



**A.R.T.E.**

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI GENOVA

## STRUTTURA TECNICA

**Intervento di manutenzione straordinaria dell'edificio sito in Genova via Toscanelli  
civv. 60-62-64 ed autorimessa civv. 118-120**

### **Risposta a quesiti:**

A seguito di alcuni quesiti circa la corretta interpretazione del bando si riportano le seguenti precisazioni:

#### **1) Punteggio relativo al prezzo:**

Il disciplinare chiarisce che, ai fini del punteggio, la percentuale da indicare sul modulo offerta è ottenuta dal ribasso percentuale tra il prezzo contrattuale offerto ed il prezzo posto a base di gara (al netto di economie ed oneri per la sicurezza e, quindi, al lordo del costo per la manodopera).

#### **2) Minor incidenza della manodopera (punto 2.01):**

Per minor incidenza della manodopera si intende il rapporto tra il costo del lavoro (al netto di spese generali e utili di impresa) derivante dall'insieme delle migliorie, organizzazione di cantiere ed uso di macchinari atti a diminuire l'incidenza della manodopera ed il costo della manodopera indicato a capitolato speciale pari ad Euro 604.155,67 (anche tale costo è al netto di spese generali e utili di impresa).

Su tale rapporto, che sarà pertanto indicato in percentuale, sarà applicato il criterio di punteggio del metodo di interpolazione lineare secondo la seguente formula:

$$p = \frac{1 - i_i}{1 - i_{\min}}$$

dove:

p= peso ponderale variabile tra 0 e 1

$i_i$  = offerta *i*-esima

$i_{\min}$  = offerta minima

**Il Dirigente  
(Ing. Giovanni Paolo Spanu)**