conto fattura, 25.107 civ. n. 11/2) 2) stanziamento e compensazione ALto, 7 del civ. n. 12 (Argomenti conto fattura, 25.107 civ. n. 11/2) 3) parziale costituzione del bilancio del piano ai civ. n. 13-14 (Argomenti conto fattura, 25.107 civ. n. 13-14) 4) collegamento dell'intervento TV al civ. n. 13-14 all'articolo principale (Alloccamenti, 25.000/000												

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Bilancio consuntivo 2017											
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Utile effettivo di cassa (€)	Impontibili		
									Impontibili tra 5% (€)	Impontibili tra 10% (€)	Impontibili tra 22% dal 1/10/2012 (€)
199.UV12.P.E.R 04SC0CH0US	Regione Liguria DGR 314 del 9/2/2010	996.311,20	<p>Consulenze specialistiche</p> <p>1.859,60 R.P. 11785/17 G.E. (consulenze per caratteristiche acustiche passive)</p> <p>1.422,56 R. / 104.14/E</p> <p>3.381,16</p> <p>Prove di laboratorio e collaudi</p> <p>3.733,20 R.P. 11785/17 G.E. (collaudi massiccio) problema 7 del 21/3/17</p> <p>Alloccamenti</p> <p>5.173,04 R.45/13 (R.42/14) Genova Rapp. Gas LAVORI CONTATTORE</p> <p>2.203,00 R.45/13 (R.42/14) Genova Rapp. Gas LAVORI CONTATTORE</p> <p>380,00 R. / 104.14/E (R.42/14) Genova Rapp. Gas LAVORI CONTATTORE</p> <p>244,00 R. / 104.14/E (R.42/14) Genova Rapp. Gas LAVORI CONTATTORE</p> <p>5.213,56 R.45/13 (R.42/14) Genova Rapp. Gas LAVORI CONTATTORE</p> <p>2.272,20 R.45/13 (R.42/14) Genova Rapp. Gas LAVORI CONTATTORE</p> <p>287,72 R.45/13 (R.42/14) Genova Rapp. Gas LAVORI CONTATTORE</p> <p>573,40 R.45/13 (R.42/14) Genova Rapp. Gas LAVORI CONTATTORE</p> <p>605,00 R.45/13 (R.42/14) Genova Rapp. Gas LAVORI CONTATTORE</p> <p>16.550,52</p>	<p>Social Housing 2009</p> <p>Portineria Ex Ospedale Pastorino a Genova Bolzaneto</p> <p>Recupero locali ex palazzina ex Dv. 1 e 4 e realizzazione di alloggi</p>	LAV	D. 30463 del 1/2/2017 - QTE 4bis	789.864,04	789.864,04	3.849,32		
					LAV	Lavori aggr. principale + 1° pratica supplera	15.671,55	15.671,55	15.671,55		
					LAV	Lavori rifiniti in fase di collaudo	785.735,59	785.735,59			
					DV	Costi riconoscibili agli interventi (prelievi/pagamenti conto labura)	4.880,00	4.880,00	0,00		
					DV	Costi riconoscibili agli interventi (fidej., accetti)	122,00	122,00	0,00		
					DV	Costi riconoscibili agli interventi (alloggiamenti)	18.890,52	18.890,52	0,00		
					DV	Costi riconoscibili agli interventi (accantonamento cont.)	0,00	0,00	0,00		
					DV	Costi riconoscibili agli interventi (consulenze)	3.381,16	3.381,16	1.500,00		
					DV	Costi riconoscibili agli interventi (consulenze guidate)	0,00	0,00	0,00		
					DV	Costi riconoscibili agli interventi (prove di laboratorio)	3.733,20	3.733,20	3.080,00		
DV	Costi riconoscibili agli interventi (spese a conto etc.)	2.400,00	2.400,00								
SP	Spese tecniche	117.890,34	117.890,34	0,00							
LAV	Inve su totale LAVORI 10%		Totale Inve+Costi riconoscibili agli interventi	935.070,81	614.810,47						
LAV	Inve trasferibile da DGR 314/10			51.240,38	51.240,38						
LAV	Inve trasferibile da DGR 314/10										
LAV	Inve su finanziamento LR 10/04										
	Somme a disposizione			0,00	0,00						
	Totale intervento			966.311,20	866.550,85						
									3.849,32		
254.10	Vendite sul 25 L.R. 10/04 Fondo del 2013 dedotto importo del QTE per lavori sede ARTE V.le Genova	1.009.775,92 -43.205,88 966.470,04	<p>Lavori</p> <p>121.596,48 R.119/15 TEVONIA cent. 1B</p> <p>80.007,89 R.119/15 TEVONIA cent. 2B</p> <p>1.829,29 R.119/15 TEVONIA cent. 2B</p> <p>481,17 R.119/15 TEVONIA cent. 10%</p> <p>481,18 R.119/15 TEVONIA cent. 90%</p>	<p>Portineria Ex Ospedale Pastorino a Genova Bolzaneto</p>	LAV	D. 30463 del 1/2/2017 - QTE 4bis	192.466,01	192.466,01	882,35		
					LAV	Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	18.728,45	18.728,45	18.728,45		

Piano investimenti - Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Bilancio consuntivo 2017												
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Utile effettive di cassa (€)	Imponibili IVA 4% (€)	Imponibili IVA 10% (€)	Imponibili IVA 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile IVA non detraibile (€)
193.1.UY16.MS.PAD 23.10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fondi del 2013	43.305,80	192.486,01 962,35 R. 11/67174 Immo. TEKNOA (accettazione) -962,35 R. 117 stesso Lavori richiesti in fase di collaudo 3.460,00 R3317 CESAS 3/11 LAVORI DI COMPLETAMENTO 15.369,45 OZON 05/317 ERTICA S.R.L. LAVORI DI COMPLETAMENTO 18.728,45	Portineria Ex Ospedale Pastificio a Genova Bolzaneto Realizzazione sede decentrata uffici ARTE "VALPOLCERBA" chiedi 1° rosso e 1° rosso	DW	Costi necessari aggiuntivi (commissioni giudiziarie)	0,00	0,00				
					DW	Costi necessari aggiuntivi (pubblicità)	0,00	0,00			962,35	
					DW	Costi necessari aggiuntivi (oneri di laboratorio)	0,00	0,00				
					DW	Costi necessari aggiuntivi (altro e coord. ecc.)	600,00	0,00				
					SP	Spese tecniche	31.679,16	0,00				
						Totale lavori/Costi necessari aggiuntivi	243.472,62	211.194,46				
					1 LAV	Iva su totale LAVORI 10%						
					1 LAV	Iva detraibile fin. DGR 314/10	27.333,17	27.333,17				
					1 LAV	Iva detraibile fin. DGR 314/10	21.119,45	21.119,45				
					1 LAV	Iva su finanziamento LR 10/04	674.543,80	0,00				
	Somme a disposizione											
	Totale intervento					Somma del 2 OTE	1.952.781,24	259.647,98				
						D. 30463 del 1/2/2017 OTE 2						
						LAV	Lavori a corpo lotto 1 (zona intervento-disco)	17.280,00	17.280,00			
						LAV	Lavori a corpo lotto 2 (salto d'altura)	12.000,00	12.000,00			
						LAV	Oneri per la sicurezza	1.220,00	1.220,00			
							Totale lavori	30.500,00	30.500,00		30.500,00	
							Iva 22%	6.710,00	6.710,00			
							Imposta e pagamenti dello balata	3.050,00	3.050,00		0,00	
							Oneri di urbanizzazione	3.045,88	3.045,88			
							Totale intervento (a carico della voce "somme a disposizione" dell'OTE 4 dell'agosto principale)	43.305,88	43.305,88		0,00	

23

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Bilancio consuntivo 2017											
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Imponibili tra	Imponibili tra	Escluso da base imponibile con l'importo detrattibile (€)
									5% (€)	10% (€)	
244 UUV13 MS P ER 02SOVMAN 280ENDARTE			354.524422017 RC COV 98 D 2535914 83 64442217 RC COV 98 D 2535914	Via Poggio 3 – 5 (Ilocornesi) Risoluto credito di intervento concesso con D. 28396 del 20/1/2014 - OTE 5, di chiusura canti					354,52 88,04		
242 UUV13 MS P ER 02SOVMAN (fianco a OTE 4)	Decreto Ministero Economia e Finanza (MEF) del 28/12/2012 (G.U. 9912) DGR 255 del 7/9/14 stanziamento complessivo di E. 594.663,17 Lunedì ARTE a R.L. n. 6999 del 9/9/14 e n. 6299 del 28/10/14	121.580,36	105.596,60 Quota R2218/1 (2013) 5.312,80 Quota R7217/17 105.913,21 Quota R2071717 - rimo parziale R7217/17	Via Ravei civ. 22-24-26-32-36-38-40 (Genova) Lavori di m.a. alla centrale termica, con la sostituzione dei generatori di calore e delle componenti vetrate dell'impianto servente gli edifici di Via Ravei civ. 22-24-26-32-36-38-40 in Genova di proprietà dell'ARTE di Genova.	LAV LAV LAV LAV SP Totale	D. 28491 del 11/10/2015 - OTE 4 "a collaudo" Lavori (Caso Riconoscibile di Costuzioni) Progettazione esecutiva - Pratica ISPESL Economia Totale parziale IVA detraibile sui lavori (89%) Spese tecniche 8% Totale	99.610,61 3.689,60 2.640,00 105.913,21 7.202,10 8.473,06 121.580,36		5.312,20 4.796,39		
242 UUV13 MS P ER 280ENDARTE	Vendita ARTE Fond 2013 Economia di fondi vendita arte	226.536,25 -191.902,63 34.633,62	28.249,20 Quota R2216/14 (2014) 1.328,20 Quota R7217/17 -1.199,10 Quota R2071717 - rimo parziale R7217/17 26.478,30		LAV LAV LAV LAV SP Totale	D. 28491 del 11/10/2015 - OTE 4 "a collaudo" Lavori (Caso Riconoscibile di Costuzioni) Progettazione esecutiva - Pratica ISPESL Economia Totale parziale IVA detraibile sui lavori finanziari (20%) + tra 10% su cambio vendita Spese tecniche 8% Totale	24.610,90 917,40 660,00 26.478,30 6.037,05 2.118,26 34.633,62 191.902,63 226.536,25		1.328,20 -1.199,10		
	Economia di programma 2015 accorata di fondi vendita arte 2015	70.314,27 191.902,63		Pluriennali ai vari enti amministrativi (Dispositivi e altro): D. 28685 del 5/5/2013, approvazione elaborati di progetto, affidamento lavori mediante procedura ristretta semplificata, OTE 1, D. 28780 del 27/6/2013, licenziato D.L. n. 70, lavori (conferimento SGR/GRUPPO Consorzio Terchia BP 2100) 4° aggiornamento 2013, l'investimento sarà realizzato nel 2014 La commessa comprende anche i lavori eseguiti prima dell'arrivo dei fondi di cui al D. 28685/14 (vedi commessa 242.1.UUV13 MS P ER rendicontata su Conto Economico lib. 6) D. 28684 del 5/5/14, approvazione a R.S. SERVICE in - importo contrattuale E. 1251091,51 D. 28491 del 11/10/2015, approvazione OTE 2 complessivo, nuovo codice finanziario approvato (02SOVMAN) a seguito finanziamento stanziato con DGR 255 del 07/02/2014 Approvazione Certificato Liquidazione Lavori, RC e OTE 4 "a collaudo" complessivo e suddiviso fondi vendita arte di E. 191.902,63 (fondi del 22/1/15)							
135.2.G.VIII.16.1.40 64AUF0HNSOC	Finanziamento Atto a Preselezione ed			BORGO DI SAN FRUTTUOSO DI CAMOGLI Realizzazione di "locande" all'interno di Casa del Mulino 4° atto di costruzione relativo al recupero delle case del borgo Contratto n. 73705 del 25/1/03 ARTECALDERONCHI ed Realizzazione consuntiva del contratto n. 73705 del 25/1/2003 D. 28614 del 4/6/2015 - OTE 4 "finale e a collaudo" Credito (regolatoria sul conto 1/2020/100) San Fruttuoso civ. 19 22 24 (Lecce) (Milano)					730,70		

Piano investimenti - Bilancio consuntivo 2017

Tabella 2) **Investimenti per interventi di E.R.P.**

Bilancio consuntivo 2017												
Codice Comassa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Imponibili	Imponibili	Imponibili	Escluso da base imponibile/impo nibili con Iva non deducibile (€)
									Iva 4% (€)	Iva 10% (€)	Iva 22% dal 1/1/2013 (€)	
265.UV14.MS.PE.R 265.10	Vendite ut. 26 L.R. 1004 Foris 2014	554.400,00	Lavori 26.210,24 R1330/L14 1.278,54 R1330/L14 79.564,63 R1301/L15 69.252,27 R1087/L15 49.700,04 R1829/L15 36.545,86 R1910/L15 21.543,67 R1329/L15 49.590,02 R1843/L17 1.533,23 R1330/L17 352.965,98	Via degli Itri civ. 14-16-18-20 Manutenzione straordinaria alle coperture, ai terrazzi ed al pozzetto.	PD 1281 del 20/12/2018 - OTE 2 e OTE 3 LAV Lavori appalto principale LAV 1° partita supplere LAV Lavori in economia LAV IVA sui lavori LAV Costi non contabilizzati (imprevisti) DVV Costi non contabilizzati (imprevisti) DVV Costi non contabilizzati (imprevisti) SP Spese tecniche DVV Somme a disposizione Totale	309.312,02 30.863,45 12.789,51 352.965,98 35.296,60 0,00 72,98 52.944,90 113.119,54 584.400,00	352.965,98 35.296,60 0,00 72,98 52.944,90 0,00	48.590,12				
1614.UV15.MS.PE.R 265.10	Vendite ut. 26 L.R. 1004 Foris 2014 Foris 2015 Foris 2016	0,00 350.000,00 385.695,58 735.695,58	Lavori 38.524,97 R192/L16 (anticipazione 10%) 87.616,81 R186/L7 S.A.L. 1 120.380,82 R67/L17 S.A.L. 2 129.452,94 R1206/L17 S.A.L. 1 139.452,94 R1603/L17 S.A.L. 1 139.452,94 R1608/L17 stato totale doppia fattura (Rif. 3° lotto) 81.725,64 R207/L17	Via Ravelli civ. 48 (lotto 4) Impennicazione coperture e pozzetti, rifacimento gradi di scivola e sostituzione serramenti vano scala Piano interrato di manutenzione straordinaria 2015 (n. ord. 7)	PD 1286 del 10/7/2017 - OTE 3 LAV Lavori a botte e costo manodopera (appalto principale e 1° partita sup.) LAV Totale lavori a botte LAV Totale lavori a botte LAV Totale in economia LAV IVA sui lavori LAV Anticipazioni e pagamenti conto Italia LAV Imprevisti LAV Rilevati, accertamenti, indagini LAV Accantonamento contenzioso V08 Piano e Contenzioso sicurezza V08 Spese tecniche 15% Somme a disposizione derivanti da ribasso a disposizione dell'amministratore Totale	324.673,66 100.870,50 425.544,16 34.567,22 460.131,41 46.013,14 12.905,59 5.632,61 2.000,00 12.905,59 25.813,18 69.019,71 101.272,60 735.695,58	460.131,41 46.013,14 12.905,59 5.632,61 2.000,00 12.905,59 0,00 0,00 0,00	419.228,23				

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziata	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Rilevamenti anti	Voci di OTE (€)	Uccide effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Impugnabili Iva 4% (€)	Impugnabili Iva 10% (€)	Impugnabili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base Impugnabili Impugnabili con Iva non deducibile (€)
314.1 B.Y17 RE P ER 07M17RL	Fondi Limiteo e Regione Liguria DGR 1507 del 7/12/2012 Decreto Atto Garzia della RL n. 835 del 20/4/2015	168.926,83 4,7	LAVORI 19.929,51 q.p. R2425/17 18.929,51 q.p. R38/18 18.935,24 q.p. R39/18 34.123,00 q.p. R294/18	Lotto 1B - n. 8 alloggi Via Dante 11/12, 11/15, 138, 132A, 15/11, 152, 15/13, 195	D. 30809 del 12/10/2017 - OTE 2 LAVORI Formata e montaggio armati (asportazione) LAV Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costazione) LAV IVA sui lavori 10% DV Costi riconoscibili aggiuntivi: fidi DV Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contrattazione DV Costi riconoscibili aggiuntivi: Piantumamento d'arredatura DV Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevidi SP Spese Tecniche 15% Totale Intervento Somma a disposizione dell'Amministrazione derivanti da rilascio d'asta Totale stanziamento	77.278,81 18.440,80 95.717,41 9.571,74 478,50 1.244,33 1.914,35 4.785,87 14.357,61 178.065,90 40.856,83 118.552,81	77.278,81 18.440,80 95.717,41 9.571,74 478,50 1.244,33 1.914,35 4.785,87 14.357,61 178.065,90 40.856,83 118.552,81		19.829,51			
314.1 B.Y17 RE P ER 25L10	Verde art. 26 L.R. 10/04 Fond 2014 (D. 29023/14)	50.827,44 0,23	LAVORI 4.982,38 q.p. R2425/17 -4.982,38 q.p. R38/18 5.979,55 q.p. R39/18 10.287,00 q.p. R294/18	Lotto 1B - n. 8 alloggi Via Dante 11/12, 11/15, 138, 132A, 15/11, 152, 15/13, 195	D. 30809 del 12/10/2017 - OTE 2 LAVORI Formata e montaggio armati (asportazione) LAV Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costazione) LAV IVA sui lavori 10% DV Costi riconoscibili aggiuntivi: fidi DV Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contrattazione DV Costi riconoscibili aggiuntivi: Piantumamento d'arredatura DV Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevidi SP Spese Tecniche 15% Totale Intervento Somma a disposizione dell'Amministrazione derivanti da rilascio d'asta Totale stanziamento	23.297,14 5.559,40 28.856,54 2.885,66 144,28 575,13 577,13 1.442,83 4.204,48 38.618,05 12.317,29 50.827,44	23.297,14 5.559,40 28.856,54 2.885,66 144,28 575,13 577,13 1.442,83 4.204,48 38.618,05 12.317,29 50.827,44		4.982,38			

Plano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabelle 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Rilevamenti att	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/impo nibili con Iva non deducibile (€)
3142 BY17 RE PER GRATRL	Fondi Ministero e Regione Liguria DGR 1507 del 7/12/2012 Decreto Albi Gauri della R.L. n. 335 del 20/4/2015	162.609,25 0,73		Lotto 2B – n. 8 alloggi Via dei Ciclamini 393, 3911 Via delle Giardiniere 654, 655 Via Marconcelli 6/13 Via Scarpato 14/D6, 14/E23, 14/G11	LAV	D. 30796 del 4/10/2017 – QTE 2	66.140,47	66.140,47				
					LAV	Lavori	7.647,93	7.647,93				
					LAV	Opere sicurezza	17.610,70	17.610,70				
					LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	91.399,10	91.399,10				
					LAV	Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	91.399,10	91.399,10				
					LAV	Iva sul lavoro 10%	9.139,91	9.139,91	0,00			
					ILAV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	457,00	457,00				
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	1.188,19	1.188,19	0,00			
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Pannocchieramento sicurezza	1.827,98	1.827,98	0,00			
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, interventi	4.569,96	4.569,96	0,00			
3142 BY17 RE PER 25.10	Verifica art. 26 L.R. 10/04 2014 (D. 2902/14) Fondi 2017	58.995,90 0,27 44.758,19 14.237,71		Lotto 2B – n. 8 alloggi Via dei Ciclamini 393, 3911 Via delle Giardiniere 654, 655 Via Marconcelli 6/13 Via Scarpato 14/D6, 14/E23, 14/G11	SP	Spese Tecniche 15%	13.709,87	13.709,87				
					SP	Totale Intervento	122.292,01	122.292,01				
					SP	Somme a disposizione dell'Amministrazione derivanti da rimborsi e cassa	40.317,24	40.317,24				
					SP	Totale finanziamento	162.609,25	162.609,25				
					LAV	D. 30796 del 4/10/2017 – QTE 2	23.996,30	23.996,30				
					LAV	Lavori	2.774,73	2.774,73				
					LAV	Opere sicurezza	6.399,30	6.399,30				
					LAV	Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni)	33.180,33	33.180,33				
					LAV	Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione)	33.180,33	33.180,33	0,00			
					ILAV	Iva sul lavoro 10%	3.316,03	3.316,03				
	Rilevamenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro) Commissione Unificata a S. Ierolima da S. Sviluppo Programmato con nota n. 12 del 25/9/2015, nel presente nella previsione della S. Tecnica al 1° aggiornamento del BP 2015. D. 30652 del 29/9/2017 (Proposta 1069399): approvazione elaborati ed infissione gara, approvazione QTE 1 e complessivi E. 221, 605, 15 e ripartizione fra i due canali finanziari. C.S.A. art. 14 Termini per l'individuazione dei lavori. 21) giorni dalla data del verbale di consegna (Finanzi) D. 30796 del 4/10/2017 (Proposta 1069723): approvazione verbale di aggiudicazione (VPA S.r.l. - 31,299%), QTE 2 situazione dopo l'appalto.				DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi	165,80	165,80				
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso	431,06	431,06	0,00			
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: Pannocchieramento sicurezza	663,20	663,20	0,00			
					DIV	Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, interventi	1.658,02	1.658,02	0,00			
					DIV	Spese Tecniche 15%	4.974,05	4.974,05	0,00			
					SP	Totale Intervento	44.368,51	44.368,51				
					SP	Somme a disposizione dell'Amministrazione derivanti da rimborsi e cassa	14.627,39	14.627,39				
					SP	Totale finanziamento	58.995,90	58.995,90				

Plano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
 Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/imponibili con Iva non detraibile (€)
314.38.Y17.R.E.P.E.R. 07MUTRL	Fondi Ministero e Regione Liguria DSG 1507 del 7/12/2012 Decreto Albi Gauria della R.L. n. 535 del 29/4/2015	207.551,20 0,75		Lotto 38 – n. 10 alloggi Via Malbare 11/6, 13/4 Via Moggiaccio 82/4, 8A/25 Via San Felice 14/1, 14/3, 16/44, 16/55 Via Sertol 11A/20, 11A/23	LAV LAV LAV LAV LAV DIV DIV DIV DIV SP	D. 30967 del 13/2/2018 - QTE 2 "situazione dopo l'appalto" Lavori Oneri sicurezza Fornitura e montaggio anelli (partecipazioni) Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento controsoffo Costi riconoscibili aggiuntivi: Puntuocondannamento sicurezza Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, impervisti Spese Tecniche 15% Totale intervento Somme derivanti da ribasso a disposizione dell'Amministrazione Totale finanziamento	96.375,17 8.868,55 22.643,52 127.887,24 127.887,24 12.788,72 639,44 1.662,53 2.557,74 6.394,36 19.182,08 171.113,12 36.628,06 207.551,20	127.887,24 12.788,72 639,44 0,00 0,00 6.394,36 0,00 147.709,76				
314.38.Y17.R.E.P.E.R. 25.110	Verifica art. 26 L.R. 10/04 Fondo 2017 67.559,72 0,25			Lotto 38 – n. 10 alloggi Via Malbare 11/6, 13/4 Via Moggiaccio 82/4, 8A/25 Via San Felice 14/1, 14/3, 16/44, 16/55 Via Sertol 11A/20, 11A/23	LAV LAV LAV LAV LAV DIV DIV DIV DIV SP	D. 30967 del 13/2/2018 - QTE 2 "situazione dopo l'appalto" Lavori Oneri sicurezza Fornitura e montaggio anelli (partecipazioni) Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: rilievi Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento controsoffo Costi riconoscibili aggiuntivi: Puntuocondannamento sicurezza Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, impervisti Spese Tecniche 15% Totale intervento Somme derivanti da ribasso a disposizione dell'Amministrazione Totale finanziamento	31.310,56 2.881,24 7.356,48 41.548,31 41.548,31 207,74 540,13 830,97 2.077,42 6.232,24 55.591,65 11.968,07 67.559,72	41.548,31 4.154,94 207,74 0,00 0,00 2.077,42 0,00 47.594,31				
<p>Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro) Commessa Istituzionale a S. Isidoro da S. Salvo Programmi con nota n. 32 del 25/8/2015, per la spesa nella previsione della S. Tecnica al 1° aggiornamento del BP 2015. D. 30790 del 28/9/2017 (Proposta 1059727): approvazione elaborati ed esecuzione gara, approvazione QTE 1 di complessivi E. 275.510,92 e realizzazione fra i due canali finanziari. C.S.A. art. 14 Termini per l'adempimento del lavoro: 210 giorni dalla data del verbale di consegna (7 mesi). C.S.A. Art. 20: anticipazione 20% dell'importo stimato di appalto. C.S.A. Art. 21 Salvo mediante emissione di Cdp di importo non inferiore ad E. 65.000,00 D. 30967 del 13/2/2018 (Proposta 1060008 del 1/2/2018): approvazione Verbale di Procedura Negozziata e aggiudicazione definitiva, QTE 2, "situazione dopo l'appalto" (Costruzione S. Sirovano & C. S.r.l. - 22,22%) Procedura Negozziata svolta in sede pubblica pubblicamente il 19/12/2017 e il 21/12/2017 Contratto alla firma in data 16/4/2018, art. 5 lavori consegnati ed iniziati prima della stipula del contratto</p>												

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017				
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile con Iva non detraibile (€)	
314 B.VI7 RE PER BILREGOV	Fond Regione Liguria DGR 1422 del 15/11/2013 Decreto Attari Gauria della RL n. 935 del 20/4/2015	96.607,60 0,41		Lotto 4B – n. 8 alloggi Via Gio del Vento 22/28, 22/27 Via Madonna 16/4 Via Ravel 8F-UNI LOTTI 4B-5B appalto unico	LAV LAV LAV LAV LAV DIV DIV DIV DIV SP D. 30969 del 13/2/2018 - QTE 2 "situazione dopo l'appalto" Lavori Oneri sicurezza Fornitura e montaggio arredi (partecipazioni) Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Iblei Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso Costi riconoscibili aggiuntivi: Piantocollamento sicurezza Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti Spese Tecniche 15% Somme derivanti da riasso a disposizione dell'Amministrazione Totale finanziamento	44.411,13 3.795,57 7.344,41 55.551,11 5.555,11 277,76 722,16 1.111,00 2.777,50 8.332,67 74.327,25 22.280,21 96.607,46 Totale finanziamento	55.551,11 5.555,11 277,76 722,16 1.111,00 2.777,50 8.332,67 64.161,54 22.280,21 96.607,46	0,00					
314 B.VI7 RE PER 25.10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fond 2017	61.239,09 0,20		Lotto 4B – n. 8 alloggi Via Gio del Vento 22/28, 22/27 Via Madonna 16/4 Via Ravel 8F-UNI	LAV LAV LAV LAV LAV DIV DIV DIV DIV SP D. 30969 del 13/2/2018 - QTE 2 "situazione dopo l'appalto" Lavori Oneri sicurezza Fornitura e montaggio arredi (partecipazioni) Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Iblei Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso Costi riconoscibili aggiuntivi: Piantocollamento sicurezza Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti Spese Tecniche 15% Somme derivanti da riasso a disposizione dell'Amministrazione Totale finanziamento	28.152,00 2.405,99 4.655,59 35.213,58 3.521,36 176,06 457,76 704,27 1.760,67 5.282,00 74.327,25 22.280,21 96.607,46 Totale finanziamento	35.213,58 3.521,36 176,06 457,76 704,27 1.760,67 5.282,00 64.161,54 22.280,21 96.607,46	0,00					
Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro) Commessa restituita a S. Ispettorato S. Sviluppo Programmi con nota n. 32 del 25/8/2015 nel rispetto delle previsioni della S. Tecnica al 1° aggiornamento del BP 2015. Con Decreto ALU n. 28/023 del 28/3/2014, sui propositi della Struttura Sviluppo Programmi, si imputava la somma di E. 138.089,02 a carico dei fondi LA 10/04 per il programma GES/P 2 lotti a e 5. Di conseguenza l'anno di imputazione dei suddetti fondi è da riferirsi al 2014 e non al 2016 (31/3/2016) D. 30949 del 07/11/2017 (giurisdizione 1059829): approvazione elaborati del progetto gara, approvazione QTE 1 (appalto unico con lotto 314.5 B) C.S.A. art. 14 Termini per l'attribuzione dei lavori: 210 giorni dalla data del verbale di consegna (7 mesi) C.S.A. art. 20 Anticipazione del 10% C.S.A. art. 21 Pagamenti in anticipo SAL, certificati al pagamento di importo non inferiore a € 65.000,00 D. 30969 del 13/2/2018 (Proposta 1060025): approvazione Verbale di Predisposizione Negoziale e aggiudicazione definitiva del lotto 4B e 5B assieme, QTE 2 soluzione dopo l'appalto (E-paga Costruzioni srl -27,27%) Procedura Negoziata svolta in data sede pubblica rispettivamente il 10/12/2017 e il 21/12/2017 Contratto alla firma in data 16/4/2016, art. 5 lavori assegnati ed iniziati prima della sigla del contratto													

29

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017							
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile/imponibili con Iva non detraibile (€)				
314.8.VI7.RE.PER 81.RE.GDV	Fond. Regione Liguria DGR 1422 del 15/11/2013 Decreto Alfini Giunta della R.L. n. 935 del 20/4/2015	96.607,60 0,61		Lotto 4B – n. 8 alloggi Via Garo del Vento 22/28, 22/27 Via Maliana 16/4 Via Ravel BF UNI LOTTO 4B-SB appalto unico	LAV	D. 30969 del 13/2/2018 - QTE 2 "situazione dopo l'appalto" Lavori Oneri sicurezza Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni) Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: riporti DIV Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso DIV Costi riconoscibili aggiuntivi: Pseudoridimensiono sicurezza DIV Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevidi SP Spese Tecniche 15% Totale intervento Somme derivanti da rimborsi a disposizione dell'Amministrazione Totale finanziamento D. 30969 del 13/2/2018 - QTE 2 "situazione dopo l'appalto" Lavori Oneri sicurezza Fornitura e montaggio arredi (anticipazioni) Totale lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: riporti DIV Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso DIV Costi riconoscibili aggiuntivi: Pseudoridimensiono sicurezza DIV Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevidi SP Spese Tecniche 15% Totale intervento Somme derivanti da rimborsi a disposizione dell'Amministrazione Totale finanziamento	44.411,13 3.795,57 7.344,41 58.551,11 5.555,11 55.551,11 5.555,11 277,76 722,16 1.111,02 2.777,56 8.332,67 74.337,39 22.290,21 96.607,60 28.152,00 2.405,99 4.655,59 35.213,58 3.521,36 176,06 457,78 704,27 1.760,67 5.282,03 47.115,75 14.123,34 61.239,09	55.551,11 5.555,11 277,76 0,00 0,00 2.777,56 0,00 64.161,54	0,00							
					LAV											
					LAV											
					LAV											
					LAV											
					LAV											
					LAV											
					LAV											
					LAV											
					LAV											
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV																
LAV		</														

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziata	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili IVA 4,5% (€)	Imponibili IVA 10% (€)	Imponibili IVA 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile IVA non detraibile (€)
2015 UY16 REPER 0250VVAH	L. 80/14 Bando DM 9/2015 Fondi ministeriali 2016	75.000,00		Zona Tigullio (in 6 allegati) Via Masena cr. 7 int. 6 Chiavari Via Masena cr. 7 int. 7 Chiavari Via Masena cr. 9 int. 1 Chiavari Via Madonna del Carmine cr. 4 int. 2 Lavagna Via S. Giulia cr. 15 int. 4A Lavagna A.T. Ambiente e Territorio srl 2° TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A"	LAV Lavori IVA lavori 10% DVI Imprevisti DVI Rilevi e budget DVI Accantonamento conferimento Piano e conferimento sicurezza SP Spesa Tecnica 15% Totale	D. 30/87 del 22/8/2017 - OTE 5 "a collaudo" (accordo quadro)	43.432,45 4.343,25 0,00 0,00 0,00 0,00 866,65 8.514,87 55.188,22 19.840,78 75.000,00	43.432,45 4.343,25 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 47.778,70		43.432,45		
	Decreto / Alunni / Carta della RL n. 5254 del 11/11/2016 2° incarico linea "A" Attualità 2016 economia di programma	-19.840,78 55.189,22	43.215,29 / R38147 cart. 1 217 / 16 / R94817 cart. 13 43.432,45			Economia di programma						
	Vendite art. 26 L.R. 1/04 Fondi 2016 economia di programma	17.532,72 -17.532,72 0,00			LAV Lavori IVA lavori 10% DVI Imprevisti DVI Rilevi e budget DVI Accantonamento conferimento Piano e conferimento sicurezza SP Spesa Tecnica 15% Totale	D. 30/87 del 22/8/2017 - OTE 5 "a collaudo" (accordo quadro)	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 4,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00		0,00		
	2015 UY16 REPER 251.10											

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro):
D. 30/15 del 31/8/2016 (prop. 10584/9) - approvazione elaborati ed indice gara. Approvazione OTE complessivo di E. 92.532,73 e riparto per canali di stanziamento.
Accordo quadro, liquidazione provvisoria della quota riversabile sul fondo L.R. 1/04 dando atto che il ricorso di tali fondi si potrà procedere d'ufficio a seguito dell'entrate impiego del finanziamento ministeriale sul bilancio dell'Amministrazione regionale.
D. 30/06 del 14/10/2016, aggiudicazione all'impresa Ambiente e Territorio srl (17.251 %)
D. 30/87 del 22/8/2017 (prop. 10591/1) - Prima ed ultima emissione del C.R.E. - OTE 5 "a collaudo" - determinazione economia di programma sia complessiva che ripartita per canali di finanziamento.

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Rilevamenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017				
									imponibili Iva 4% (€)	imponibili Iva 10% (€)	imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile Iva non deducibile (€)	
21.5.A.17.17 RE PER 0250VMMH	L. 8074 Bando DM 87/2015 Decreto Affari Giunta della R.L. n. 5254 del 11/11/2016 2° incarico linea "A" Annuale 2016	12.000,54	7.776,56 R38647 39.085 R38517	Zona Tigulio (n. 1 alloggio aggiuntivo) Via Raneli civ. 48 pt. 23 accantonamento graduale con decreto Affari Giunta Regionale n. 5254 del 11/11/2016 Arbitrato formato a.i.l. 2° TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A"	LAV LAV 1 LAV DVV DVV DVV SP	D. 30481 del 13/2/2017 - OTE 1 (accordo quadro) Lavori IVA lavori 10% Imprevisti Rilevati e indagini Accantonamento conferimento Piano e conferimento sicurezza Spese tecniche 15% Totale	8.959,30 896,60 448,47 44,85 116,69 179,39 1.345,40 12.000,54	8.959,30 896,60 448,47 44,85 0,00 0,00 0,00		7.216,06			
21.5.A.17.17 RE PER 29.10	Verba art. 26 L.R. 1004 Fond 2017	3.655,54			LAV LAV 1 LAV DVV DVV DVV SP	D. 30481 del 13/2/2017 - OTE 1 (accordo quadro) Lavori IVA lavori 10% Imprevisti Rilevati e indagini Accantonamento conferimento Piano e conferimento sicurezza Spese tecniche 15% Totale	2.732,11 273,21 136,59 13,66 35,52 54,64 409,81 3.655,54	2.732,11 273,21 136,59 13,66 0,00 0,00		0,00			
Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreto e altro): D. 30481 del 13/2/2017 (proposta 1058263 del 27/11/2017; approvazione atto finale di avvenuto indennizzo dai lavori, lettera contratto (doppio aperto); QTE 1.													

Piano Investimenti - Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Utile effettivo di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili tra 4% (€)	Imponibili tra 10% (€)	Imponibili tra 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile con IVA non detraibile (€)
2016 UVIARE PER 0250VMAH	L. 8074 Bando DM 6/7/2015 Fondi ministeriali 2016 ↓ Vendita al. 26 L.R. 1004 Fondi 2016 Impulsione provvista ↓ Decreto Alfas (Gara alla R. n. 554 del 11/11/2016 2° incarico linea "A" Annulla 2016 economia di programma	119.315,37 -16.678,64 102.636,73	17.804.881 59.553,37 77.386,73 3.025,59 404,06 86.817,52	Zona Val Bisagno (n. 8 alloggi) Via Giaccone civ. 3 tel. 9 Genova Via Giaccone civ. 37 tel. 3 Genova Via Giaccone civ. 53 tel. 4 Genova Via Maglioglio civ. 29 tel. 8 Genova Via S. Felice civ. 16 tel. 52 Genova Via Terpi civ. 28C tel. 33 Genova Via Terpi civ. 28C tel. 35 Genova Via Terpi civ. 29 tel. 4 Genova 2° MANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A" SAL CUP SA (20% anticipazione) SAL CUP SA (20% anticipazione) e a cod. in 25.10	LAV 1 LAV DVV DVV DVV SP	D. _____ del _____ - OTE 5 di chiusura conti Lavori IVA lavori 10% Imponibili Fiduciarie e Indagini Accantonamento contenzioso Piano e conferimento sicurezza Spese tecniche 15% Totale Totale stanziamento Economia di programma	80.817,92 8.081,80 0,00 0,00 0,00 1.616,35 12.122,56 102.636,73 16.678,64 116.315,37	80.817,92 8.081,80 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 84.999,77		59.553,37		
	Vendita al. 26 L.R. 1004 Fondi 2016 economia di programma	20.241,12 -20.241,12 0,00			LAV 1 LAV DVV DVV DVV SP	D. _____ del _____ - OTE 5 di chiusura conti Lavori IVA lavori 10% Imponibili Fiduciarie e Indagini Accantonamento contenzioso Piano e conferimento sicurezza Spese tecniche 15% Totale	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00		0,00		
	2016 UVIARE PER 25.10											
	2016 UVIARE PER 25.10											

Piano Investimenti - Bilancio consuntivo 2017
Investimenti per interventi di E.R.P.
Tabella 2)

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Rilevamenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili Ive 4% (€)	Imponibili Ive 10% (€)	Imponibili Ive 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile con Iva non deducibile (€)
321AAYI/REPER 0250VMMH	L. 867/14 Bandi DM 87/2015 Decreto Alfas Carta della RL n. 5254 del 1/1/2016 2° banche linee "A" Annulla 2016	15.000,00		Zona Val Bisagno (n. 1 alloggio aggiuntivo) Via Rinaldi n. 19 tel. 19 accantonamento graduale con decreto Alfas Regionale n. 5254 del 1/1/2016 SIL CUP SA 2° TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A" 4.813,13 (738,17 sal. univ. 3)	LAV LAV IVA lavori 10% Imprestati DVI DVI DVI DVI SP	D. 30481 del 13/2/2017 - OTE 1 (secondo quadro)	11.210,76 1.121,08 560,54 56,05 145,74 224,22 1.691,61 15.000,00	11.210,76 1.121,08 560,54 56,05 0,00 0,00 0,00 12.848,43	4.813,13			
	Verifica art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2017	1.240,64			LAV LAV IVA lavori 10% Imprestati DVI DVI DVI DVI SP	D. 30481 del 13/2/2017 - OTE 1 (secondo quadro)	927,24 92,72 46,36 4,64 12,05 18,54 139,09 1.240,64	927,24 92,72 46,36 4,64 0,00 0,00 0,00 1.079,96		0,00		
Rilevamenti di voci anti ammissioni (Riscatti e altro): D. 30481 del 13/2/2017 (proposta 1059223 del 27/11/2017): approvazione atto finale di avvenuto affidamento dei lavori, lettera contratto (appalto aperto), OTE 1.												

Piano Investimenti - Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Bilancio consuntivo 2017									
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti artt	Voci di OTE (€)	Utile effettive di cassa (€)	Importabili
									iva 4% (€)
2017UVIREPEN 0550VIAN	L. 80/14 Bando DM 97/2015 Fond mistela 2016 ↓ Vendite ac. 20 L.R. 10/04 Fond 2016 Impugnazione provvisoria ↓ Decreto Abbi (Gara della R.L. n. 5254 del 11/11/2016 2° bandiera linea "A" Attribuita 2016 Economia di programma	104.479,88 -2.611,13 101.868,75	Lavori 15.617,32 1.193,47 16.810,79 48.728,42 12.135,05 2.151,11 80.211,82	Zona Genova - Centro Levante (n. 7 alloggi) Via Bagnoli civ. 51 mt. 3 Genova Via Bagnoli civ. 121 mt. Uscio Genova Via del Colle civ. 56 mt. 2 Genova Via della Garziana civ. 26 mt. 14 Genova Via della Garziana civ. 20 mt. 3 Genova Via della Garziana civ. 142 mt. 25 Genova Via Marzio civ. 45 mt. 7 Genova 2° TRANCIE FINANZIAMENTO LINEA "A"	LAV LAV DV DV DV DV SP Totale	D. _____ del _____ - OTE 5 di chiusura conti (Accordo quadro) Lavori IVA lavori 10% Imprevisti Riteni e indagi Accantonamento costruzione Piano e conferimento sicurezza Spesa Totale 15% Economia di programma Totale finanziamento	80.211,82 8.021,16 0,00 0,00 0,00 1.604,23 12.031,74 101.868,75 2.611,13 104.479,88	80.211,82 8.021,16 0,00 0,00 0,00 1.604,23 12.031,74 101.868,75 2.611,13 104.479,88	Importabili tra 22% dal 1/1/2013 (€)
									63.010,53
2017UVIREPEN 29.10	Vendite ac. 20 L.R. 10/04 Fond 2016 Economia di programma	8.651,17 7.402,05 1.448,12	Lavori 1.124,53 16,46 1.140,99	Zona Genova - Centro Levante (n. 7 alloggi) 1A RO scari e costruzioni SA (20% anticipazione) Differenza non liberata rispetto a UT 152/17 e 16 SA/37 RSCD 17 art.1 RSCD EL - SUBAPPALTO RA RO SCAR - CENT 18 - RECUPERO N 7 ALLOGGI 2.151,11 q.d. RSCD 17 art.1 A (suddivisa in q.p. per conto a OTE 5 di ciascuna parte) 390,30 80.211,82	LAV LAV DV DV DV DV SP Totale	D. _____ del _____ - OTE 5 di chiusura conti (Accordo quadro) Lavori IVA lavori 10% Imprevisti Riteni e indagi Accantonamento costruzione Piano e conferimento sicurezza Spesa Totale 15% Economia di programma Totale finanziamento	1.140,99 114,10 0,00 0,00 0,00 22,86 171,15 1.448,12 7.402,05 8.651,17	1.140,99 114,10 0,00 0,00 0,00 22,86 171,15 1.448,12 7.402,05 8.651,17	Importabili tra 10% (€)
									1.124,53

Bilancio consuntivo 2017												
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Rilevamenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)				
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/1/2013 (€)	Escluso da base imponibile Iva con ritenuta d'acconto (€)
201.7.A.VI7.RE.P.ER 08SOVMIM	L. 001/4 Bando DM 8/7/2015 Decreto Alfas Garza della RL n. 5254 del 11/12/2016 2° Obiettivo linea "A" Attualità 2016	15.000,00	LAVORI 10.648,08 Rigo 17 cart. 1	Zona Genova-CentroLanave n. 1 alloggio aggiuntivo: Via Ravet civ. 28 Int. 3 accantonamento graduale con decreto Alfas Garza Rigo 26 n. 5254 del 11/11/2016 RA.RD. Scavi e Costruzioni s.r.l. 2° TRAPACHE FINANZIAMENTO LINEA "A"	LAV LAV LAV Imprevisti Rilevati e budget Accantonamento contenzioso Piano e conferimento sicurezza Sp Spese Tecniche 15% Totale	D. 30481 del 13/2/2017 - OTE 1 (accordo quadro) Lavori IVA lavori 10% Imprevisti Rilevati e budget Accantonamento contenzioso Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	11.210,76 1.121,08 560,54 56,05 145,74 224,22 1.681,61 18.000,00 12.844,43	11.210,76 1.121,08 560,54 56,05 145,74 224,22 1.681,61 18.000,00 12.844,43	10.648,08			
201.7.A.VI7.RE.P.ER 29.10	Vendita art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2017	2.596,12			LAV LAV LAV Imprevisti Rilevati e budget Accantonamento contenzioso Piano e conferimento sicurezza Sp Totale	D. 30481 del 13/2/2017 - OTE 1 (accordo quadro) Lavori IVA lavori 10% Imprevisti Rilevati e budget Accantonamento contenzioso Piano e conferimento sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	2.015,00 201,50 102,75 10,08 28,20 40,30 302,26 2.596,12	2.015,00 201,50 102,75 10,08 28,20 40,30 302,26 2.596,12	0,00			
Rilevamenti e voci anti ammortamento (Decreto e altro) D. 30481 del 13/2/2017 (proposta 1059263 del 27/11/2017) approvazione nota finale di avvenuto affidamento dei lavori, lettera contratto (appalto aperto), OTE 1.												

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziarie	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017				
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile con Iva non detrabile (€)	
3018UY16REPER 0250VMH	L. 80/14 Bando DM 6/7/2015 Fondi mississipi 2016 ↓ Vendite del 28 L.R. 1004 Fondi 2016 Impugnazione provvisoria ↓ Decreto M5M/Garzia dalla R.L. n. 5254 del 11/11/2016 2° Tranche linea "A" Annullata 2016	69.906,39	Lunedì 13.134,62 Quota 0250/16 (anticipazione 20%) Emendazione del 3.371,87 Quota 0250/16 (anticipazione 20%) Emendazione del 36.892,36 0251/17 1.767,60 q.p. 12/16/18	Zona Genova – Valpolcevera (in 6 alloggi) Via Gio del Vento cr. 16 mt. 3 Genova Via Gio del Vento cr. 20 mt. 12 Genova Via Gio del Vento cr. 22 mt. 8 Genova Via Margato Caribano cr. 185 mt. 10 Genova Via Rinaldi cr. 10 mt. 20 Genova Via Rinaldi cr. 22 mt. 5 Genova 2° TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A"	LAV Lunedì IVA Iva 10% Imprevisti DVI Rilevati e indagini DVI Accantonamento contenzioso DVI Piano e conferimento sicurezza SP Totale	D. 30218 del 31/03/2018 – QTE 1 (secondo quadro)	67.194,02 6.719,46 3.359,74 336,95 673,59 1.343,92 10.079,17 84.106,39	67.194,02 6.719,46 3.359,74 336,95 673,59 0,00 0,00 77.409,77		36.892,39			
3018UY16REPER 25.10	Vendite del 28 L.R. 1004 Fondi 2016	22.557,81	Lunedì 13.616,67 0258/17 650,85 q.p. 27/16/18	Zona Genova – Valpolcevera (in 6 alloggi)	LAV Lunedì IVA Iva 10% Imprevisti DVI Rilevati e indagini DVI Accantonamento contenzioso DVI Piano e conferimento sicurezza SP Totale	D. 30218 del 31/03/2018 – QTE 1 (secondo quadro)	16.859,34 1.595,92 642,97 64,30 219,17 337,21 2.524,80 22.557,81	16.859,34 1.595,92 642,97 64,30 219,17 0,00 0,00 18.472,53		13.678,02			

Riferimenti ai vari atti amministrativi (Duccesi e altri):
D. 30218 del 31/03/2018 (proposta 10594/17); approvazione edilizia ed indagine gara. Approvazione QTE complessivo di E. 112.464,20 e riparto per canali di finanziamento
Accordo quadro. Impugnazione provvisoria della quota riferibile ad fondi L.R. 1004 dando atto che al rischio di tali fondi si potrà procedere d'ufficio a seguito
del rinviato proprio del finanziamento mississipi al bilancio dell'Amministrazione regionale

Investimenti per interventi

38

Piano Investimenti - Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili (va 4% (€))	Imponibili (va 10% (€))	Imponibili (va 22% dal 1/10/2013 (€))	Escluso da base imponibile con imputazione differibile (€)
3219A17/REPER 0250VMM	L. 807/14 Bando DM 07/2015 Decreto Albi Gatta della RL n. 5254 del 11/11/2016 2° banda linea "A" Annuale 2016	14.888,72	Lavori 6.390,86 (52% inv.)	Zona Genova - Ponente (n. 1 alloggio aggiuntivo) Via Montale di. 34 int. 20 accantonamento graduale con decreto Albi Gatta Regionale n. 5254 del 11/11/2016 DESS COSTRUZIONI al 2° TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A"	LAV LAV LAV DIV DIV DIV DIV SP D. 30481 del 13/2/2017 - OTE 1 (secondo quadro) Lavori IVA lavoro 10% Imprenditori Materiali e logistica Accantonamento conferimento Piano di coordinamento sicurezza Spesa Tecnica 15% Totale	11.112,65 1.111,27 555,63 55,56 144,46 222,25 1.688,90 14.888,72	11.112,65 1.111,27 555,63 55,56 0,00 0,00 12.858,11		6.390,86			
Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): D. 30481 del 13/2/2017 (proposta 105/2013 del 27/11/2017); approvazione allo stato di avanzamento dell'opera, lettura contratto (appalto aperto), OTE 1												

Piano Investimenti - Bilancio consuntivo 2017

Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Rilevamenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile con Iva non detraibile (€)
201110VIA FELICE PER 0250VVEN	L. 80/14 Bando DM 8/7/2015 Fondi misti 2016 ↓ Verde art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2017 Impugnazione provvisoria ↓ Decreto Affid. Carta della R.L. n. 3549 del 31/7/2017 3° tranche linea "X" Annuale 2017	228.650,13		Lotto denominato "Genova A" (n. 16 alloggi) (Mazzucco, S. Eusebio, Mazzucchi, S. Donato e Carlo Marzocchi) 3° tranche di finanziamento della "Thrasa A" 1) VIA SAN FELICE 14 int 19 2) VIA SERTOLI 11b int 30 3) VIA SERTOLI 11b int 16 4) VIA TERPI 26a int 13 5) VIA TERPI 26c int 28 6) VIA TORTONA 27 int 13 7) VICO ASSERETO 3 int 3 8) VIA SERTOLI 11b int 36 9) VIA SERTOLI 11b int 4 10) VIA SERTOLI 17 int 35 11) VIA MASCHIE 41 int 8 12) VIA SAN FELICE 14 int 35 13) VIA SAN FELICE 16 int 31 14) VIA SERTOLI 11A int 41 15) VIA SERTOLI 11b int 27 16) VIA SERTOLI 11b int 3		D. 304/14 del 28/12/2016 - OTE 1 (accordo quadro) Lavori (Costo Riconoscibile di Costituzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso Costi riconoscibili aggiuntivi: Ristrutturazione sicurezza Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti Spese Tecniche 15% Totale	170.919,34 17.091,93 854,58 2.221,97 3.418,43 8.545,99 25.627,89 228.650,13	170.919,34 17.091,93 854,58 0,00 0,00 8.545,99 0,00 187.411,84				
201110VIA FELICE PER 29.10	Verde art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2017	13.650,20	512,40 R 2072/17 RENT Prev. 2017 / 2459 - spostamento contatore gas Via Nazario 41/8 Lavori 158.509,80 R 2421/17 SA - 1 CERR 1A (GANC) 2.386,01 R 2422/17 SA - 1 CERR 1B (IMMET SRU) 2.483,52 R 2423/17 SA - 1 CERR 1C (CLAMP SRU)		LAV 1 LAV DVI DVI DVI SP	D. 304/14 del 28/12/2016 - OTE 1 (accordo quadro) Lavori (Costo Riconoscibile di Costituzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori Costi riconoscibili aggiuntivi: Accantonamento contenzioso Costi riconoscibili aggiuntivi: Ristrutturazione sicurezza Costi riconoscibili aggiuntivi: lavori in economia, imprevisti Spese Tecniche 15% Totale	10.351,45 1.035,15 51,75 134,52 207,04 517,57 1.552,72 13.650,20	10.351,45 1.035,15 51,75 0,00 0,00 517,57 0,00 11.955,92		158.509,80 2.386,01 2.483,52	420,00	

Piano investimenti - Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili tra 4% (€)	Imponibili tra 10% (€)	Imponibili tra 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile con IVA non detrabile (€)
20112UV16NEPER 0250VYMEN	L. 80/14 Bando OA 97/2015 Fond. mensuale 2016 ↓ Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fond. 2017 Inpsazione provvisoria ↓ Decreto Alunzi Garza della R.L. n. 3649 del 31/7/2017 3° tranche fine "A" Annuale 2017	206.164,60		Lotto denominato "Genova B" (n. 14 allegati) (Quanto Alta, Beglio, CEP, Cornigliano) 3° tranches di finanziamento della "linea A" 1) VIA SCARPANTO 14c int. 8 2) VIA SCARPANTO 14d int. 17 3) VIA UNGARETTI 60 int. 2 4) VIA RAVEL 11 int. 16 5) VIA RAVEL 48 int. 2 6) VIA DELLE GENZIANE 30 int. 7 7) VIA RAVEL 19 int. 24 8) VIA DEGLI IRIS 20 int. 9 9) VIA DEGLI IRIS 20 int. 9 10) VIA DELLE GENZIANE 163 UNICO 11) VIA DELLE GENZIANE 81 UNICO 12) VIA DELLE GENZIANE 85 int. 1 13) VIA SAN GIOVANNI DIACRI 6 int. 5a 14) VIA SCARPANTO 14b int. 16	LAV 11 LAV DIV DIV DIV SP	D. 30413 del 29/12/2016 - OTE 1 (secondo quadro) Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili agli interventi: altri Costi riconoscibili agli interventi: accantonamento costruzione Costi riconoscibili agli interventi: Ristrutturazione sicurezza Costi riconoscibili agli interventi: lavori in economia, imprevidi Spese Tecniche 15% Totale	154.084,13 15.408,41 770,38 2.002,14 3.081,74 7.704,22 23.112,57 206.164,60	154.084,13 15.408,41 770,38 0,00 0,00 7.704,22 0,00 177.967,15				
20112UV16NEPER 294.10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fond. 2017	35.855,52			LAV 11 LAV DIV DIV DIV SP	D. 30413 del 29/12/2016 - OTE 1 (secondo quadro) Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili agli interventi: altri Costi riconoscibili agli interventi: accantonamento costruzione Costi riconoscibili agli interventi: Ristrutturazione sicurezza Costi riconoscibili agli interventi: lavori in economia, imprevidi Spese Tecniche 15% Totale	261.777,66 2.679,70 133,99 348,35 525,95 1.339,88 4.019,70 35.855,52	261.777,66 2.679,70 133,99 0,00 0,00 1.339,88 0,00 30.851,52				
Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreto e altro): D. 30413 del 29/12/2016 (procedura 1059/04 del 22/12/2016): approvazione edonali ed indicibile gara. Approvazione OTE complessivo di € 2.142.020,12 e quanto per canali di finanziamento. L'OTE sono solo in allegato. Accordo quadro con un unico operatore. Inpsazione provvisoria della quota mensile sul fondo L.R. 10/04 dando atto che al rilascio di tali fondi al posto procedono affidato a seguito dell'invio di importo del finanziamento mensile sul bilancio dell'Amministrazione regionale D. 30412 del 6/2/2017: approvazione verbale di procedura negoziata ed aggiudicazione appalti e impresa gironi. Sistema CRESITA srl (ritasso -26,55%)												
5.189.746,00/2095/17 C.C.P. 18												
153.313,67 R2094/17 C.C.P. 1A												
153.313,67												
5.189,76												

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile imponibili con Iva non detraibile (€)
32121 UY17 REPER 0250VMAIN	L. 80/14 Bando DM 97/2015 Fondi ministeriali 2017 comunicazione del 26/10/17 decreto Regione Liguria n. 5919 del 30/11/2017	75.000,00		GENOVA Zona "A" - n. 7 alloggi sitii di proprietà ARTE 4- TRANCHE FINANZIAMENTO LINEA "A" n. 3 alloggi assegnato. Alloggi definiti da 7 a 5. 3) Via Tortonara 37/12 3) Via Ravel 42/1 4) Via Due-Dicembre 344-44-344 (stralcio per infiltrazioni) 5) Via Leca 6/10 6) Via Podestà 51/11 7) Via Ravel 15/18	LAV LAV DIV SP Totale	D. ____ del ____/2018 - QTE 2 (accordo quadro) Lavori (Costi Riconoscibili di Costituzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Pianificazione sicurezza Spese Tecniche 15% Totale riduzione x stralcio n. 2 alloggi	59.065,12 5.905,51 1.181,10 8.658,27 75.000,00 27.588,97 102.588,97	59.065,12 5.905,51 0,00 0,00 64.960,63		0,00		
32121 UY17 REPER 25L10	Verifica an. 26 L.R. 1004 Fondi 2017 Economia fondi con D. ____/18 18.903,95	23.044,79 4.140,94 18.903,95		Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro) D. 30662 del 31/11/2017 (proposta 1059787 del 8/11/2017): approvazione elaborati ed indizione gara. Approvazione QTE complessivo di € 125.633,75 e riparto per canali di finanziamento. Accordo quadro con un unico operatore. Impugnazione provvisoria della delibera ministeriale sul fondo L.R. 1004, dandole atto che al rilascio di tali fondi si potrà procedere a ufficio a seguito dell'averlo impegnato per il finanziamento ripartibile sul bilancio dell'Amministrazione regionale C.S.A. art. 13 Termini per l'individuazione dei lavori: 60 giorni dalla data del verbale di consegna (2 mesi) C.S.A. art. 18 Anticipazione 20% C.S.A. art. 19 Pagamenti in acconto: emissione primo ed unico sal solo dopo la fine dei lavori. D. ____ del ____ (proposta 1059920 del 18/12/17): affidamento a C. e M.E. per l'applicazione degli alloggi comunali. Approvazione QTE 2 di € 113.044,79. PROPOSTA NON APPROVATA. D. ____ del ____ (proposta 1059202 del 10/5/2018): annullamento della delibera ARTE a stralcio n. 2 alloggi. Approvazione avvenuta all'incasso lavori 5 alloggi a C.E.M.E. annullamento QTE 1 e 2 approvati. Approvazione QTE 2 Stralcio n. 6 alloggi comunali. annullamento QTE 1 e 2 approvati. Approvazione nuovo QTE 1 concordato con QTE 2 per n. 16 alloggi. Approvazione QTE 2 complessivo relativo a n. 21 alloggi oggetto del contratto n. 65 del 9/2/2018 Recupero decalio (peritale) Regione Liguria n. 5919 del 30/11/2017.	LAV LAV DIV SP Totale	D. ____ del ____/2018 - QTE 2 (accordo quadro) Lavori (Costi Riconoscibili di Costituzione) IVA sul lavoro 10% Costi riconoscibili aggiuntivi: Pianificazione sicurezza Spese Tecniche 15% Totale	14.894,92 1.488,49 297,70 2.222,74 18.903,85	14.894,92 1.488,49 0,00 0,00 16.373,41		0,00		

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabelle 2)

Investimenti per interventi di E.R.P.

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Rientranti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% dal 1/10/2013 (€)	Escluso da base imponibile Iva con Iva non detrabile (€)
21												
Linea B												
0250V9A01	L. 80/14 Bando DM 9/2015 Impegno di spesa Linea B con decisa Pagine Pagina n. 1278 del 31/2/2016 con seguente piano finanziario: Anno 2016 (accanto) Anno 2017 (accanto) Anno 2018 (saldo)	902.854,00 902.854,00 451.927,00 2.254.635,00		Programma di recupero e razionalizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica D.M. n. 9/2015 (L. 80 del 22/5/2016 – Bando Renzi) Linea B Via 2 Dicembre 1944, civ. 75-77 (lotto 1) Via 2 Dicembre 1944, civ. 79 (lotto 2) Manutenzione straordinaria delle facciate e coperture e regolazione energetica Linea B								
20113A.VI6 REPER 0250V9A01	L. 80/14 Fondi Investimenti	62.150,53		Stralcio 1 relativo a: 1) installazione di n° 2 alloggi inanca e insonorizzazione dell'it. 13 del cv. 79 e Via 2 Dicembre 74, ed adeguamento al requisito d accessibilità dell'it. 3C del Civ. 77 della medesima via 2) sostituzione della porta di accesso dell'alloggio di Via 2 Dicembre 74, cv. 77 in. 3C, con un portone a cerniere blindate. Linea B	PD 1313 del 18/9/2017 - OTE 3 relativo allo stralcio 1 Lavori a oneri sicurezza Stralcio 1 (Monarca Invenio srl) Appalto pmt. Lavori in economia Stralcio 1 (Monarca Invenio srl) Appalto pmt. Lavori aggr. e oneri sicurezza Stralcio 1 (Monarca Invenio srl) Lavori in economia aggr. Stralcio 1 (Monarca Invenio srl) Totale lavori Monarca Invenio srl 42.032,02 1.610,69 43.642,70 IVA sul lavoro Stralcio 1 al 10% IVA sul lavoro Pmt. Stralcio al 10% IVA sul lavoro Pmt. Stralcio al 10% Costi riconosciuti aggr. impresa 10% V05 Spese Tecniche 15% (solo su lavori stralcio 1) V02 Costi riconosciuti aggr. rete V03 Costi riconosciuti aggr. allacciamento 5% (solo su lavori stralcio 1) V04 Costi riconosciuti aggr. opere. Cont. 5% V06 Costi riconosciuti aggr. opere. Pmt. sicurezza Somma a disposizione dell'amministrazione 62.150,53 51.313,05	36.721,19 1.500,00 3.050,83 750,00 42.032,02 1.610,69 43.642,70 4.203,20 199,66 2.016,56 6.304,60 0,00 1.260,96 0,00 1.911,56 2.621,09 62.150,53 51.313,05	43.642,70 4.203,20 199,66 2.016,56 0,00 0,00 1.260,96 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	36.221,19 0,00 3.050,83 750,00			311,87	

[illegible]

A.R.T.E. Genova
 Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici
 Piano investimenti - Bilancio consuntivo 2017
 Tabella 2) Investimenti per interventi di E.R.P.

Bilancio consuntivo 2017											
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di CTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di CTE (€)	Uccide effettive di cassa (€)			
									Imponibili iva 4% (€)	Imponibili iva 10% (€)	Imponibili iva 22% dal 1/10/2013 (€)
							0,00	1.592.827,00	45.223,13		
							0,00	118.790,57	7.780,39		
Escluso da base imponibile										4.755,22	
Totale Investimenti per interventi di E.R.P.										1.699.347,07	

Tabella 2) Investimenti per interventi di ERP (conto 1202201002 "Stabili costruiti con il contributo dello Stato")

Fonte finanziaria	Sanzionamento complessivo	Sanzionamento anni precedenti	Sanzionamento 2017	Ripartizione sanzionamento complessivo in anni	Voci	Descrizione intervento	Consuntivo 2017
L.R. 10004	€ 140.000,00	€ 140.000,00	€ 0,00	ANNO 2012 € 7.725,57 ANNO 2013 € 30.902,28 ANNO 2014 € 30.902,28 ANNO 2015 € 30.902,28 ANNO 2016 € 39.567,59	LAV	Lavori ai prospetti del condominio di Via S. Giovanni d'Acchi 10-12 - Quota 2016 (Decreto n. 28187/12 + nota GES n. 8 del 15/01/2013)	22.223,88
L.R. 10004	€ 109.111,33	€ 89.396,28	€ 19.715,05	ANNO 2015 € 42.080,14 ANNO 2016 € 47.316,14 ANNO 2017 € 19.715,05	LAV	Via due Dicembre 1944 60-62-64 e via della Benedetta 21-23 - impianti ascensori lavori di M.S (PD GES 15 DEL 3/7/15).	35.487,09
L.R. 10004	€ 28.617,16	€ 25.986,21	€ 2.630,95	ANNO 2015 € 18.841,93 ANNO 2016 € 7.154,28 ANNO 2017 € 2.630,95	LAV	Via Pacenza 15 - M.S. alla copertura a falde (PD GES 17 DEL 03/7/15 + mai di retifica ufficio condominiale del 03/08/2017)	12.718,68
L.R. 10004	€ 36.544,00	€ 36.544,00	€ 0,00	ANNO 2015 € 15.988,00 ANNO 2016 € 20.556,00	LAV	Via Lungo Bisagno Isola 6 - Lavori alle coperture (PD GES 19 del 28/07/15)	6.852,00
L.R. 10004	€ 1.870,00	€ 1.870,00	€ 0,00	ANNO 2016 € 1.870,00	LAV	Via Lungo Bisagno Isola 6 - Rifacimento di quattro fermi di canali (Decreto n. 30010 del 25/03/16)	1.870,00
L.R. 10004	€ 83.214,95	€ 83.214,95	€ 0,00	ANNO 2016 € 83.214,95	LAV	Via S. Moro 52 a - 52 e - 52c - 52 d via Edera 17-17a-b-c opere di adeguamento impianto di riscaldamento e muro di contenimento sottostante il campo (Decreto n. 29857 del 23/12/15)	0,00
L.R. 10004	€ 77.390,39	€ 0,00	€ 77.390,39	ANNO 2017 € 77.390,39	LAV	Via Ravacca 6 - lavori di manutenzione straordinaria relativi alla messa in sicurezza dell'edificio (Decreto n. 30397 del 22/12/2016 + integrazione con Decreto n. 30709 del 19/07/2017)	18.196,81
L.R. 10004	€ 4.653,60	€ 0,00	€ 4.653,60	ANNO 2017 € 4.653,60	LAV	Via Ravacca 6 fornitura e posa in opera impietiera vano condominiale e struttura in cantinaggio (Decreto n. 30709 del 19/07/2017)	0,00
L.R. 10004	€ 31.873,59	€ 0,00	€ 31.873,59	ANNO 2017 € 31.873,59	LAV	Via S. Pietro 4 - opere di M.S. alla copertura (Decreto n. 30457 del 30/01/2017)	25.498,87
L.R. 10004	€ 323.856,96	€ 0,00	€ 64.771,39	ANNO 2017 € 64.771,39 ANNO 2018 € 129.542,79 ANNO 2019 € 129.542,78	LAV	Via Magadico civ. 8D-E, lavori di M.S. ai prospetti ed alla copertura (Decreto n. 30589 del 27/04/2017)	20.943,00
L.R. 10004	€ 24.122,33	€ 0,00	€ 24.122,33	ANNO 2017 € 24.122,33	LAV	Adesione alla quota per l'abbaco agli impianti ascensori - quota preventiva (Decreto n. 30821 del 20/10/2017)	0,00
Vendite patrimonio storico	€ 186.815,46	€ 168.140,46	€ 18.675,00	ANNO 2015 € 83.440,46 ANNO 2016 € 74.700,00 ANNO 2017 € 18.675,00	LAV	Via Val Trebbia civ. 82-84-86-88 Lavori di M.S. risanamento lucernai, tetto e terrazzi (PD GES 5 del 6/3/15)	24.900,00
Vendite patrimonio storico	€ 106.027,94	€ 88.475,22	€ 17.552,72	ANNO 2015 € 60.535,67 ANNO 2016 € 27.939,54 ANNO 2017 € 17.552,72	LAV	Via M. Turchio civ. 57-63 - lavori ai volumi dei corpi scala e terrazzo (PD GES 6 del 10/3/15 e Decreto n. 30425 del 11/01/2017)	13.432,94
Vendite patrimonio storico	€ 26.857,73	€ 0,00	€ 26.857,73	ANNO 2017 € 26.857,73	LAV	Interventi non assistiti da provvedimento specifico	26.857,73
TOTALE	1.180.955,44	633.637,12	288.232,75				208.981,00

Investimenti per interventi diversi

[illegible]

A.R.T.E. Genova
Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economica-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici
Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 4) Investimenti per interventi diversi

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017		
									Imponibili iva 10% (€)	Imponibili iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/impo nibili con iva non deducibile (€)
			V01 Lavori aggiuntivi (compresi nella voce "lavori", inseriti a QTE 4 15.000.004/355715 Creta 9.438.76/355715 Creta 24.438.76								
			V01 Lavori per locazione 4.545.454 P. 1136/17								
			V01 Anticipazioni e pagamenti contro fattura (liquidati dal collaboratore – compresi nella voce "lavori") 19.000.000/355715 Creta: lavori extra contrattuali (ANRCP) Fondi ministero ARTE 1.809.221/10713/1621% Kraluka Parvan Fondi ministero ARTE 1.809.221/10713/1621% Kraluka Parvan Fondi ministero ARTE 31.690.000/355715 Creta: lavori extra contrattuali Fondi ministero ARTE 600.000/355715 ERNCE SABA ARCHITETTO Fondi ministero ara (EEN) n° 342/15 780.861/354514 T.L.T. S.r.l. Fondi ministero ARTE m° 342/15 1.342.000/354514 T.L.T. S.r.l. Fondi ministero ARTE m° 342/15 780.861/354714 T.L.T. S.r.l. Fondi ministero ARTE m° 340/15 122.000/354914 P.B.S. S.r.l. Fondi ministero ARTE m° 341/15 122.000/354914 P.B.S. S.r.l. Fondi ministero ARTE m° 341/15 122.000/355014 P.B.S. S.r.l. Fondi ministero ARTE m° 341/15 2.420.000/349814 AL COS Soc. servizi in azienda Fondi ministero ARTE 585.601/24415 T.L.T. S.r.l. Fondi ministero ARTE 61.295.64								
			V03 Allacciamenti 319.500/355715 Comune Genova: rottura sodo Fondi ministero ARTE (EEN) 1.755.454/355714 Telecom Fondi ministero ARTE 287.720/355715 Comune Genova Fondi ministero ARTE (EEN) 6.239.761/355715 m° 1812/13 Conto 3606013778 Enel Servizio Elettrico spa Prov. n. 81802/32013) Fondi ministero ARTE – segnalazione email 55/2016 1.650.000/108315 EDILE LENOCI COSTRUZIONI srl (Reverse charge) D. 29/34 1.695.311/16215 TECNO UGHT sas (ATTENZIONE: IMPORTO MAGGIORE RISPETTO A QUELLO INDICATO NEL DECRETO 29/34/15 E. 1.441.55) 93.811/259215 Telecom C/3201510036753515 14.041.57								
			V06 Spese tecniche 28.548.000/321913 Perna (problema PG 107539/13) DL 1° sal 19.002.000/3210214 Perna (problema PG 114019/14) DL 2°-3° sal 19.002.000/3214114 Perna (problema PG 125984 del 11/12/2014) DL 4° e 5° sal 19.002.000/329115Perna (problema PG 120668 del 4/8/2014) DL 6° e 7° sal 6.661.200/34817 su residui spese gen. - Perna (problema PG 132366 del 3/6/2015) DL 8° sal - m° 97/17 2.654.800/34817 su residui spese gen. (Perna – saldo) AN 56/17 69.810.13/308214 Perna (variante) 164.970.13								
			V02 Rilievi 3.960.000/289113 Eccl control srl (prova di carico) PD 958/13								

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 4) Investimenti per interventi diversi

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/imponibili con Iva non detraibile (€)
7.11.Y12.REP.AD 61AUTOFINANTE	Autofinanziamento			Palazzo Grillo - Piazza delle Vigne 4 Quota di immobile di proprietà ARTE	LAV LAV LAV	D. 30943 del 18/1/2018 – QTE 5 di chiusura conti Lavori, economie, accordo bonario, anticipi, lavori aggiuntivi Anticipazioni e pagamenti contro fattura (Iva compresa) Lavori per locazione immobile	254.927,03 3.000,00 5.240,55	254.927,03 3.000,00 5.240,55			
Spese sostenute ante appalto											
3.864.784/11/05 La Bottega (176305 su cap. 6021002001 fondo vendita area D. 2381345) inserita a QTE 5 nei QTE autofinanziato											
V01 Lavori - Impresa Cresia											
15.151.14/2833/13 cent. 2A											
13.135.77/71514 cent. 3A											
14.688.61/125614 cent. 4A											
10.171.97/177014 cent. 5A											
80.976.38/110115 cent. 5A											
65.112.16/110215 cent. 7A											
27.595.79/110515 accordo bonario											
3.381.97/R364/15 cent. 5A											
12.988.96/R653/16 cent. 5A											
11.746.76/Quota 11540 del 30/6/16 n°											
254.927,03							433.614,12	433.614,12			
V01 Lavori per locazione											
5.240.554 p. 1136/17											
V01 Anticipazioni e pagamenti contro fattura (liquidati dal collaudatore – compresi nella voce "lavori")											
3.000,00/Quota 11622/13 del 10% Cresia: lavori extra contrattuali (ARTIC. 1) art. 10 OK											
V01 Lavori aggiuntivi (compresi nella voce "lavori", inseriti a QTE 4											
10.663,42/Quota 11539/16 Cresia											
Acquisizione locale											
11.865,00/Quota 1387/414 N° Fuso rep. 40565 del 04/12/14 (EEA n° 720 del 17/2/14											
107.083,35/AN 2527/14 Tribunale di Genova											
21.416,67/AN 2528/14 Tribunale di Genova											
200,00/R368/15 Mobili Fisco (EEA) ATTO DI ACCERTAMENTO DI AVERAMENTO DI CONDIZIONE RIF. N° 40565 DEL 04/12/2014 (120310113)											
140.565,00											

Bilancio consuntivo 2017											
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte Finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Imponibili	Imponibili	Escluse da base imponibile/imponibili con Iva non detraibile (€)
									Iva 10% (€)	Iva 22% (€)	
7.4.UY12RE.P.AO 61AUTOFINARTE	Autofinanziamento		<p>Voce "LAVORI":</p> <p>36.729.33Pn 3814 Quota lavori condominiali Piazza Vignone malature anno 2014 a carico ARTE pagate da nuova Dalmazia srl (1209110113)</p> <p>21.498.001M 770115 QUOTA LAVORI CONDOMINIALI DI COMPETENZA ARTE GENOVA A TUTTO IL SAL 10</p> <p>8.894.551M 770115 QUOTA LAVORI CONDOMINIALI DI COMPETENZA ARTE GENOVA SAL 11 - CERT 6D</p> <p>8.133.281M 75716 QUOTA LAVORI CONDOMINIALI DI COMPETENZA ARTE GENOVA A TUTTO IL SAL 13</p> <p>8.832.341M 75716 QUOTA LAVORI CONDOMINIALI DI COMPETENZA ARTE GENOVA SAL 14 - CERT 6D</p> <p>929.631M 75716 QUOTA LAVORI CONDOMINIALI DI COMPETENZA ARTE GENOVA SAL 15 - CERT 9C</p> <p>402.141M 111111 q.p.r. 540716 re registrata al conto 1209110113 Piazza Della Vigne 4 - ut. / ARTE - Palazzo Grillo - Ristrutturazione parte condominiale</p> <p>80.407,25</p>	Palazzo Grillo - Piazza delle Vigne 4 Quota lavori condominiali a carico ARTE. Messa a carico "uscita ordinaria di cassa" e' indicata la quota a carico d'ARTE derivanti dal rimborso di sua proprietà (Ann. 200.65). La quota a concorrenza del totale QTE di E. 365.000,00 e' a carico del Condominio prima (Nuova Dalmazia srl e prima)	LAV I.LAV Totale	D. 309643 del 16/11/2018 - QTE 5 di chiusura conti lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sui lavori Totale	350.000,00 35.000,00 385.000,00	73.097,50 7.309,75 80.407,25			
<p>Intervento trasferito da Struttura Sviluppo Programmi a d.c. 2009 per Prov. 2010. Note:</p> <p>Rafforzamento del finanziamento CIFE "Mittica Turistica". Il finanziamento interessa l'intero immobile di proprietà ARTE (18.5%), di due società controllate (San Giovanni srl 55,5% e Nuova Dalmazia srl 4,6%) e di privati (21,4%).</p> <p>Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreto e altro):</p> <p>1) nota S.M. n. 76 del 10/12/2009 di trasferimento intervento (nessun QTE approvato)</p> <p>2) D. 22813 del 17/5/2005: incarico a Studio 4 arch. Associati (E. 134.395,76 - quota clienti E. 102.673,34) Impugnazione a bilancio solo per quota ARTE di E. 31.722,26 cap. 6010506010 (€ 3564105 - 888106)</p> <p>3) D. 22813 del 17/5/2005: incarico a dello La Bottega (E. 14.272,00 - quota clienti E. 12.407,22) Impugnazione a bilancio solo per quota ARTE di E. 3.964,78 cap. 6021002002 (€ 3111105)</p> <p>4) PD 713 del 18/7/2011: approvazione progetto preliminare di ristrutturazione di Palazzo Grillo.</p> <p>5) D. 27064 del 22/7/2011: approvazione bozza di convenzione tra San Giovanni srl e Nuova Dalmazia srl ed ARTE, l'essere dell'affidamento incarichi esterni e' assunto da San Giovanni srl.</p> <p>ARTE assume il ruolo di committente e stazione appaltante. Concessione da parte di ARTE a San Giovanni srl di un prestito di E. 110.000,00.</p> <p>Su incarico a successo provvedendo l'impugnazione della spesa relativa alla quota di costi degli incarichi di competenza di ARTE.</p> <p>6) D. 28132 del 14/5/2017: approvazione elaborati di appalti, indicazione gara QTE 1 (E. 6.405.737,31 di cui E. 365.000,00 lavori condominiali). Riconoscimento a San Giovanni srl di anticipo dei contributi del fin. L. 296/06 a copertura spese di progettazione per E. 125.197,53 oltre al precedente prestito di cui al D. 27064/11 che deve essere considerato pari ad un anticipo di tali contributi.</p> <p>7) D. 28221 del 26/7/2017: nomina commissione giudicatrice lavori (risultati ing. Spauri, ing. Colera, arch. Tona, esteri ing. Nannet, arch. Rossari).</p> <p>Compenso previsto E. 774,40 lordi per ciascun membro estimi - Tot. 1.549,40 a carico voce "Commissioni Giudicatrici" del QTE 1 finanzia L. 296</p> <p>8) D. 28235 del 21/9/2017: integ. compenso professionisti estimi (ing. P. Costa, arch. E. Prina per complessivi E. 60.527,30 (a carico Spese Tecniche del QTE) imputato con bonif. L. 296/06 di bilancio San Giovanni srl), imputando al provvedimento di aggiudicazione del appalto l'aggravamento del QTE e l'impugnazione dei costi relativi all'attività riferibile alle società e del condominio.</p> <p>Riconoscimento a San Giovanni srl di anticipo su fin. L. 296/06 di E. 60.527,30.</p> <p>9) D. 28295 del 29/10/2017: incarico di D.L. funzione estetica e coordinamento ufficio DL ad arch. Parra (onorario E. 75.000, imputabile 78.000,00 per un totale di E. 14.380,00 variazione Iva 22% totale 95.180,00 a carico ST del QTE Are bonif. L. 296/06)</p>											

51

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 4) Investimenti per interventi diversi

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE / Budget	OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/imponibili con Iva non detraibile (€)
311.1U.Y16MS.PLM 61AUTOFINARTE 120201001 stabili ex ASL	Autofinanziamento		46.199,84 R3678/15 -46.199,84 R887116 Sordani 46.199,84 R37216 reverse Charge	Genova - Vico Lepre civ.11 (immobile ex ASL) Approvazione atto finale relativo all'avvenuto affidamento, in somma urgenza, dei lavori di messa in sicurezza copertura dell'immobile. CRESTA geom. STEFANO srl	LAV LAV LAV IVA Totale	PD 1108 del 31/7/2015 (somma urgenza art. 176 del DPR 207/2010) Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sui lavori (por-rata 63%) Totale	DPR 207/2010) 46.199,84 4.618,98 50.818,82	46.199,84 2.910,58 49.110,43			
311.2U.Y16MS.PLM 61AUTOFINARTE	Autofinanziamento		76.362,67 R884117 -76.362,67 R884117 61.090.14 R884117 -61.090.14 R884117 15.272,53 R884117 -15.272,53 R884117 76.362,67 R884117 1° sal 61.090.14 R884117 2° sal 15.272,53 R884117 3° sal 152.725,34 Altri costi 1.899,76 R120717 EEA	Genova - Vico Lepre civ.11 (immobile ex ASL) Ristrutturazione coperture in ardesia - ripristino struttura della copertura e manto Tipo gestione: U1 ex proprietà USL 3 Tipo conduzione: mt. 1 U6 Libero mercato L43/98 USL 3 Int. 2 T1 Equo canone mt. 3 Int. 3 S-Sc: ---- Int. 4: U7 Concordato 431/98 mt.3 Lavori	LAV LAV LAV DIV LAV Totale	PD 1143 del 31/7/2015 (somma urgenza) Lavori Lavori in economia Lavori (Costo Riconoscibile di Costruzione) IVA sui lavori Totale	134.725,34 18.000,00 152.725,34 2.500,00 15.272,53 170.497,87	152.725,34 2.500,00 15.272,53 170.497,87	152.725,34		
	Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): PD 1143 del 31/7/2015: affidamento lavori in somma urgenza a impresa CRESTA geom. STEFANO srl			Creasta RINNOVO OCCUPAZIONE SUOLO VICO DELLA LEPRE 11							1.899,76

A.R.T.E. Genova
Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017
Tabella 4) Investimenti per interventi diversi

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE / Budget	QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017		
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile/impo nibili con Iva non deducibile (€)
								Imponibili	162.511,34	0,00	
								Iva pro-rata	12.675,68	0,00	
								Escluso da base imponibile			1.899,76
Totale investimenti per interventi diversi											177.086,98

[illegible]

Piano investimenti - Bilancio consuntivo 2017

Tabella 5) Investimenti per interventi in locazione a termine

[illegible]

A.R.T.E. Genova
Struttura Amministrazione e Gestione - Ufficio Programmazione economico-finanziaria, gestione contabile del patrimonio e degli interventi tecnici

Piano Investimenti – Bilancio consuntivo 2017

Tabella 5) Investimenti per interventi in locazione a termine

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Rilevamenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (€)	Escluso da base imponibile (€)	
	Proposta n. 105/7059 del 20/12/2013 indicazione gara di appalto al corso di approvazione. D. 28899 del 13/3/2014: approvazione elaborati d'appalto ed indicazione gara, OTE 1 complessivo di E. 1.865.300,49 =, nomina RUP. Importo a base d'asta 1.515.727,72 di cui E. 61.277,54 per oneri della sec., oltre E. 30.000,00 per lavori in economia per un totale di E. 1.545.727,72 = Presupposto avvenuto all'indimento incarichi revisione elaborati attestativi ad arch. P. Oberio (E. 12.445,81 a carico ST del OTE 1 Poggas) D. 29052 del 15/4/2014 della Struttura Patrimonio: acquisto arch. in Vico Dragone in adempimento alla bozza di convenzione approvata con Decreto n. 28333 del 19/11/2012. D. 29259 del 13/10/2014: approvazione verbale di Procedura Amm. aggiudicazione ad A.T. Cressa srl (capogruppo), TEKNIKA srl, Habitatia Salsini srl (-37,35%) Importo contrattuale pari ad E. 1.117.935,40 di cui E. 61.277,54 per oneri della sec., oltre E. 30.000,00 per opere in economia (totale E. 1.147.935,60) D. 29542 del 14/4/2015: approvazione OTE 2 dopo l'appalto di complessivi E. 1.865.300,49 =, approvazione atto finale relativo al conferimento incarichi di Direzione Lavori ad arch. P. Oberio (onorario E. 38.700,00, imponibile E. 40.248,00 per complessivi E. 49.102,56 a carico ST del OTE finanziato con fondi Poggas) (Retroceduto 52/15, 13/3/15) D. 29756 del 9/10/2015: nomina RUP Ing. Bertelli in sostituzione arch. Crescimanno Preventivo 2017: fine lavori a metà 2018 D. 30584 del 28/4/2017 (proposta 1059415): approvazione "Valutazione economica" al contratto n. 350 del 13/4/2015, approvazione atti finali relativi agli interventi di lavori, incremento disponibilità per allargamenti, trasferimento incarichi consulenza tecnica acustica, approvazione OTE 3. PD 1315 del 5/10/2017: affidamento incarichi professionali esteri da parte alla nota indagini e rilievi del OTE. Studio Associato GMA (E. 150,00 oltre 2% ed Iva 22% per complessivi E. 1.182,49) e Cooperativa Archeodoga (E. 1.918,20 oltre Iva 22% per complessivi E. 2.340,20) 10/11/2017: previsione lavorazione 2° salo entro l'esercizio (E. 150.000,00)									130.763,13	13.562,53	
Escluso da base imponibile									Iva pro-rata	10.199,52	2.327,33	
Totale investimenti per interventi in locazione a termine									156.852,51			

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

८८

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			Escluso da base imponibile/im ponibili con iva non deducibile (€)
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	
291.5.A.Y18.MO.P.ER 25.10 q.p. 1 di 2	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fonte 2017	70.000,00	45.085,47 R107/18 C.I.A.C.I. scan BIMESTRE NOVEMBRE - DICEMBRE 2017 - MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	BUDGET DESTINATO AL GLOBAL SERVICE (2018) Recupero di alloggi sfiti e manutenzione implantistica su immobili di proprietà di ARTE nell'ambito del contratto di Global Service Imputazione dei costi per l'esercizio 2018 (bimestre nov-dic2017) GESTIONE INTEGRATA srl	LAV LAV LAV LAV LAV	D. 30813 del 12/10/2017 Lavori (recupero alloggi sfiti) Lavori (manutenzione impianti) Totale Lavori	43.419,86 20.216,50 63.636,36 6.363,64 70.000,00	63.636,36 6.363,64 0,00			0,00	
291.5.B.Y18.MO.P.ER (codice da attribuire) 291ENDARTE q.p. 2 di 2	Proventi vendite ARTE Fonte 2018	350.000,00		BUDGET DESTINATO AL GLOBAL SERVICE (2018) Recupero di alloggi sfiti e manutenzione implantistica su immobili di proprietà di ARTE nell'ambito del contratto di Global Service Imputazione dei costi per l'esercizio 2018 (bimestri da gen-feb2018 a set-dic2018)	LAV	Decreto da proporre lavori (Costo Ristrutturazione di Costruzione)	318.181,82	318.181,82			0,00	
		420.000,00			LAV	IVA 10%	31.818,18	31.818,18				
						Totale	350.000,00	350.000,00				

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Bilancio consuntivo 2017												
Codice Contoressa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Rilevamenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Imponibili			Escluso da base imponibile IVA non deducibile (€)
									Imponibili IVA 4% (€)	Imponibili IVA 10% (€)	Imponibili IVA 22% (dal 1/1/2013) (€)	
378 UU.VI.MS.P.4D 25.10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fond.2016 Fond.2017	24.900,09 24.150,00	9.804,14 R228717 3.000,00 R228517 12.804,14	Lavori impiantistici in edifici vari di proprietà ARTE messi a norma ed adeguamento antincendio Scuole "Govì" in Via Pellegrini civ. 7 proprietà ARTE in locazione al Comune di Genova Opere di adeguamento normativo alle disposizioni in materia di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica	LAV	D. 30/710 del 20/7/2017 - OTE 2	8.844,14					
					LAV	Lavori	960,00					
					LAV	Oneri della sicurezza	3.000,00					
					LAV	Lavori in economia	12.804,14					
						Totale lavori	12.804,14	12.804,14			12.804,14	
					LAV	IVA lavori 22%	2.816,91	2.816,91				
					DIV	Imprevisti, pagamenti contro fattura	1.280,41	1.280,41				
					DIV	Rilevati, accantonamenti, ridogni	640,21	640,21				
					DIV	Alloccamenti	384,12	384,12				
					SP	Pieno e Condizionamento sicurezza	768,25	0,00				
					SP	Spese tecniche	1.920,62	0,00				
						Totale intervento	20.614,66	17.925,75				
						Somme a disposizione dell'Amministrazione	3.535,33	0,00				
							24.149,99	17.925,75				

Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita	Conti 2704015000-3404011000 I abella 7)
---	--

[illegible]

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica Voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili Iva 4% (€)	Imponibili Iva 10% (€)	Imponibili Iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile Iva non deducibile (€)
3435UVI6MS PER 254.10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fond 2016	10.266,23		Via Poggio civr. 3 - 5 a Macconesi (GE) Atto di sottoscrizione n. 3 al contratto n. 111 del 1/14/2011 con EMGIE SERVIZI SPA ex COFELY ITALIA SPA La quota a carico dei privati proprietari è su lba. 2 A) na 22% 7.111,04 q.d. 42760,16 1.101,94 q.d. 730317 na 22% 8.212,98 8.212,98	LAV 11LAV SP	D. 30880 del 28/11/2017 - QTE di chiusura conti Lavori IVA lavori 10% Spese Tecniche 15% Totale	8.212,98 821,30 1.231,95 10.266,23	8.212,98 821,30 0,00 9.034,28			1.101,94	0,00
3437UVI7MS PER 254.10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fond 2016	6.253,17		Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreto e altro): D. 30183 del 25/7/2016, affidamento lavori. Atto di sottoscrizione n. 2 al contratto n. 112/2011 con Erga Servizi spa. Impulazione spesa (lavori con Iva al 10%) 10/11/2017, previsto entro l'esercizio 2017 lo storno della latente riconducibile con Iva al 22% a mansuazione con Iva al 10% (def. fiscale) na 10% -8.212,98 8.212,98 0,00 pre -sione storno latente con Iva 22% pre -sione mansuazione latente con Iva 10%	LAV 11LAV SP	D. 30880 del 28/11/2017 - QTE di chiusura conti Lavori IVA lavori 10% Spese Tecniche 15% Totale	5.002,53 500,25 750,38 6.253,17	5.002,53 500,25 0,00 5.502,78		0,00		

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017

Tabella 7) Conti 279015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di QTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di QTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			Escluso da base imponibile con IVA non detraibile (€)	
									Imponibili IVA 4% (€)	Imponibili IVA 10% (€)	Imponibili IVA 22% (dal 1/10/2013) (€)		
25.10 345.2.U.V.17.M.S.P.A.D. 25.10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fond 2017 riferimento residuo dopo il Prevveduto 2017 economia di programma	40.061,76 -668,47 39.203,29	Lavori 5.123,11 R101517 art. gestione 20.030,86 R161517 salp 2.611,54 R212917 26.615,54 11.188,00 R203817 -11.188,00 R235817 salp o totale	Budget 2017 Budget previsto per interventi non programmati singolarmente Budget 2017 – Intervento 1 Lavori di realizzazione sede ARTE denominata "CENTRO LEVANTE" in Via Benvenuto Castello civ. 3 (foro) Affidamento dei lavori - approvazione delibera contratta e QTE 2 FENU Cammo srl	LAV LAV LAV DV SP	D. 30082 del 29/11/2017 – QTE 4 (finale) Lavori Lavori in economia IVA lavori 22% Alloccamenti Spese tecniche 15% Totale Intervento Totale finanziamento economia di programma	25.615,54 3.000,00 26.615,54 6.295,42 0,00 4.292,33 39.203,29 668,47 40.061,76	26.615,54 6.295,42 0,00 0,00			5.123,11 20.030,86 2.611,55 11.188,00 -11.188,00		
25.10 345.3.U.V.17.M.S.P.A.D. 25.10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fond 2017	15.272,56	11.188,00 R235917	Budget 2017 – Intervento 2 Lavori di realizzazione sede ARTE denominata "CENTRO LEVANTE" in Via Benvenuto Castello civ. 3 (foro) Atto finale avvenuta affidamento lavori aggiuntivi FENU Cammo srl	LAV LAV SP	D. 30082 del 29/11/2017 – QTE 2 Lavori IVA lavori 22% Spese tecniche 15% Totale Intervento	11.188,00 2.461,36 1.679,20 15.272,56	11.188,00 2.461,36 0,00 13.549,36			11.188,00		
Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): D. 30056 del 31/12/2017 (Proposta 1059436) Affidamento dei lavori all'impresa, approvazione delibera contratta, QTE 2, Nomina RUP e DL, imputazione spesa D. 30082 del 29/11/2017 (Proposta 1059436) Presa d'atto avvenuta relazione CTE dei lavori principali in data 31/11/2017 e approvazione QTE 4 (finale) del riferimento principale (cod. 345.2), approvazione affidamento lavori aggiuntivi (cod. 345.3) e relativo QTE 2 Rinvio a successivo atto l'approvazione del QTE 5 di chiusura conti													
Riferimenti ai vari atti amministrativi (Decreti e altro): D. 30082 del 29/11/2017 (Proposta 1059436) Presa d'atto avvenuta relazione CTE dei lavori principali in data 31/11/2017 e approvazione QTE 4 (finale) del riferimento principale (cod. 345.2), approvazione affidamento lavori aggiuntivi (cod. 345.3) e relativo QTE 2 Rinvio a successivo atto l'approvazione del QTE 5 di chiusura conti													

Piano investimenti – Bilancio consuntivo 2017

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili iva 4% (€)	Imponibili iva 10% (€)	Imponibili iva 22% (dal 1/10/2013) (€)	Escluso da base imponibile iva non deducibile (€)
3752.U.VI.15.S.P.E.R. 251.10	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fond 2017	46.582,82		Budget 2017 ~ Intervento 3 Via Aurelia civ. 143 e 143A/B/C/F/G/H (Sestri Levante – Loc. Lavagnina) Rilascio unico loggato Affidamento diretto dei lavori ESSE C.I.S. P.L. Carso (Srl), Via Varco Veneto civ. 184	LAV	D. 31023 del 19/3/2018 - OTE 3	19.089,54					
					LAV	Lavori appalto principale	5.227,30					
					LAV	Oneri sicurezza	24.816,04	24.816,04			0,00	
					LAV	1° partita suppletiva (compensi oneri ecc.) q.p.	7.433,41	7.433,41				
					LAV	Lavori in economia	5.000,00	5.000,00				
					LAV	Totale Costo riconoscibile di costruzione	37.250,25	37.250,25				
					LAV	IVA lavori 10%	3.725,00					
					SP	Spesa tecnica 15%	5.567,54					
			23417.15 R213/18			Totale Intervento/finanziamento	46.582,82					

Tabella 7) Conti 2790/015000-3404/01000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendite

Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica Voci	Voci di OTE Budget / Riferimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017				Escluse da base imponibili con iva non deducibile (€)
									Imponibili iva 4% (€)	Imponibili iva 10% (€)	Imponibili iva 22% (dal 1/10/2015) (€)		
294.1.U.Y.6.A.L.P.DD 251.0	Vendite art. 26 L.R. 10/04 Fondi 2016	98.125,00	1.030.000+1386/117	Schema di convenzione tra ARTE e Comune di Genova per descrivere le attività di progettazione e realizzazione opere di adeguamento delle reti di drenaggio urbano in località "Lago Figor" Ripristino tombatura Via Borzoli	LAV	D. 30082 del 16/5/2016 Atto di progettazione e realizzazione delle opere incontro stanziato a carico di arte (iva compresa) Nella progettazione è compresa la seguente spesa: PD 1265 del 27/11/2016 Videospazzini TEC.NO.DI srl IVA 22% Residuo disponibile sul decreto 30082/16	98.125,00			0,00			
					V02		2.740,00	2.740,00					
					1 V02		692,80	692,80				1.030,00	
							3.342,80	3.342,80					
							94.782,20						

Tabella 7) Conti 2704015000-3404011000 Interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita

Bilancio consuntivo 2017												
Codice Commessa Codice Finanziario	Fonte finanziaria	Importo stanziato (€)	Note contabili	INTERVENTO	Codifica voci	Voci di OTE-Budget / Ritenimenti atti	Voci di OTE (€)	Uscite effettive di cassa (€)	Bilancio consuntivo 2017			
									Imponibili iva 4% (€)	Imponibili iva 10% (€)	Imponibili iva 22% (dal 1/1/2013) (€)	Escluso da base imponibile/m ponti con iva non deducibile (€)
								Totale interventi di manutenzione sul patrimonio di erp a carico dei proventi di vendita				
								594.615,47				

Tabella 7) Interventi di manutenzione ordinaria sul patrimonio di ERP a carico dei proventi di vendita (conto 2704016000 "Fondo di destinazione proventi L.R. n. 10/04)

Fonte finanziaria	Anno	Stanziamento	Voci	Descrizione intervento	Consuntivo 2017
L.R. 10/04	2016	7.200,00	LAV	Via Cravasco civ. 24-34-44-48-52-75-75a (Decreto n. 29967 del 09/03/2016)	0,00
L.R. 10/04	2016	45.120,56	LAV	Via Uppini civ. 34a-b-38-40-40a (Decreto 30011 del 25/03/2016 + decreto di integrazione n. 30393 del 20/12/2016)	24.269,29
L.R. 10/04	2016	12.463,61	LAV	Via Podestà civ. 51-53 (Decreto 30155 del 05/07/2016)+ MAIL UFF. CONDOMINI DEL 30/11/17	0,00
L.R. 10/04	2016	34.577,80	LAV	Via Pratogrande civ. 17a-b-c-d (Decreto 30248 del 15/09/2016)	20.207,73
L.R. 10/04	2016	3.335,00	LAV	Via delle Vigne civ.7-9 - incarico professionale a tecnico termoregolatore (Decreto n. 30008 del 25/03/2016)	1.065,82
L.R. 10/04	2016	63.828,00	LAV	Via 2 Dicembre 1944 civ. 60-62-64 e via della Benediccia civ. 21-23 - opere di adeguamento di cui al DL 102/14 (Decreto n. 30272 del 10/10/2016 + mail di integrazione dell'8/5/17)	53.118,00
L.R. 10/04	2016	22.441,18	LAV	Via Val Trebbia civ. 82-88 - opere di adeguamento di cui al D.L. 102/14 (Decreto n. 30235 dell'08/09/2016)	3.740,23
L.R. 10/04	2016	27.128,72	LAV	Via Pietrafaccia civ. 22-24-26 - lavori di adeguamento alla C.T. e contabilizzazione (Decreto n. 30258 del 26/09/2016)	26.985,74
L.R. 10/04	2016	15.796,41	LAV	Via delle Vigne civ.1-3 - lavori di adeguamento di cui al DLGS 102/14 (Decreto n. 30289 del 21/10/2016)	3.949,00
L.R. 10/04	2016	158.567,20	LAV	Via Mogadiscio Terpi P.C. - Lavori di adeguamento dell'impianto di riscaldamento alle nuove disposizioni normative (Decreto n. 29733 del 21/09/2015)	79.745,25
L.R. 10/04	2016	34.030,87	LAV	Via Marini del Turchino civ. 57-75 - opere di adeguamento di cui al D.L. 102/14 (Decreto 29890 del 25/01/2016)	0,00
L.R. 10/04	2017	46.305,97	LAV	Via Cravasco 24-34-34-44-48-52-75-75a - installazione valvole termostatiche (Decreto n. 30458 del 30/01/2017)	46.305,97
L.R. 10/04	2017	28.643,58	LAV	Via delle Vigne 7-9 - lavori di adeguamento impianto riscaldamento e lavaggio caldaia (Decreto n. 30576 del 13/4/2017 + mail di integrazione del 01/06/2017)	27.833,92
L.R. 10/04	2017	2.371,88	LAV	Via Cravasco 77-79- installazione valvole termostatiche (Decreto n. 30690 del 06/07/2017)	0,00
L.R. 10/04	2017	44.441,17	LAV	Via Terpi 26 A-B-C-D-F-G Lavori di adeguamento impianto di riscaldamento (Decreto n. 30604 del 16/05/2017)	18.156,83
L.R. 10/04	2017	10.043,14	LAV	Via Valtrebbia civ. 82-88 integrazione decreto 30235/16 per installazione valvole termostatiche (Decreto n. 30804 del 10/10/2017)	0,00
TOTALE					305.357,78